

Создано: 20.01.2026 в 16:47

Обновлено: 27.01.2026 в 00:47

**Ставропольский край, Ставрополь,  
проспект Российской, 12к2**

**12 480 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Российской,

12к2

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

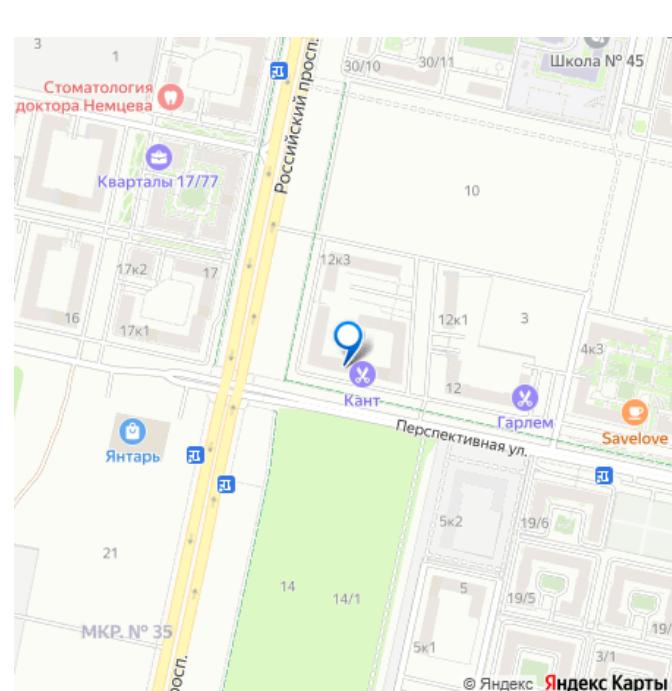
<https://stavropol.move.ru/objects/928815749>

9

**Екатерина Николаевна Кобзева,  
Welcome**

**79197406188**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

лифт

## Описание

В ПРОДАЖЕ ДИЗАЙНЕРСКАЯ КВАРТИРА С КУХНЕЙ-ГОСТИНОЙ 27м<sup>2</sup>, ДВЕ СПАЛЬНИ, РАЗДЕЛЬНЫЙ С/У ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА квартира новая, никто не проживал ЖК КОМФОРТ КЛАССА «Высота» ОТ ЮСИ топовая локация рядом со сквером и светомузыкальным фонтаном ВАЖНО: все документы готовы к продаже без обременений, никто не прописан полное юридическое сопровождение сделки ЗВОНИТЕ. Показ в удобное для вас время если не смогли дозвониться, оставьте свой номер в сообщениях свяжусь с вами в течение 5 минут! Функциональная планировка Всё пространство грамотно спланировано индивидуальное отопление теплые полы (кухня, с/у, прихожая) Качественный дорогой дизайнерский ремонт на кухне мебель из крашенных фасадов, качественный гарнитур с доводчиками со встроенный техникой. Установлены: варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник, микроволновая печь в гостиной зоне кухни: сплит-система, выход на лоджию в спальне: телевизор, шкаф, кресло, кровать с

подъемным механизмом, прикроватные тумбы, с светильником и подсветкой, с встроенным сейфом, торшер вторая спальня: телевизор, тумба под ТВ, диван в ванной: раковина, большое зеркало, ванна акриловая в туалете: инсталляция, гигиенический душ, раковина, в коридоре: встроенный шкаф-купе, большое зеркало с подсветкой лоджия: установленная стиральная машина и сушильная

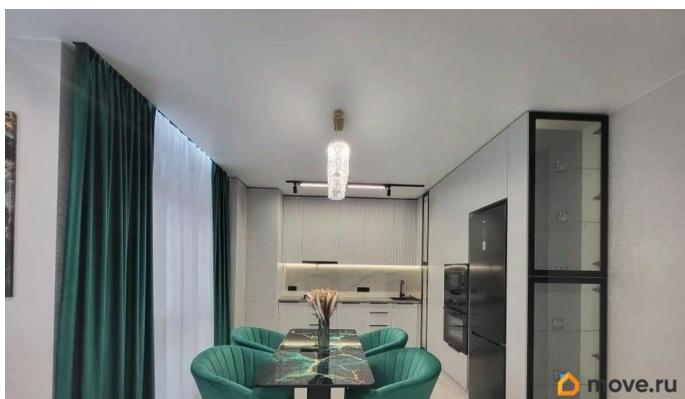
**ГАРАНТИРУЕМ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ:** справки об отсутствии задолженностей по коммунальным платежам справки из паспортного стола о том, что на момент сделки в квартире прописанных лиц нет.

