

Создано: 06.10.2025 в 10:30

Обновлено: 27.01.2026 в 00:13

Ставропольский край, Ессентуки, улица Гаевского, 195

**10 500 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, улица Гаевского, 195

Улица

[улица Гаевского](#)

## Квартира

Количество комнат

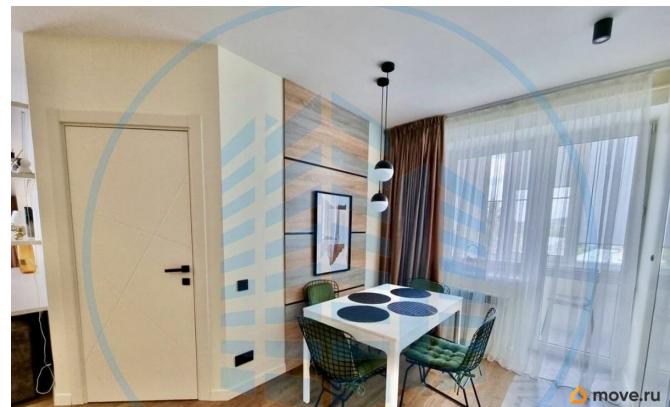
3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

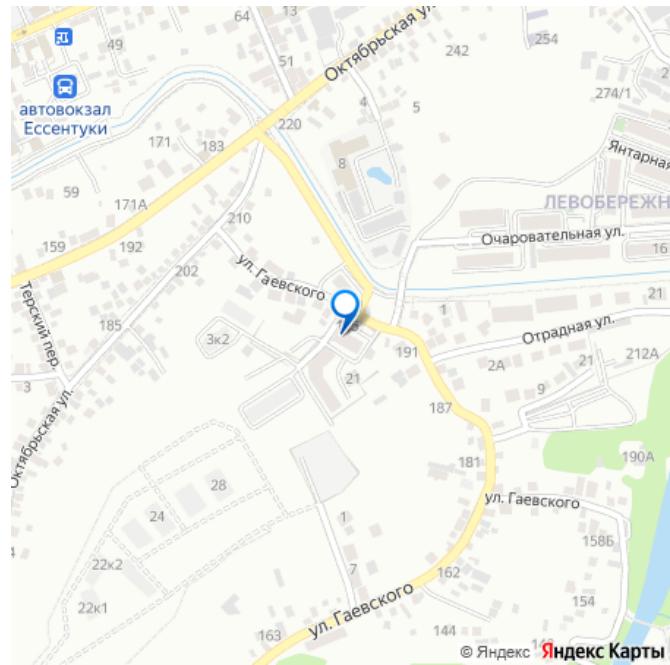
12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/928548242>

7

Екатерина Зиненко, Авалон

**79887637045**

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 67983084 Авалон агентство недвижимости Персональный консультант Ипотека / Мат капитал / Военная ипотека Юр. Сопровождение. Видовая квартира с ремонтом и мебелью в центре города. Кирпичный дом с закрытой территорией. Индивидуальное отопление. Дизайнерский ремонт, делали для себя, с использованием качественных материалов. Потолок гипсокартон с дополнительным освещением, стены покрашены, напольное покрытие ламинат. Прихожая, рабочая зона кухни, сан/узел и балкон керамогранит (теплый пол). Эксклюзивная планировка по индивидуальному проекту: просторная кухня с выходом на застекленный и утепленный балкон, полностью укомплектована всей бытовой техникой, гарнитур с подъемными механизмами Blum, гостиная, две изолированные спальни с эркером и панорамным остеклением, сан/узел с сантехникой от ведущих производителей.

Остается вся мебель и бытовая техника.  
Придомовая территория закрыта  
автоматическими воротами, оборудована  
парковочными местами. Круглосуточное  
видеонаблюдение. В шаговой доступности  
все необходимое: ТЦ Вершина и Каньон,  
Нижний рынок, школа 7, детский сад,  
сетевые магазины, аптеки, автовокзал.  
Театральная площадь, Курортный парк и  
Питьевые галереи в десяти минутах  
прогулочным шагом.

