

Создано: 07.05.2024 в 02:23
Обновлено: 31.03.2025 в 18:14

Собственник
79188714530

Ставропольский край, Лермонтов

5 700 000 ₽

Ставропольский край, Лермонтов

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

6.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

75.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

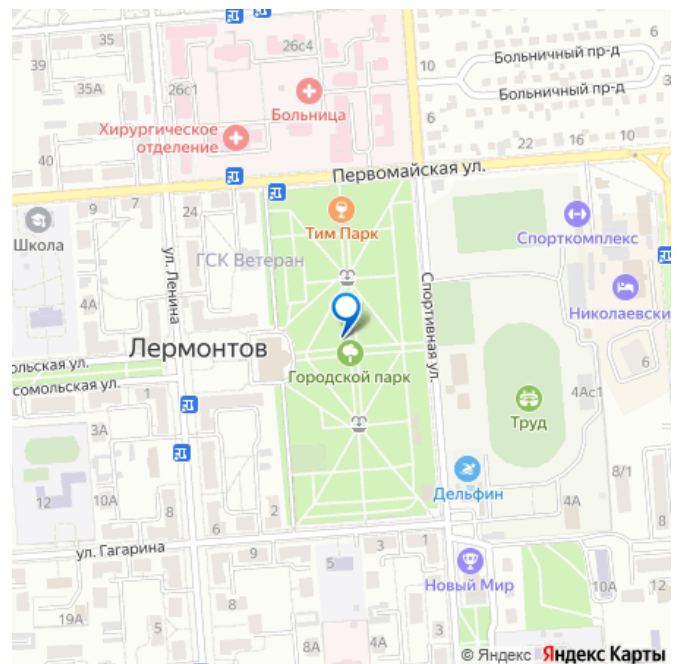
2 лоджии

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

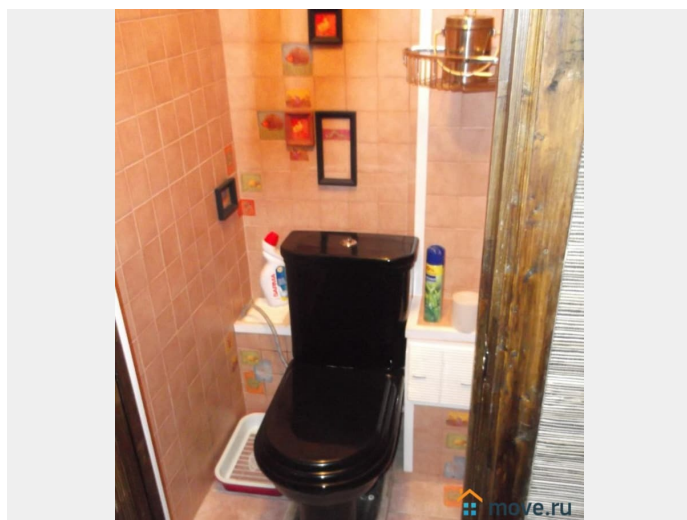
да

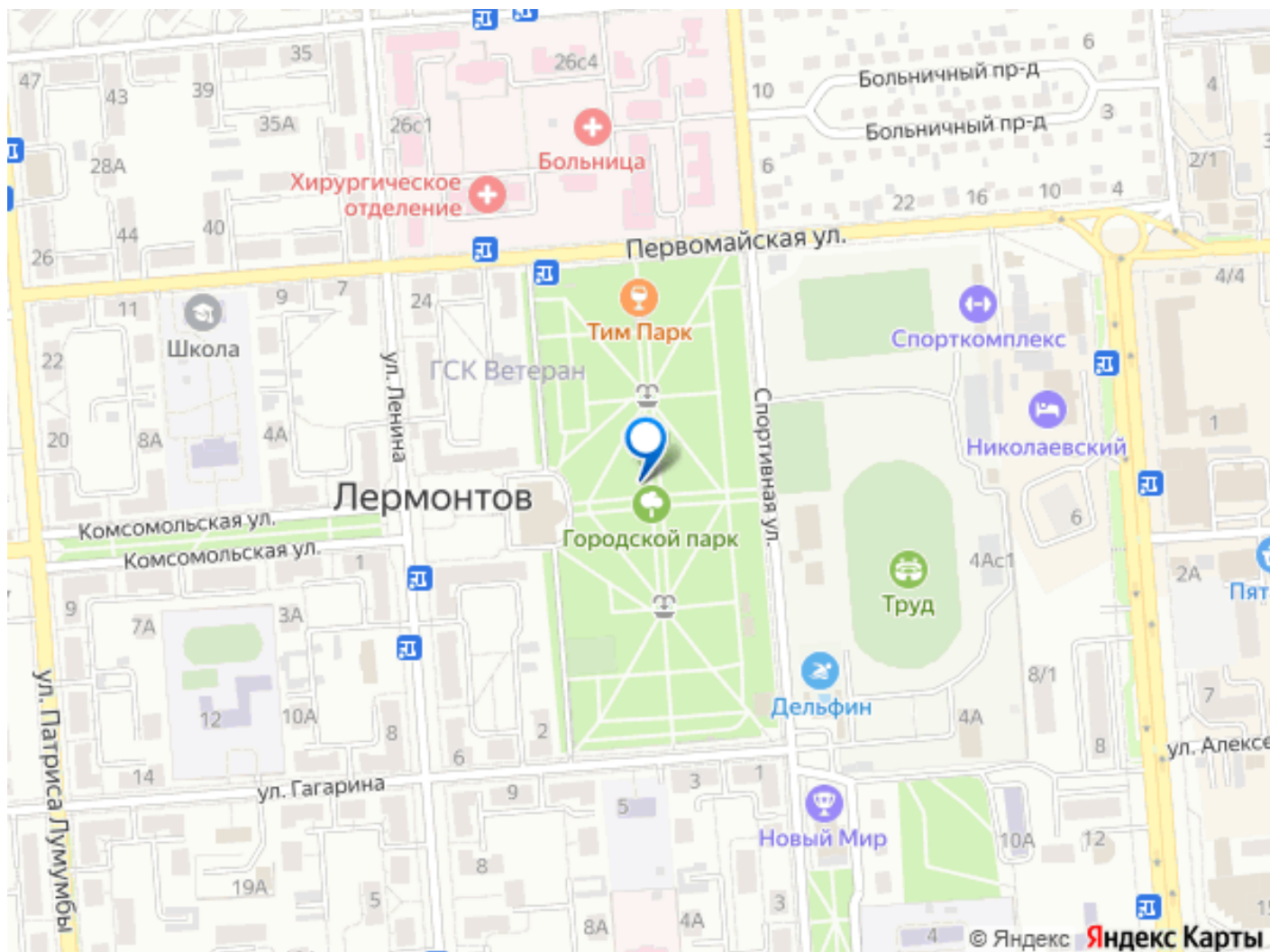
возможна ипотека, парковка

Описание

О доме: добротный кирпичный дом; свободная парковка во дворе; на этаже всего 2 квартиры; зеленый двор с детской площадкой; капитальный ремонт крыши; чистый отремонтированный подъезд; домофон; адекватные доброжелательные соседи; маргиналы отсутствуют; прекрасно развита инфраструктура: в шаговой доступности социальные объекты, спортивная площадка, магазины, банк, остановки общественного транспорта. О квартире: площадь - 75,5 кв. м., этаж 5/5 - это отсутствие соседей сверху и за стенами двух комнат, что обеспечивает тишину и невозможность затоплений; светлая и очень теплая; видовая двухсторонняя, прекрасный вид из окон на зеленый двор и на гору Бештау и ул. Волкова; три изолированные правильной формы комнаты; просторная прихожая-холл; две большие лоджии; шесть (!) встроенных шкафов (в кухне, в ванной, в спальне, 3 в прихожей); входная дверь металлическая; на окнах стеклопакеты; с/у отдельный в кафеле; установлены счетчики, заменены коммуникации, стояки ГВС; остается спальный гарнитур и кухонный гарнитур, мягкая мебель и книжные шкафы. Юридические условия: 1 взрослый собственник; в собственности 20 лет; чистая юридическая история; прямая продажа; без обременений; без материнского капитала, без детских долей; никто не проживает и никто не прописан. Быстрый выход на

сделку.





Move.ru - вся недвижимость России