

🕒 Создано: 30.10.2024 в 18:28

Обновлено: 30.10.2025 в 14:34

<https://stavropol.move.ru/objects/928568628>

6

Агент

79899800897

**Ставропольский край, Ставрополь,
Апанасенковская улица, 12/1**

9 350 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Апанасенковская улица,
12/1

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Апанасенковская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

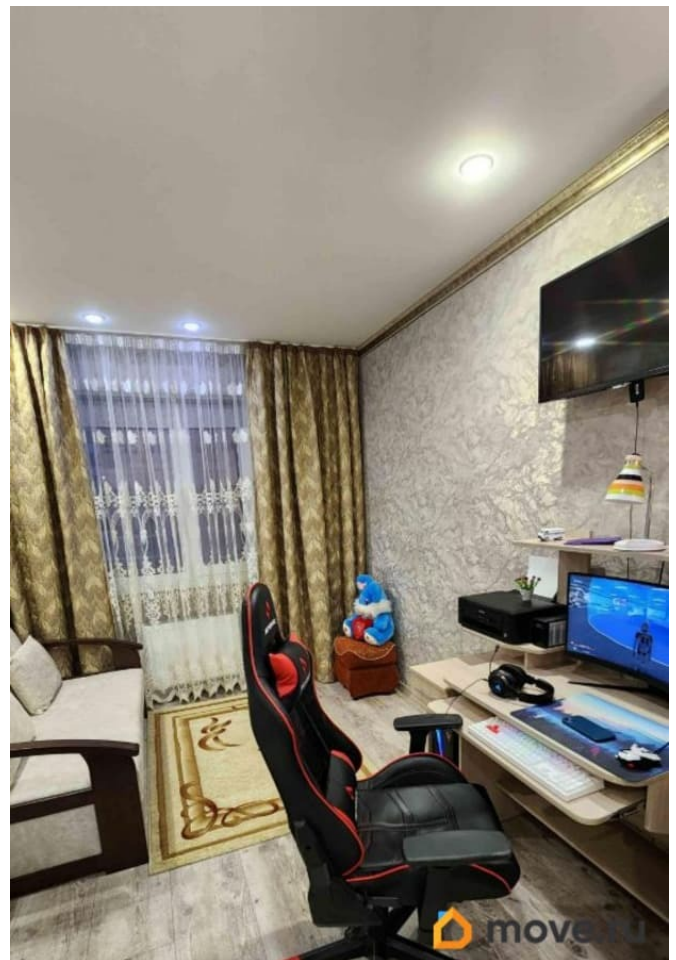
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

