

🕒 Создано: 10.05.2025 в 18:48

Обновлено: 09.06.2025 в 13:00

**Ставропольский край, Железноводск,
улица Карла Маркса, 14**

11 600 000 ₽

Ставропольский край, Железноводск, улица Карла Маркса,
14

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

64 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

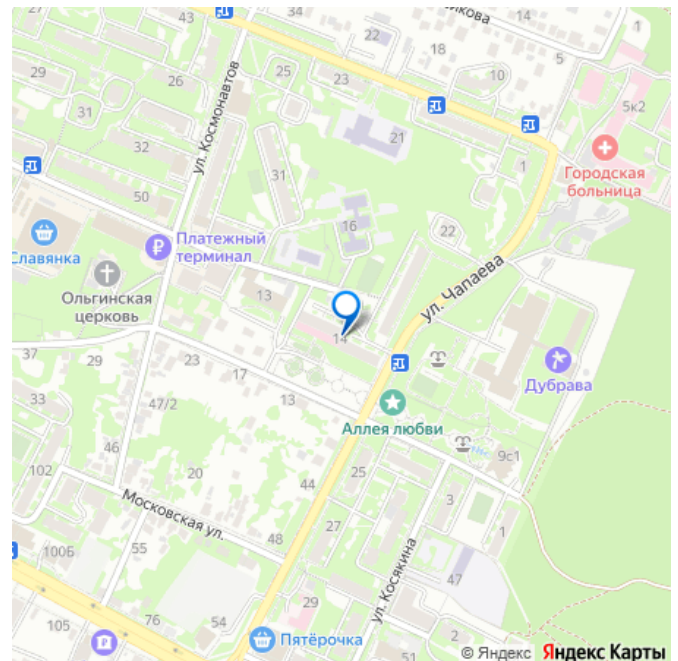
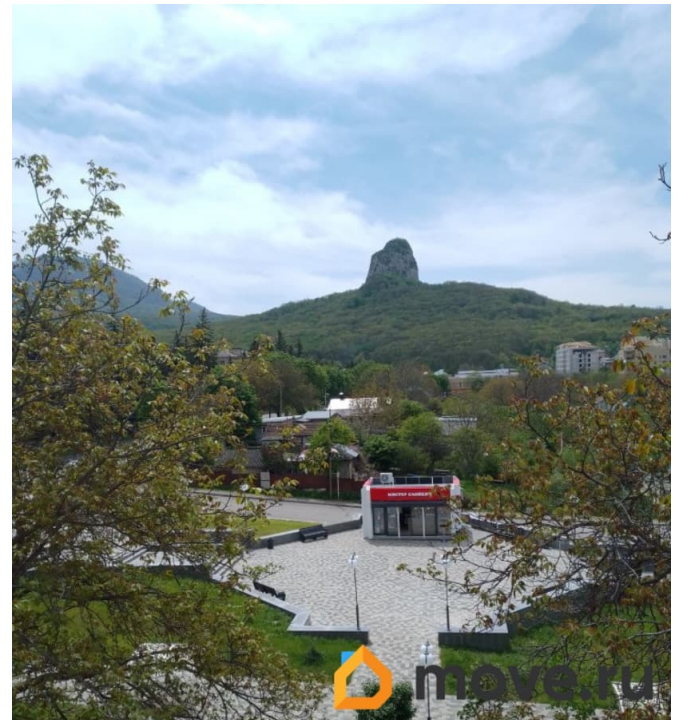
раздельный

