

Создано: 08.10.2025 в 17:18

Обновлено: 25.01.2026 в 14:10

**Ставропольский край, Ставрополь,
Гражданская улица, 1/1****12 600 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, Гражданская улица, 1/1

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гражданская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.73 м

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

82.4 м²

Этаж

16/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

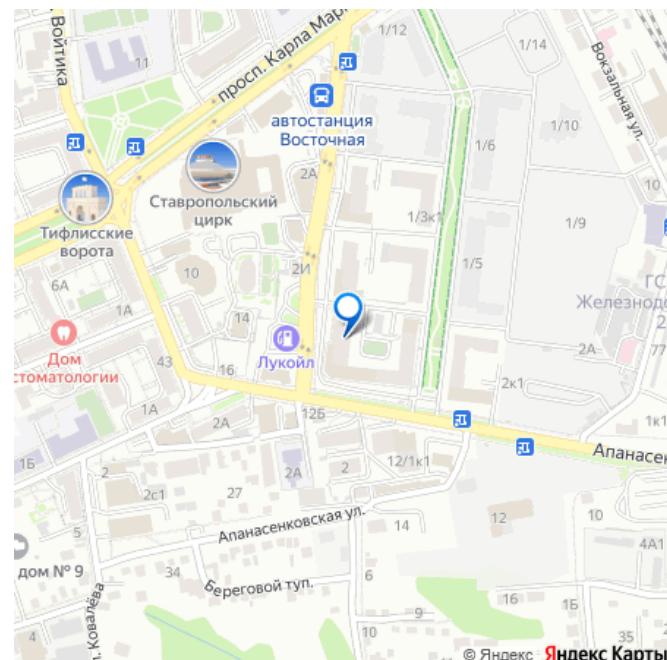
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/928556501>

2

**Михаил Алексеевич Ляхов, Этажи
Ставрополь****79888504667**

для заметок

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаю 3-х комнатную квартиру в ЖК «Красный Металлист». В квартире индивидуальное отопление, теплые полы. Во дворе дома оборудованы зоны отдыха и детская площадка, действуют системы видеонаблюдения. В настоящее время в квартире идут ремонтные работы согласно дизайн проекту. Выполнены следующие виды работ: - черновая электрика; - реконструирована система вентиляции; - закончена штукатурка и шпатлевка стен, подготовлены поверхности под поклейку обоев - уложен керамогранит, установлено освещение, вытяжки, натяжные потолки, сантехника и мебель в туалете и ванной комнате; - установлены подоконники; - на пол уложен ламинат 33 класса единым контуром (без порогов и переходов); - поклеены обои; - установлены межкомнатные двери; В данный момент ремонт полностью завершен, для квартиры заказана мебель. Цена указана за квартиру «под ключ». Закрытая территория,

видеонаблюдение и открытая гостевая парковка. Дизайн проект в подарок. В микрорайоне развитая инфраструктура. В шаговой доступности магазины, скверы, школы и детские сады, фитнес центры, кинотеатр, Нижний рынок, ТЦ «Европейский», Цирк. В плане строительство школы и детского сада на территории жилого комплекса. Помощь в одобрении ипотеки по привлекательным ставкам. Полное юридическое сопровождение и безопасность сделки. Код пользователя: 124445 Номер в базе: 7168528

