

Создано: 10.05.2025 в 18:48

Обновлено: 09.06.2025 в 13:00

Ставропольский край, Железноводск,  
улица Карла Маркса, 14

**11 600 000 ₽**

Ставропольский край, Железноводск, улица Карла Маркса,

14

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

64 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

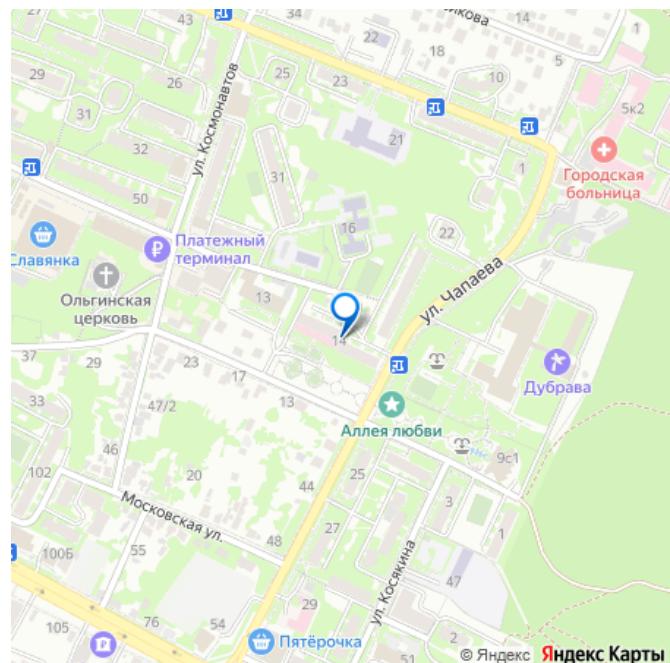
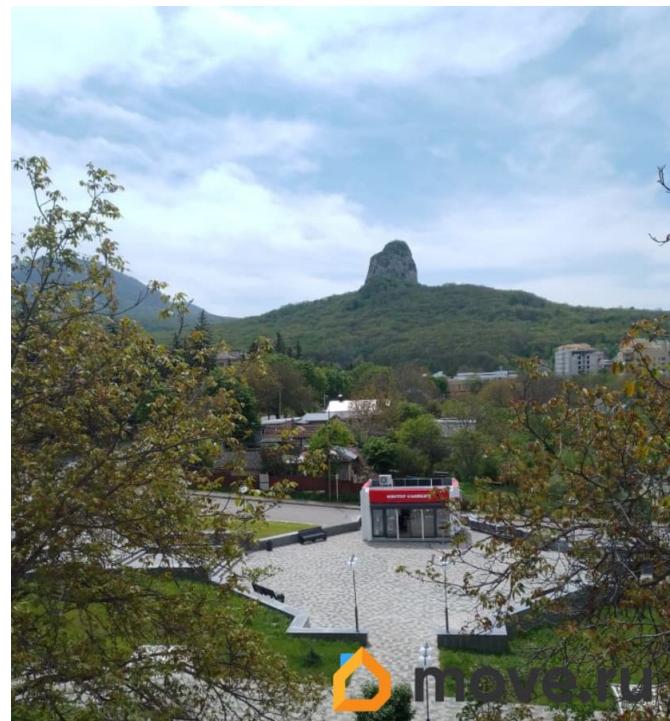
<https://stavropol.move.ru/objects/927888891>