<https://stavropol.move.ru/objects/9278888916>

Собственник

79197504707

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

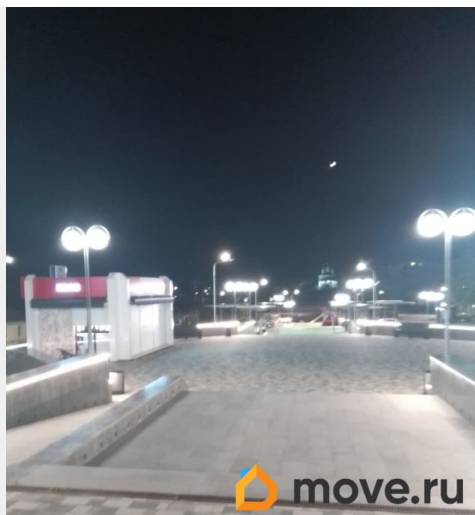
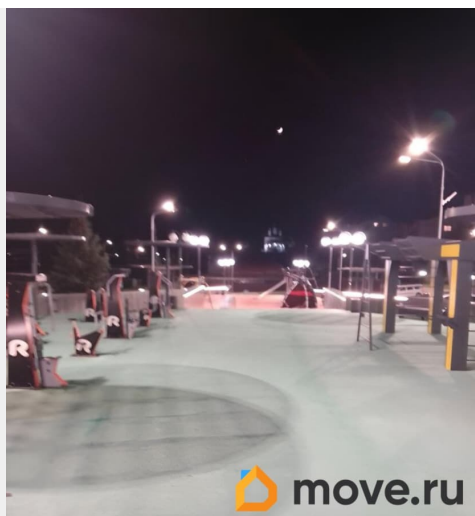
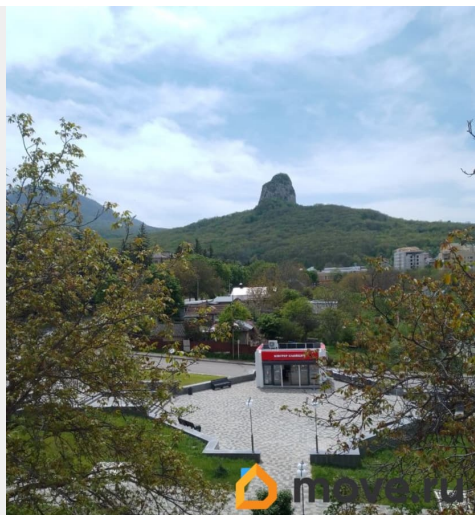
да

