

Создано: 21.06.2025 в 10:04

Обновлено: 14.10.2025 в 04:27

Ставропольский край, Ставрополь,
проспект Юности, 9

6 000 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Юности, 9

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Юности](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

78.1 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

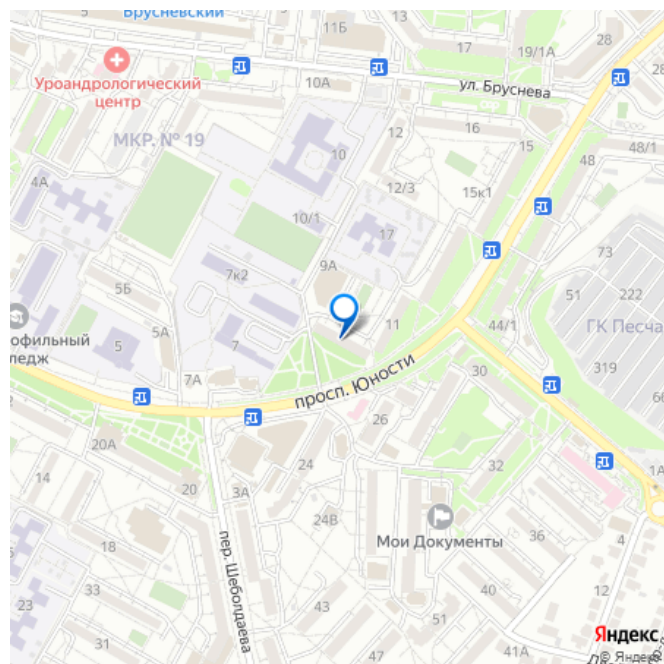
<https://stavropol.move.ru/objects/928154516>

9

Агент

79880903313

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 3-х комнатную квартиру в Северо-западном районе, район Удачное
расположение дома по красной , второй линии по проспекту Юности, с зелёным , тихим сквером , что поглощает шум от транспорта. Квартира находится в середине дома и подъезда, не угловая, не торцевая, распашонка с выходом на балкон и лоджию (утеплены и облагорожены). Все комнаты изолированы , в спальне убран оконный блок , без переноса отопительной системы (перепланировки нет). Квартира с хорошим ремонтом, полностью проведена замена водяных и канализационных труб, стоят новые водяные счетчики. При продаже остается вся мебель и техника которую вы видите. На этаже находится четыре квартиры, все соседи очень достойные люди. На этаже имеется просторная сушиллка для белья. Зеленый, тихий и уютный двор, новая детская площадка, спортивная площадка с тренажерами. В шаговой доступности дворец детского творчества с прекрасным сквером для отдыха всей семьи , тренажеры, фонтаны, места для отдыха . Рядом остановки общественного транспорта в любой конец города, городская поликлиника 3 и 9, детские сады 65, 77, 78, Крепышок,

школы 26, 37, Кадетская школа, сетевые магазины. В десяти минутах ходьбы, идет строительство Мега торгово-развлекательного центра, его организуют как общественное пространство по типу сквера под стеклянным куполом, здесь же разместится кинотеатр на 1500 мест. Квартира в собственности более пяти лет, один собственник, обременение нет. Рассматриваем любую форму расчёта. Полное юридическое сопровождение и страхование сделки, помощь в одобрении ипотеки! Показ в удобное для Вас время !