6

Собственник

**79197504707**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

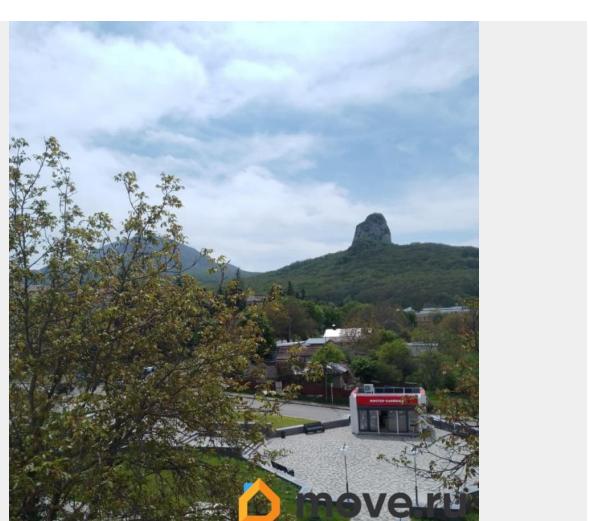
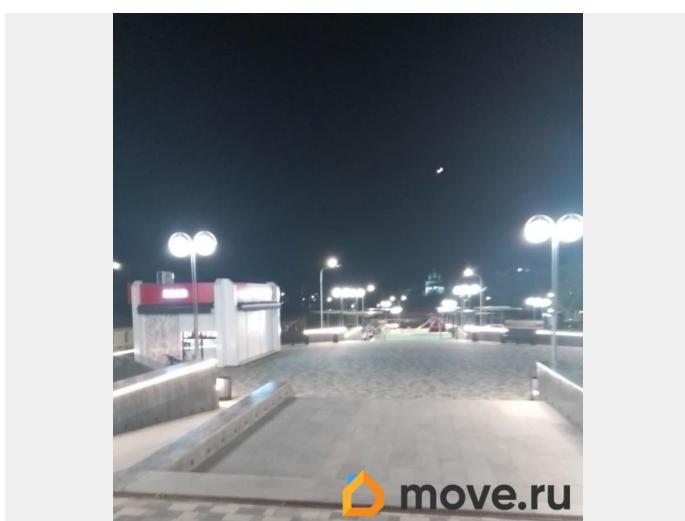
