

Создано: 09.08.2025 в 15:45

Обновлено: 07.01.2026 в 16:27

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 30

**5 200 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 30

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

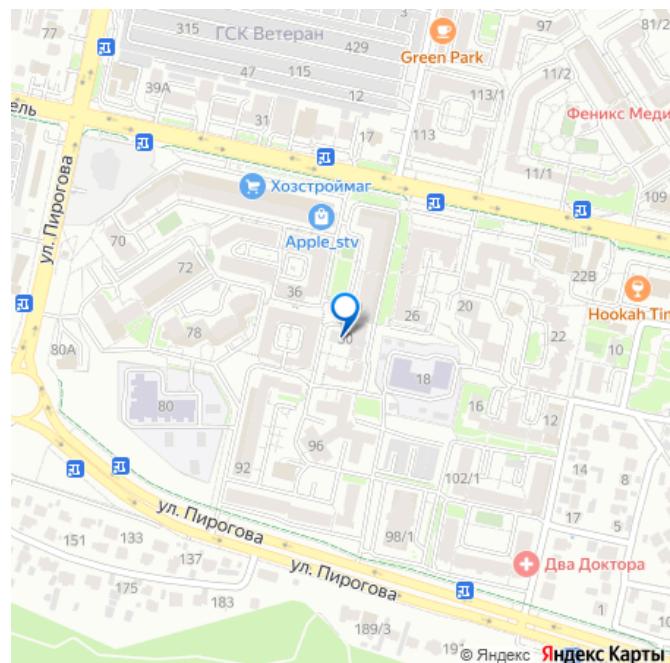
<https://stavropol.move.ru/objects/928399040>

8

Агент

**79886014365**

для заметок



евро

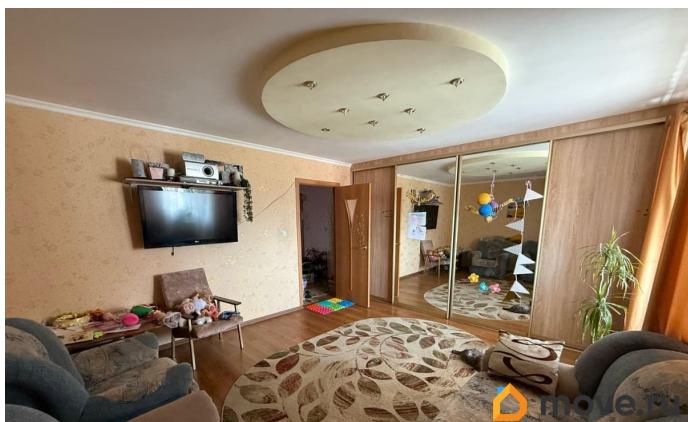
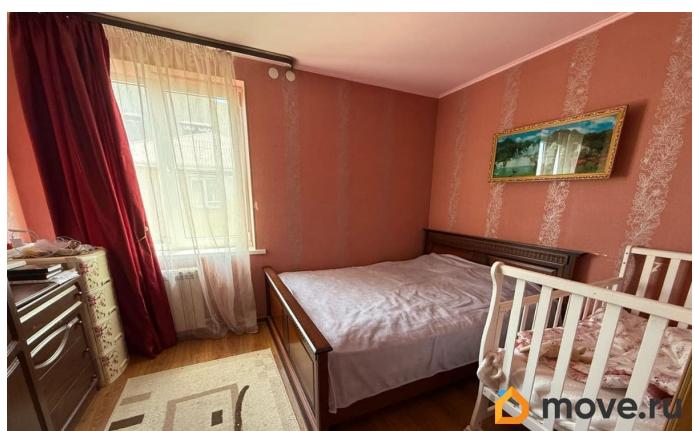
Покупка в ипотеку

