

О Создано: 11.12.2024 в 11:45

Обновлено: 17.10.2025 в 17:18

## Ставропольский край, Ессентуки, улица Шмидта, 80/2с

11 395 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, улица Шмидта, 80/2с

Улица

улица Шмидта

https://stavropol.move.ru/objects/926836946 1

### Магазин новостроек, Магазин новостроек

# 79385418719

для заметок



### Квартира

Количество комнат

Высота потолков

2.7 M

Общая площадь

 $81.4 \text{ m}^2$ 

Этаж

2/9

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Квартира в новостройке

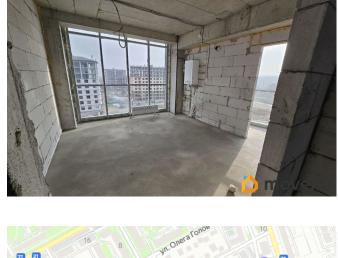
да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

#### Описание

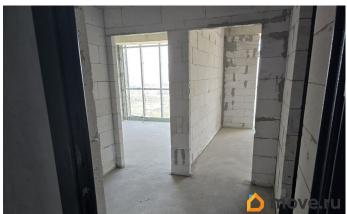




Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (Корпус 8), срок сдачи: IVкв. 2025, общей площадью 81.4 кв.м., на 2 этаже. Жилой комплекс «Квартал лета» от Наследие Девелопмент - это воплощение нового подхода к строительству жилья комфорт-класса. Квартал расположен на набережной реки в городе-курорте Ессентуки. В его основе - 2 монолитнокаркасных дома с подземным паркингом. Квартиры с панорамным остеклением и индивидуальным отоплением отличаются современными функциональными планировками. Особенностью квартала является общая концепция благоустройства от подъездов до зон отдыха и детских площадок. Продажи осуществляются с использованием эскроу-счетов, что гарантирует безопасность сделки независимо от этапа строительства. Монолитнокаркасная технология строительства гарантирует высокую прочность и долговечность. Стены домов дополнительно утеплены. В квартирах предусмотрено индивидуальное отопление. Возможен выбор остекления: от классического застеклённого балкона до полноценного панорамного остекления, включая комнаты. Квартиры спроектированы с возможностью выделения гардеробных или рабочих зон, доступна внутренняя перепланировка помещений и объединение квартир. В 3-х комнатных квартирах предусмотрен дополнительный санузел. В каждом подъезде расположены закрытые колясочные и велосипедные комнаты. В домах используются только большие лифтовые кабины. Лифт соединяет жилую часть дома с паркингом. Квартал выполнен в единой стилистике, которая объединяет в общую концепцию внутренние места общественного пользования и

придомовую территорию, где установлены разновозрастные детские площадки, выделены зоны для спокойного отдыха. Комплекс «Квартал лета» расположен в благоустроенном районе города-курорта Ессентуки. В пешей доступности находится вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, школы, детские сады. В непосредственной близости - Курортный парк и парк Победы. Из окон комплекса открывается вид на набережную реки, которая в скором времени станет точкой притяжения как для любителей спокойного отдыха, так и для поклонников спорта.





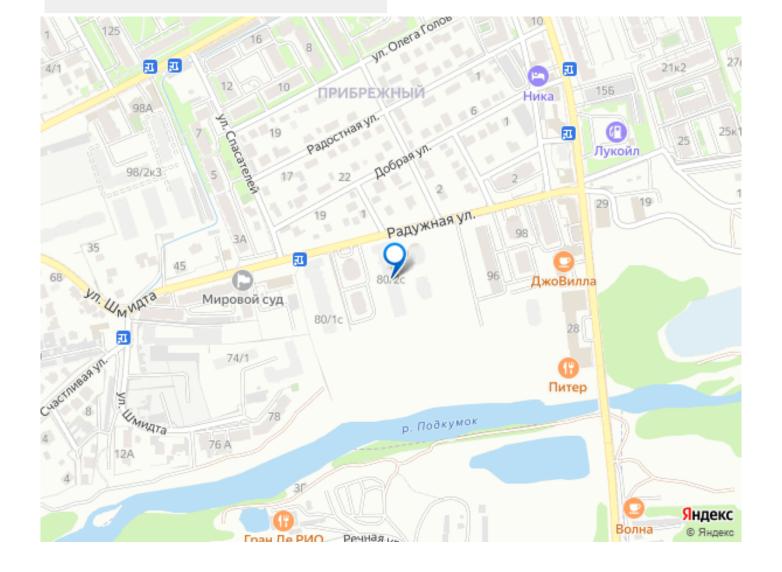












Move.ru - вся недвижимость России