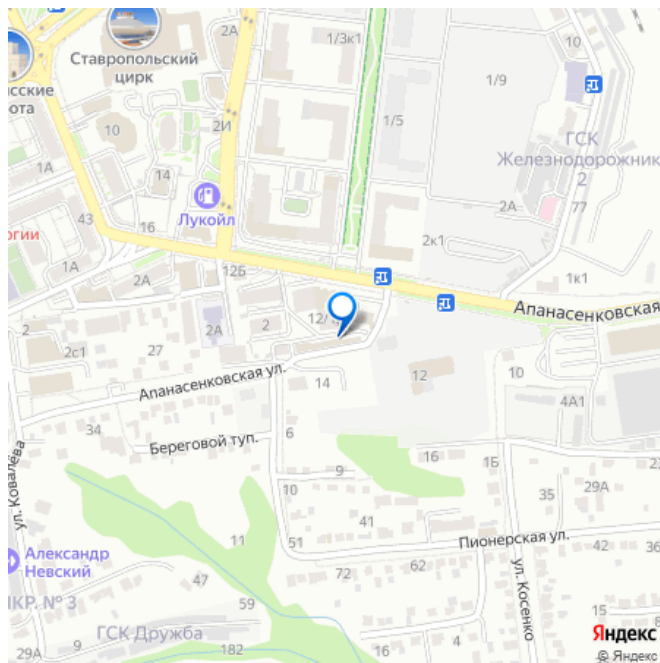
Покупка в ипотеку

да

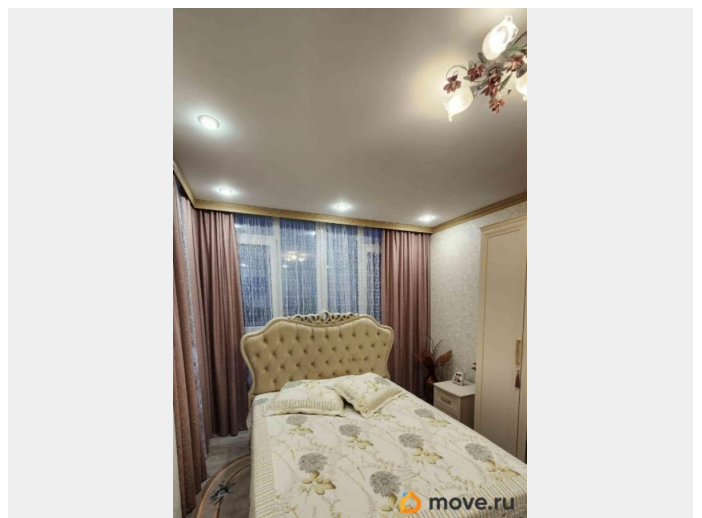
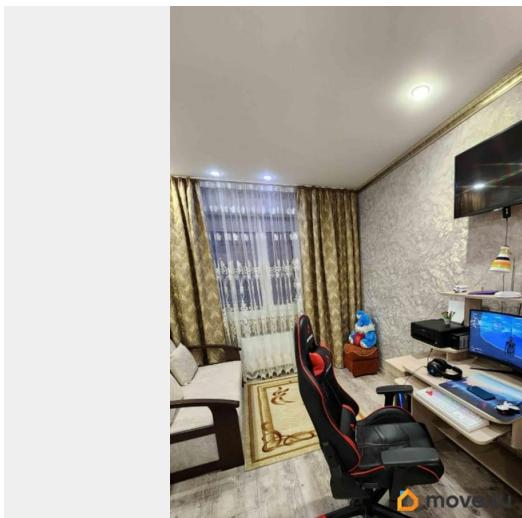
возможна ипотека, лифт, парковка

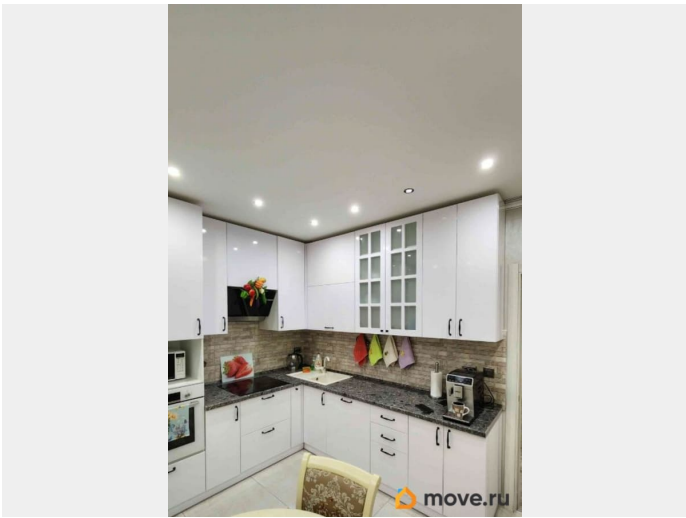
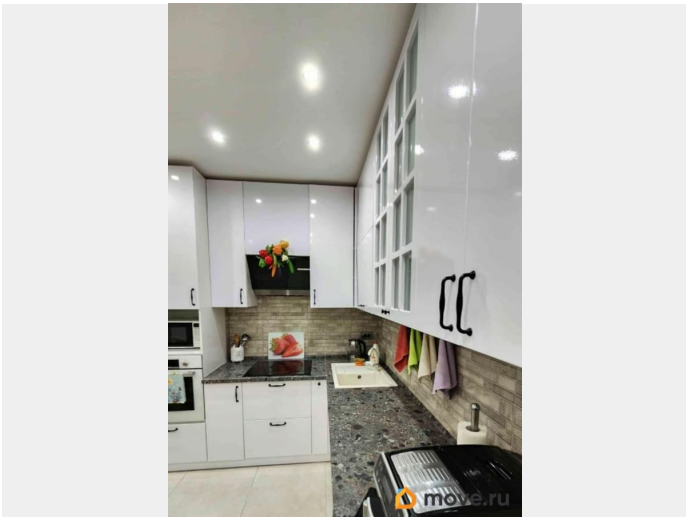
Описание