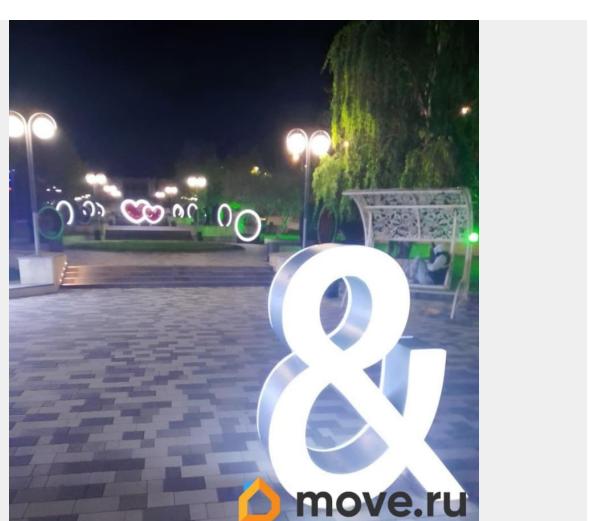
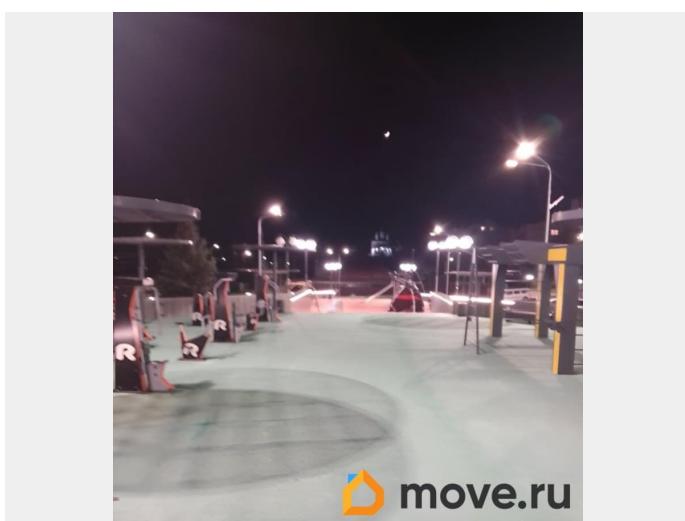
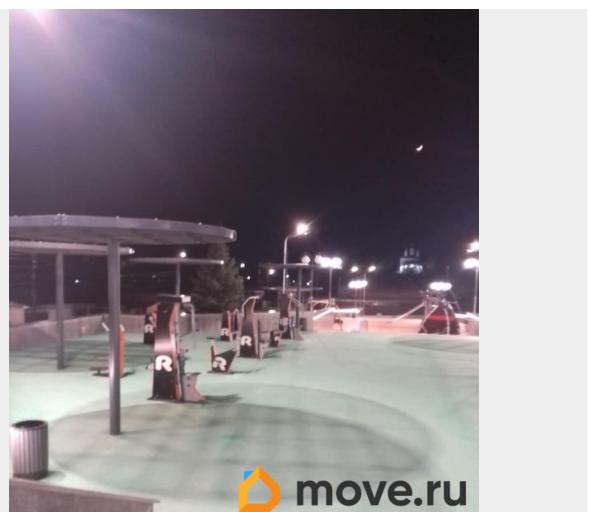
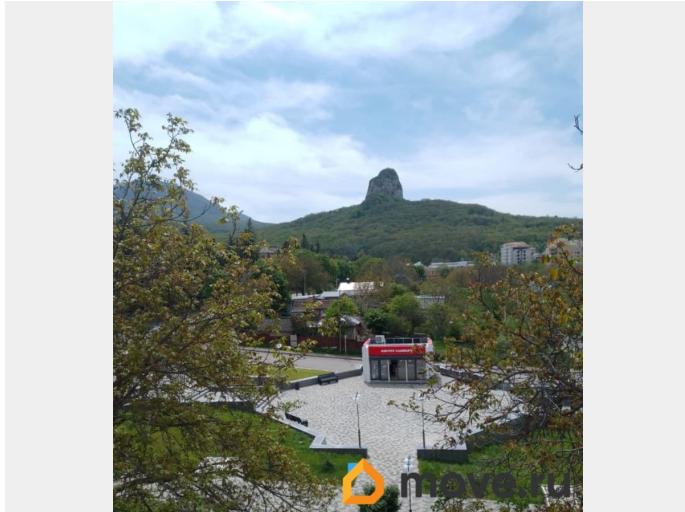
да

