

Создано: 07.10.2025 в 19:04

Обновлено: 31.01.2026 в 15:37

**Ставропольский край, Ставрополь, улица Николая Голодникова, 4к3**

**11 300 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Николая Голодникова, 4к3

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

11/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://stavropol.move.ru/objects/928553548>

4

**Марианна Станиславовна Прокопчук,  
Этажи Ставрополь**

**79188804839**

для заметок



Вид из окна

ВО ДВОР

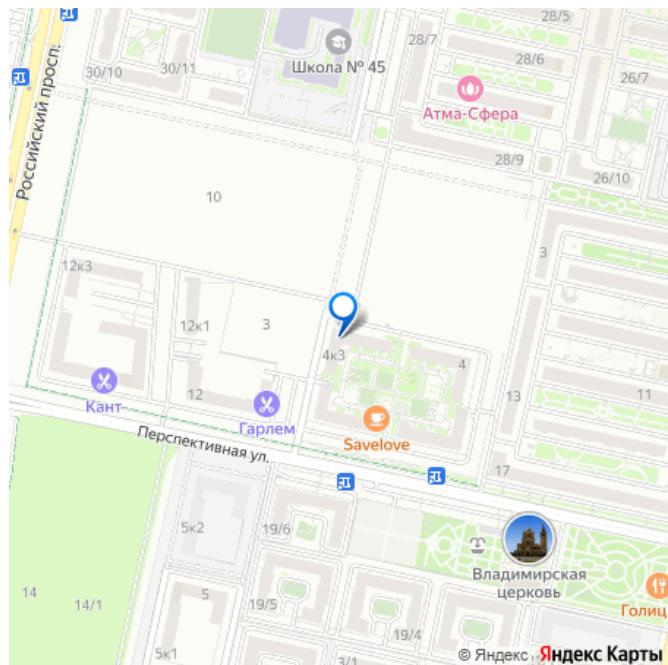
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



## Описание

Продается квартира в клубном доме закрытого типа «Квартет» с редкой улучшенной планировкой 3S: кухня-гостиная, две изолированные спальни и две гардеробные комнаты. Объект находится в отличном состоянии — после завершения ремонта в нем никто не проживал. В отделке использованы премиальные материалы, а все элементы мебели, включая межкомнатные двери нестандартной высоты, изготовлены на заказ в соответствии с дизайн-проектом. Кухня оснащена техникой Bosch: варочной панелью, встроенной вытяжкой, холодильником, посудомоечной машиной и духовым шкафом. Фасады выполнены из МДФ с доводчиками. В квартире предусмотрено индивидуальное отопление и теплые полы в кухне-гостиной, санузле, прихожей и на лоджии. Установлена мультизональная система кондиционирования с независимым управлением в каждой комнате. Дом отличается высоким уровнем безопасности: закрытая территория с видеонаблюдением, охраной и подземным паркингом, куда ведет лифт из жилой зоны. Двор благоустроен по авторскому проекту: современные детские площадки, лаунж-зоны, безбарьерная среда и отсутствие машин на территории. Из окон открываются панорамные виды. Район

отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады и медицинские учреждения. Транспортная доступность на высоком уровне. По дополнительному соглашению возможно приобретение парковочного места. Квартира подойдет для тех, кто ценит комфорт, безопасность и продуманные инженерные решения. Гарантия безопасности сделки, юридическое сопровождение по всем шагам. Бесплатное одобрение ипотеки. Успейте купить квартиру вашей мечты. Звоните и записывайтесь на показ! Код пользователя: 83652 Номер в базе: 8520220