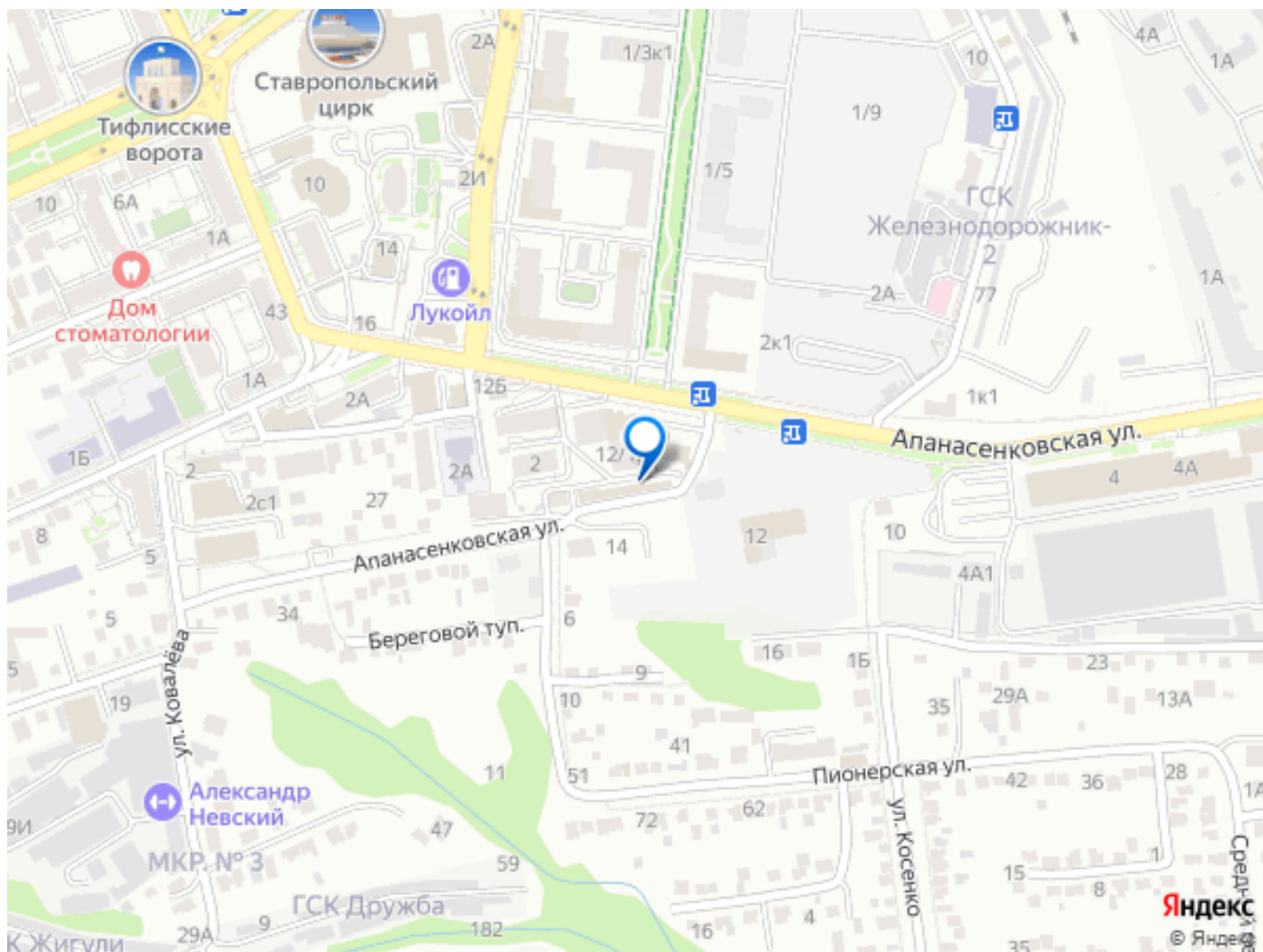
Один СОБСТВЕННИК!! Рассмотрим ОБМЕН с доплатой на квартиру, земельный участок, авто Трейд-ин на вашу квартиру ул. Апанасенковская, 12/1, к. 1 в доме всего 263 квартиры. ТРЕХКОМНАТНАЯ квартира в историческом ЦЕНТРЕ города ЖК «ДОСТОЯНИЕ» застройщик «СТРОЙГРАД» Дом обслуживает ТСЖ «ДОСТОЯНИЕ» очень низкие коммунальные услуги. На 8 этаже в монолитно-кирпичном доме комфорт-класса В доме всего два подъезда. Сдан в 2020 году. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ Дешевая коммуналка К примеру в декабре составила всего 4500 тыс. Теплые полы РЕМОНТ + ВСТРОЕННАЯ КУХНЯ+ТЕХНИКА Основные преимущества квартиры: - чистая продажа (не использовался мат капитал) - любая форма расчета - ПАНОРАМНЫЕ окна В подъездах дома: - ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ + по периметру дома - грузовой и пассажирский лифт - в каждую квартиру проведен телефон



и интернет (около 5 провайдеров) - остается
роутер, скорость интернета до 100 мбит/с
Также: - на территории дома открытый
паркинг на 198 мест - детская и спортивная
площадка - благоустроенная придомовая
территория Ремонт выполнен из
качественных материалов: итальянские обои,
испанская плитка, паркетная доска Tarkett,
французские натяжные потолки, входная
дверь Torex Ultimatum 150 кг. (4 класс
замков), полностью проведена проводка,
шторы Blackout Меблирована: встроенный
кухонный гарнитур, шкаф купе, кухонный
стол, спальный гарнитур Техника: вытяжка
Bosch, посудомоечная машина, варочная
панель и другие Подарок покупателю:
Совершенно новый кондиционер на 35м
(установлен в 2023 году) Школы и детские
сады рядом: «Гнездышко» детский сад 33
комбинированного вида 65 метров Средняя
общеобразовательная школа 64 397 метров
«Здоровье» детский сад 6 545 метров Лицей
8 569 метров Детский сад 22 577 метров
Детский сад 29 636 метров Детский сад 44
663 метра Гимназия 9 737 метров ВСЕ
ОСТАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ПО ТЕЛЕФОНУ
ЗВОНИТЕ до 20:00







Move.ru - вся недвижимость России