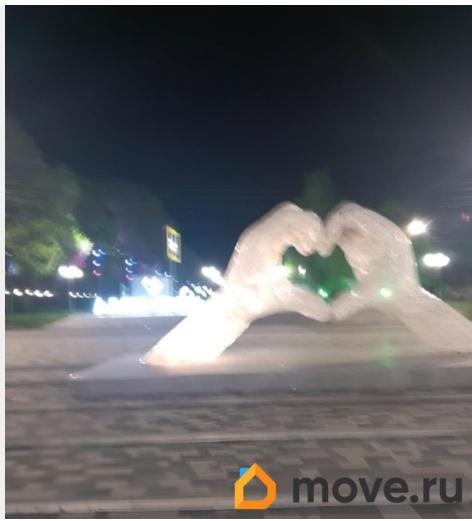
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

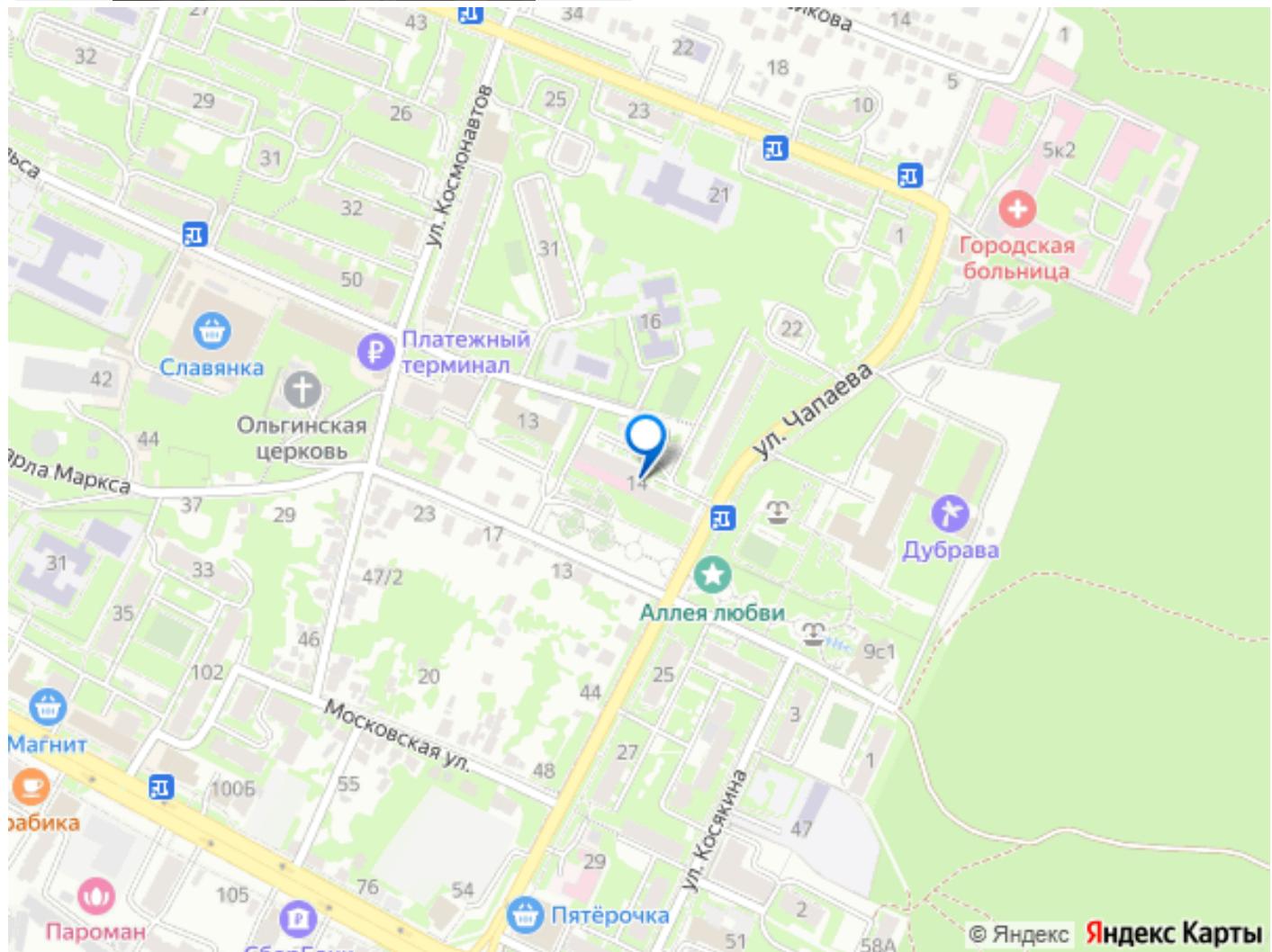
Срочно продается в связи с переездом в другой регион, 3-х комнатная квартира , в самом прекрасном районе города. торг возможен. Квартира видовая. С одной лоджии открывается потрясающий вид на гору Медовую и гору Бештау, а также , на Аллею Любви. Другая лоджия выходит во внутренний двор , с видом на детский сад и мини-стадион Евро-уровня с резиновым покрытием для занятий спортом. В шаговой доступности -- Вся инфраструктура города . Напротив дома, через дорогу- санаторий «Дубрава». Возле дома проходит Аллея Любви с качелями для отдыха и спортивными тренажерами. В 3-5 минутах -- Бювет с минеральной водой, Терренкур с пешеходной дорожкой до Центрального городского парка с минеральными Источниками. А также Стоматология, Поликлиника, Горбольница, аптеки, загс, роддом, детский сад, школа, рынок, Супермаркеты. Возле дома- остановка общественного транспорта. В общем, всё рядом, всё в шаговой доступности. Экология отличная, рядом лес, воздух всегда свежий. Квартира находится на 3 этаже 5-ти этажного дома, то есть не первый и не последний этаж, подъезд - тоже- не первый и не последний, т.е. ничего не затекает и не задувает. в 2024 году в доме был проведен

капитальный ремонт кровли и подъездов,  
очень качественный ремонт. Квартира  
улучшенной планировки, большая прихожая,  
большая кухня, две лоджии застеклены,  
санузел раздельный. Ремонт косметический,  
полы паркет, на кухне плитка. Без  
обременений. Просьба Болтунам и Трепачам  
не звонить.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России