

Создано: 03.03.2025 в 17:00

Обновлено: 28.01.2026 в 12:55

Ставропольский край, Ставрополь, улица Южный обход, 65

6 991 810 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Южный обход, 65

Улица

[улица Южный обход](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

43.7 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

75.1 м²

Этаж

18/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

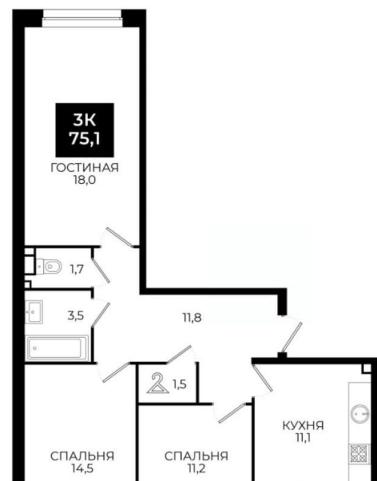
<https://stavropol.move.ru/objects/927387034>

1

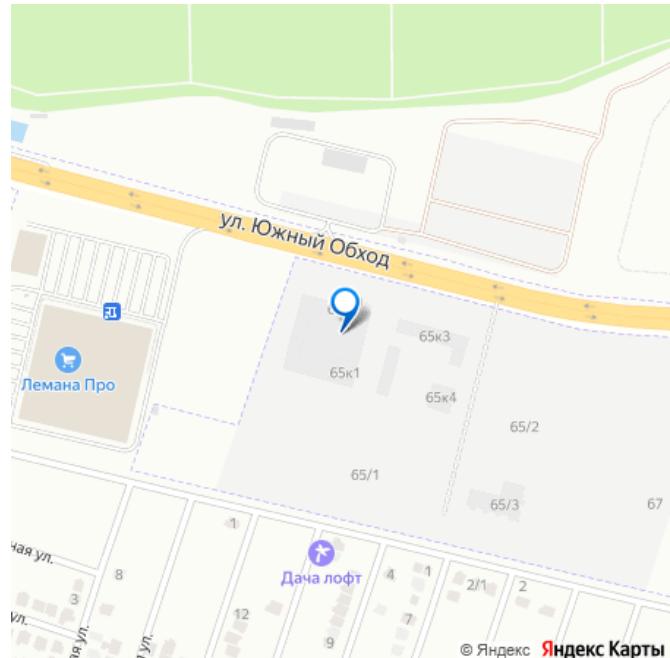
ЮгСтройИнвест, ЮгСтройИнвест

79385418734

для заметок



 move.ru



© Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2029 г.

лифт

Описание

Квартиры класса комфорт+ по выгодной цене на старте продаж в литере 101.1 архитектурного квартала Первый в районе Новый Ставрополь. Жизнь в новом формате. 4 образовательных кластера, включающие детские сады и школы. Поликлиники со станциями скорой помощи в 15 мин. от дома. 18 га озеленения и самая протяженная сеть непрерывных пешеходных и веломаршрутов по зеленым зонам длиной 8 км. Безопасные дворы на стилобате. Двухуровневые паркинги с лифтом. Комфортные условия приобретения: ипотека от 0,01% и беспроцентная рассрочка от 1 года до 2 лет; Купите квартиру с отделкой white box в районе Новый Ставрополь по выгодным ценам от застройщика. Жилье класса комфорт+, видовые квартиры, закрытые безопасные дворы на стилобате, авторское благоустройство, внимание к интересам каждого жителя - все это архитектурный квартал Первый в районе Новый Ставрополь.

КАЧЕСТВЕННАЯ ОТДЕЛКА КВАРТИР отделка White box французские окна 1,8 м высотой электроразводка, розетки и выключатели в каждой комнате разведены ХВС и ГВС крышная котельная радиаторы с терморегуляторами электрические плиты

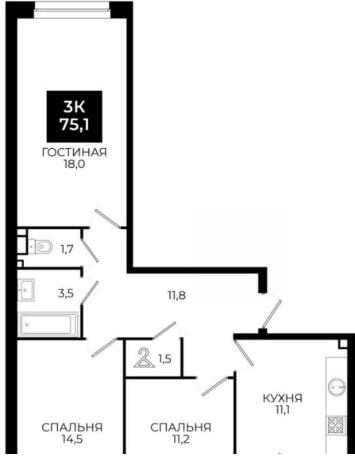
квартиры подготовлены к финальной стадии ремонта все шумные работы сведены к минимуму СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: образовательный кластер включает детский сад и школу. Начало строительства детского сада - 2025 г. поликлиника со станцией скорой помощи физкультурно-оздоровительный комплекс

БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ: парк 2 га 5 тематических скверов аллеи и бульвары у каждого жилого кластера непрерывная сеть пешеходных и веломаршрутов по зеленым зонам длиной 8 км гранд-аллея

