

О Создано: 06.10.2025 в 17:11

Обновлено: 23.11.2025 в 18:46

## Ставропольский край, Ставрополь, улица Розы Люксембург, 3

## 5 800 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Розы Люксембург,

3

Округ

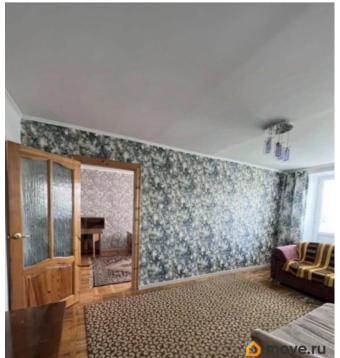
Ставрополь, Октябрьский район

# https://stavropol.move.ru/objects/928550318 6

## Марина Соболева, ДИНАСТИЯ - офис Центральный

# 79888504278

для заметок





### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

 $43.3 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

12 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $76.5 \,\mathrm{M}^2$ 

Этаж

8/9

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

#### Описание

Предлагается к продаже 3-комнатная квартира в самом сердце города! Расположенная в историческом районе, напротив живописной Комсомольской горки, эта квартира настоящая жемчужина. Представьте себе: школы, детские сады, уютные кафе, изысканные рестораны, тенистые аллеи, сверкающие фонтаны, Центральный парк и Площадь Ленина все это в нескольких минутах ходьбы от вашего дома. Квартира излучает тепло и уют. Продуманная планировка, просторная кухня, ванная комната, где можно расслабиться после долгого дня, две уединенные спальни и светлый зал здесь каждый уголок создан для комфортной жизни. Квартира в хорошем состоянии вам останется лишь переступить порог и наслаждаться жизнью! Паркетные полы в комнатах хранят тепло дерева, а плитка на кухне и в ванной комнате практична и элегантна. Современные стеклопакеты и три застекленных и утепленных балкона, выходящие из каждой комнаты, позволяют наслаждаться видами в любое время года. Зеленый, тихий дворик с закрытой территорией ваш личный оазис спокойствия в центре города. Из окон открывается захватывающий вид на Центральный парк и величественный Собор.

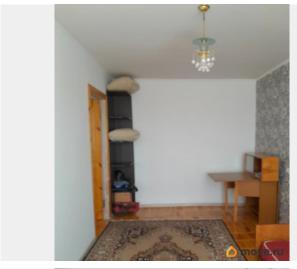
Квартира не угловая, теплая и светлая. Этот дом, известный как «Дворянское гнездо», был построен турецкими мастерами для администрации города Ставрополя, что придает ему особый статус и историческую ценность. Идеально подойдет для большой семьи с детьми и родителями, а также станет превосходным вариантом для сдачи в аренду. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, и мы организуем показ вашей будущей квартиры. [Номер объекта в нашей базе V8806]

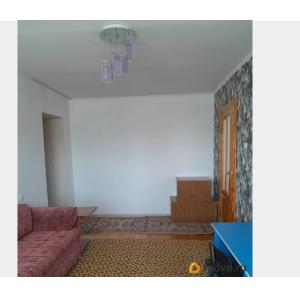




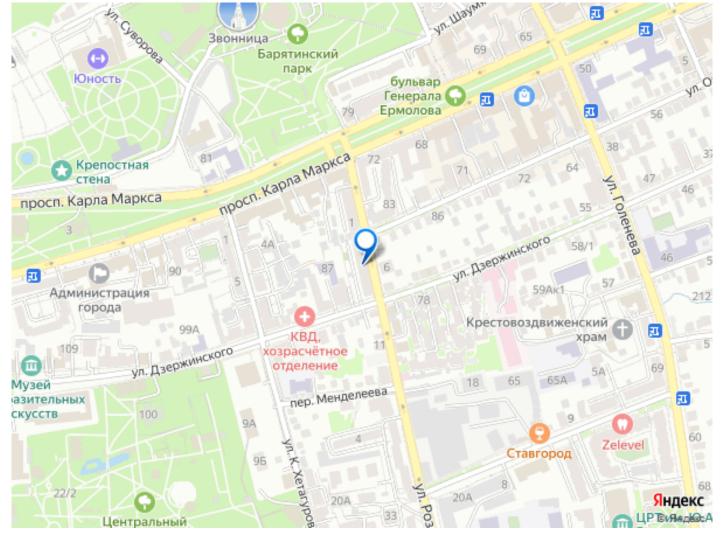












Move.ru - вся недвижимость России