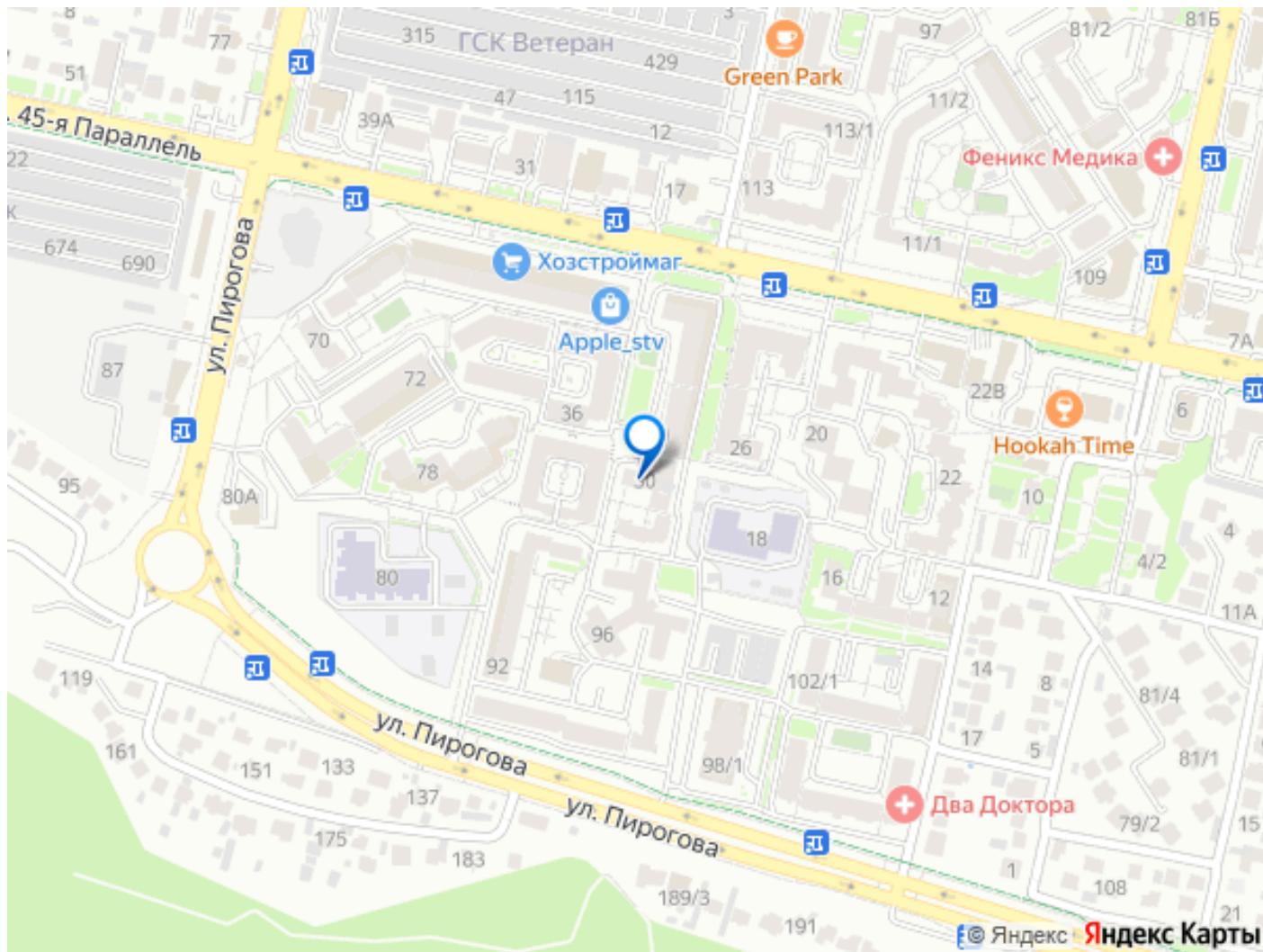
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается трёхкомнатная квартира в хорошем кирпичном доме с индивидуальным отоплением, сверху полноценный техэтаж , хороший ремонт , остается почти вся мебель и техника , очень хорошая планировка : 3 изолированные комнаты , раздельный с/у , 2 просторные лоджии , 2 подвала , лифта нет . Квартира более 3 лет в собственности без обременений. Планировка распашонка, окна выходят на 3 стороны, дом с собственным двором, парковкой и детской площадкой шлагбаум, видеонаблюдение Тихий район с развитой инфраструктурой: школа, садик, аптека, рынок , супермаркеты всё рядом. (ТЦ Космос, Южный рынок ) Остаются встроенные шкафы, кухня и частично бытовая техника вам остаётся только заселиться и наслаждаться Всего 2 квартиры на этаже, чистый подъезд безопасность и комфорт гарантированы. **ПРЕИМУЩЕСТВА ПОСЛЕДНЕГО ЭТАЖА БЕЗ ЛИФТА:** Никто не ходит сверху абсолютная тишина ночью и днём. Вид из окон потрясающий городская панорама и зелёный двор порадуют глаз. Отсутствие сырости и плесени идеально подходит для аллергиков и детей. Минимум пыли и грязи дышится легко и свободно. Больше места для прогулок лестница стимулирует здоровье и активность!





Move.ru - вся недвижимость России