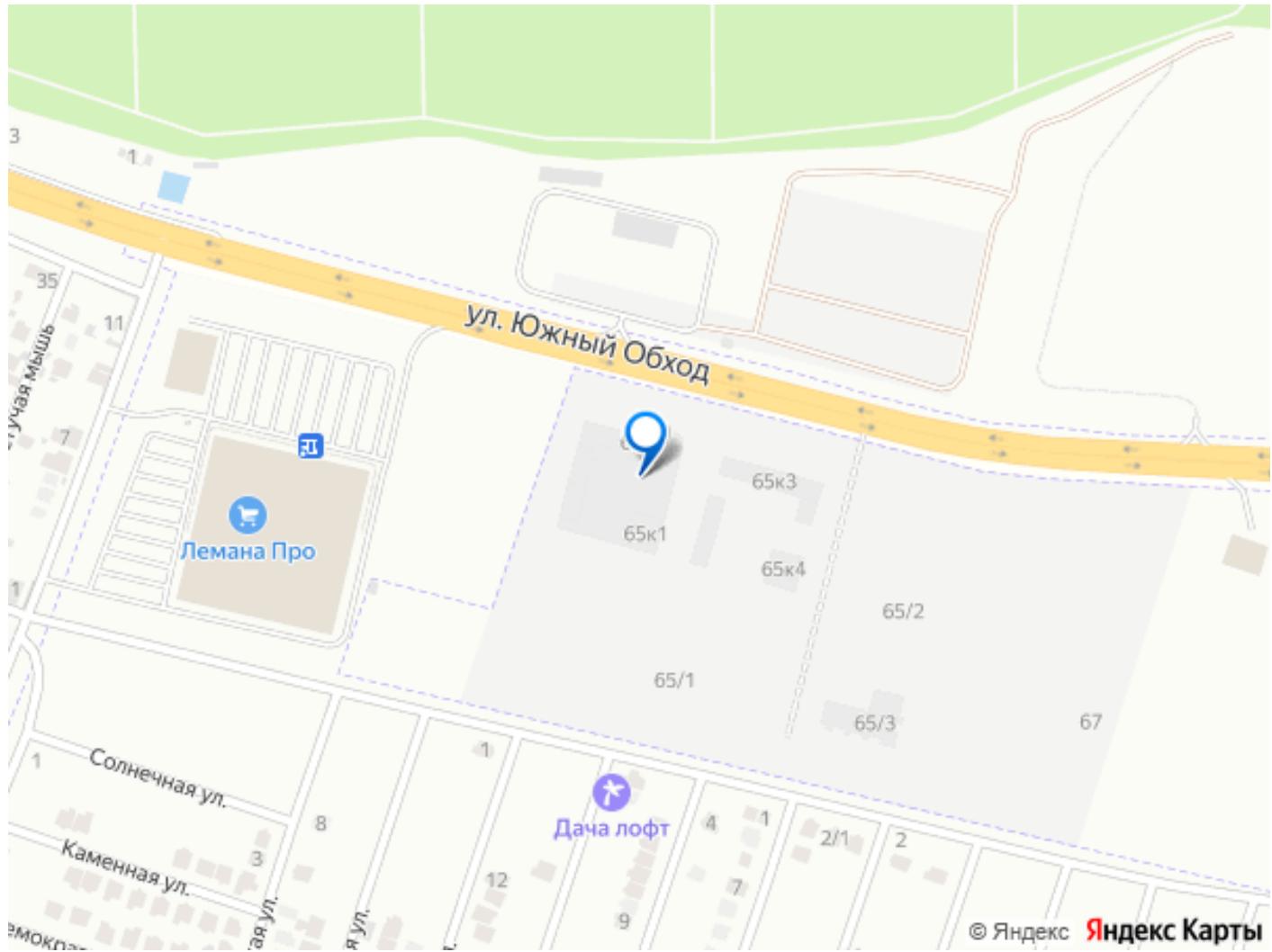
КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ: 2 ТЦ 3 бизнес-центра коммерция на 1 этажах кластеров **ПАРКИНГИ:** многоуровневые паркинги наземные гостевые парковки двухуровневые паркинги с лифтом **ДВОРЫ С АВТОРСКИМ БЛАГОУСТРОЙСТВОМ** безопасный двор на стилобате отделенный от улицы закрытая охраняемая территория двор без машин детские игровые площадки разработанные совместно с психологами благоустройство в экостиле спортивные площадки лаунж-зоны для спокойного отдыха коворкинг-беседки **МАГАЗИНЫ В СТИЛОБАТЕ** кафе и кофейни продуктовые и хозяйствственные магазины салоны красоты

ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА удобное расположение развитая сеть общественного транспорта 20 минут до центра города

УДОБНЫЙ СПОСОБ ОПЛАТЫ: беспроцентная рассрочка 1 год ипотека от 0,01% материнский капитал



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России