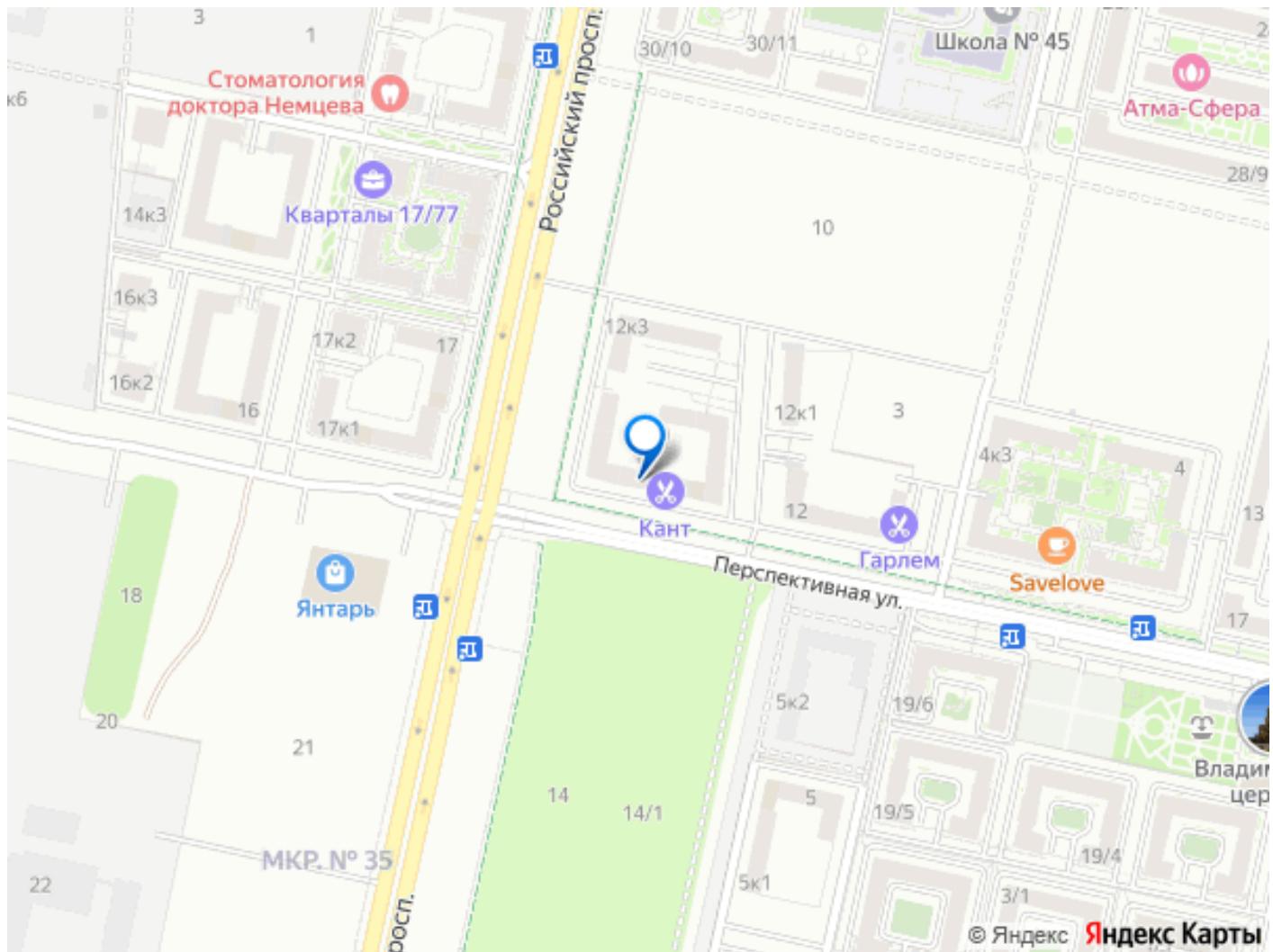
отчета о продавце, как о физическом лице, о том, что он не проходит процедуру банкротства и банкротом не является, так же, не является фигурантом уголовного дела и т.д. отчета об объекте, что он не заложен, ничем не обременен

**СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ С ДОМОМ** - работает школа на 2000 учащихся - детские сады-ясли - аллея с фонтанами - сквер Героев России - Владимирская площадь со светомузыкальным фонтаном - медицинские центры - спортивный комплекс с бассейном EVO GYM ДВОР С АВТОРСКИМ БЛАГОУСТРОЙСТВОМ - детские игровые площадки - спортивные площадки - зоны для спокойного отдыха

**МАГАЗИНЫ НА ПЕРВЫХ ЭТАЖАХ** - кафе и кофейни - продуктовые и хозяйственные магазины - салоны красоты

**ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА** - удобное расположение - 30 минут до центра города - остановки общественного транспорта





Move.ru - вся недвижимость России