

Создано: 07.10.2025 в 19:04

Обновлено: 31.01.2026 в 15:37

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Николая Голодникова, 4к3**

11 300 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Николая
Голодникова, 4к3

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

11/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://stavropol.move.ru/objects/9285535484>

**Марианна Станиславовна Прокопчук,
Этажи Ставрополь**

79188804839

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

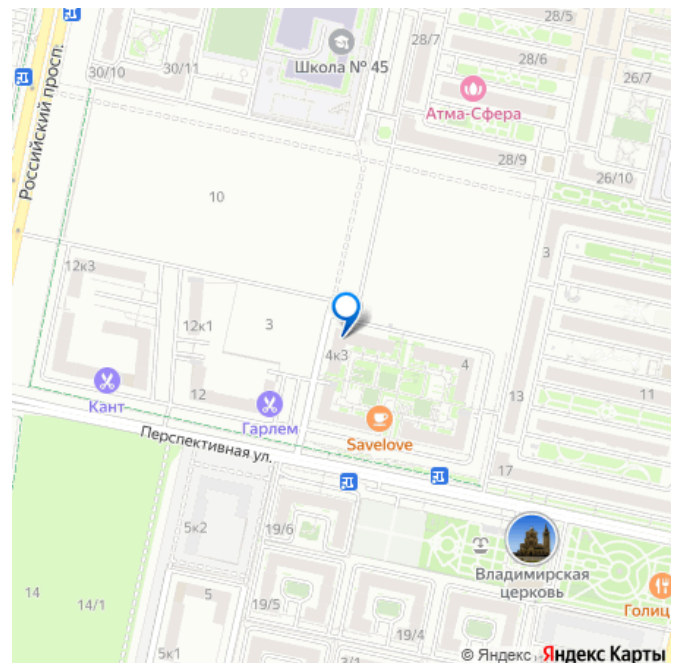
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается квартира в клубном доме закрытого типа «Квартет» с редкой улучшенной планировкой 3S: кухня-гостиная, две изолированные спальни и две гардеробные комнаты. Объект находится в отличном состоянии — после завершения ремонта в нем никто не проживал. В отделке использованы премиальные материалы, а все элементы мебели, включая межкомнатные двери нестандартной высоты, изготовлены на заказ в соответствии с дизайн-проектом. Кухня оснащена техникой Bosch: варочной панелью, встроенной вытяжкой, холодильником, посудомоечной машиной и духовым шкафом. Фасады выполнены из МДФ с доводчиками. В квартире предусмотрено индивидуальное отопление и теплые полы в кухне-гостиной, санузле, прихожей и на лоджии. Установлена мультizonальная система кондиционирования с независимым управлением в каждой комнате. Дом отличается высоким уровнем безопасности: закрытая территория с видеонаблюдением, охраной и подземным паркингом, куда ведет лифт из жилой зоны. Двор благоустроен по авторскому проекту: современные детские площадки, лаунж-зоны, безбарьерная среда и отсутствие машин на территории. Из окон открываются панорамные виды. Район



отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады и медицинские учреждения. Транспортная доступность на высоком уровне. По дополнительному соглашению возможно приобретение парковочного места. Квартира подойдет для тех, кто ценит комфорт, безопасность и продуманные инженерные решения. Гарантия безопасности сделки, юридическое сопровождение по всем шагам. Бесплатное одобрения ипотеки. Успейте купить квартиру вашей мечты. Звоните и записывайтесь на показ! Код пользователя: 83652 Номер в базе: 8520220