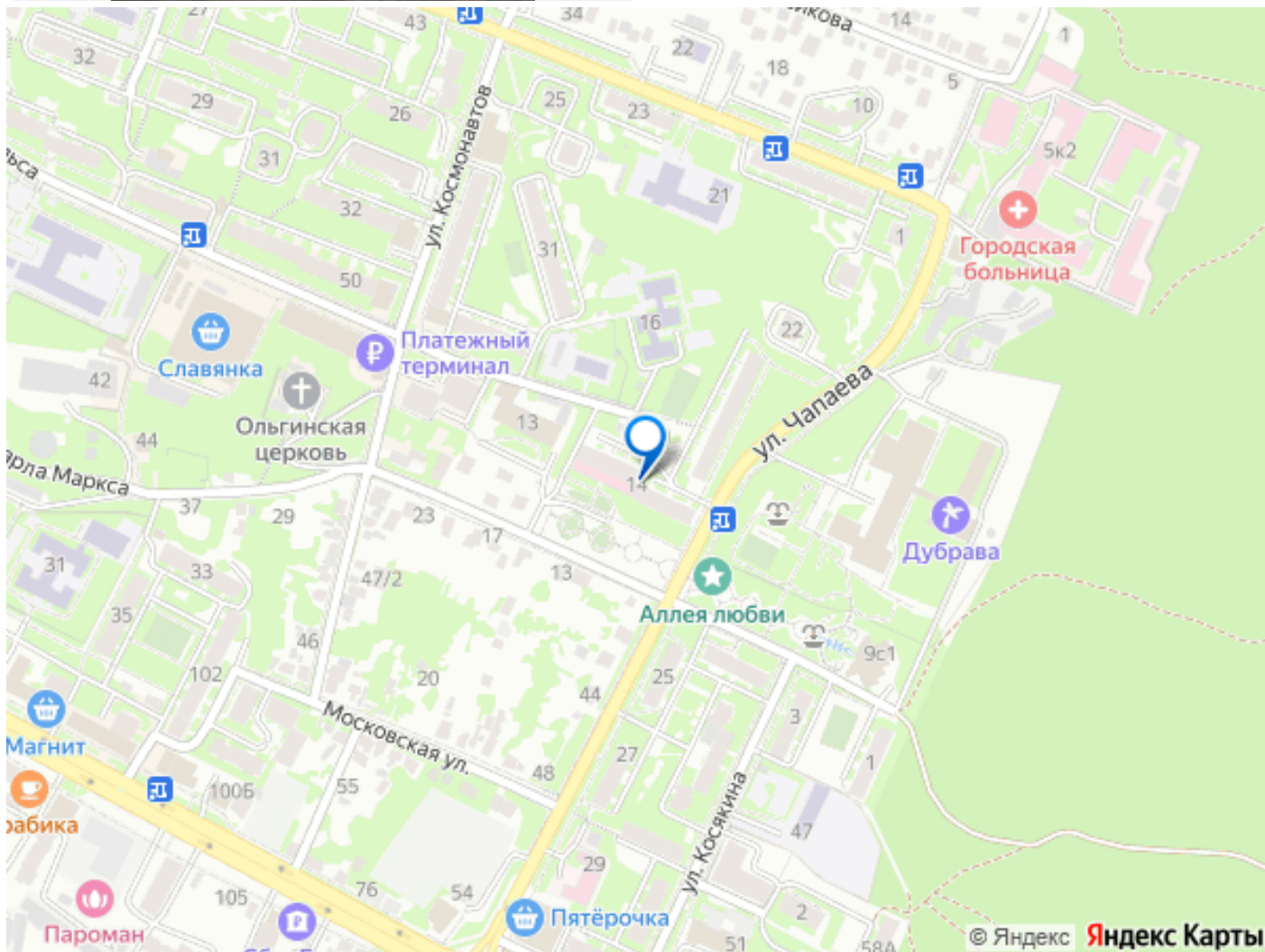
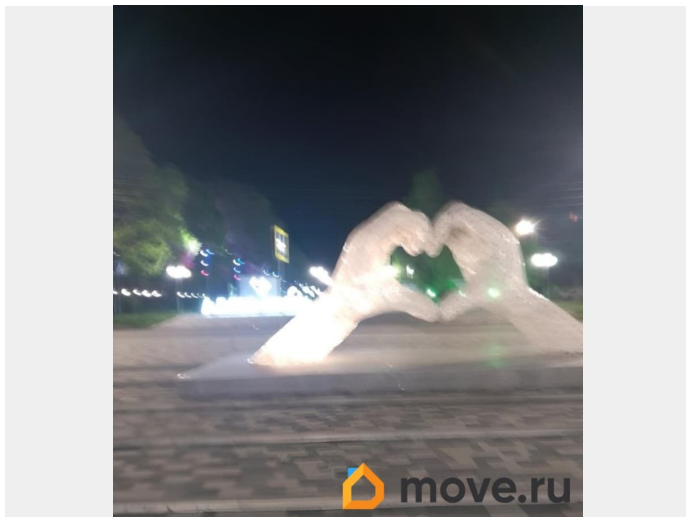
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочно продается в связи с переездом в другой регион, 3-х комнатная квартира , в самом прекрасном районе города. торг возможен. Квартира видовая. С одной лоджии открывается потрясающий вид на гору Медовую и гору Бештау, а также , на Аллею Любви. Другая лоджия выходит во внутренний двор , с видом на детский сад и мини-стадион Евро-уровня с резиновым покрытием для занятий спортом. В шаговой доступности -- Вся инфраструктура города . Напротив дома, через дорогу- санаторий «Дубрава». Возле дома проходит Аллея Любви с качелями для отдыха и спортивными тренажерами. В 3-5 минутах -- Бювет с минеральной водой, Терренкур с пешеходной дорожкой до Центрального городского парка с минеральными Источниками. А также Стоматология, Поликлиника, Горбольница, аптеки, загс, роддом, детский сад, школа, рынок, Супермаркеты. Возле дома- остановка общественного транспорта. В общем, всё рядом, всё в шаговой доступности. Экология отличная, рядом лес, воздух всегда свежий. Квартира находится на 3 этаже 5-ти этажного дома, то есть не первый и не последний этаж, подъезд - тоже- не первый и не последний, т.е. ничего не затекает и не задувает. в 2024 году в доме был проведен

капитальный ремонт кровли и подъездов,
очень качественный ремонт. Квартира
улучшенной планировки, большая прихожая,
большая кухня, две лоджии застеклены,
санузел раздельный. Ремонт косметический,
полы паркет, на кухне плитка. Без
обременений. Просьба Болтунам и Трепачам
не звонить.





Move.ru - вся недвижимость России