

Создано: 13.08.2025 в 13:16

Обновлено: 13.01.2026 в 10:49

## Ставропольский край, Пятигорск, Ессентукская улица, 36

# 8 650 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, Ессентукская улица, 36

Улица

[улица Ессентукская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

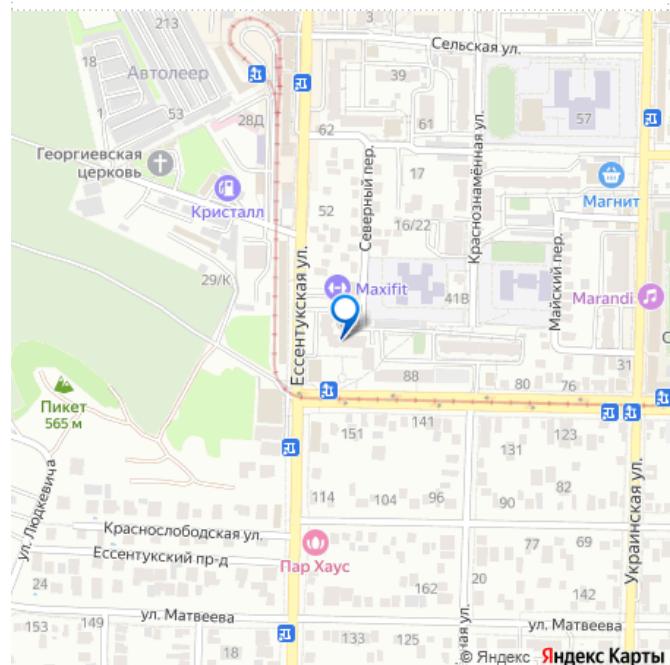
лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Яндекс Карты

Покупка в ипотеку

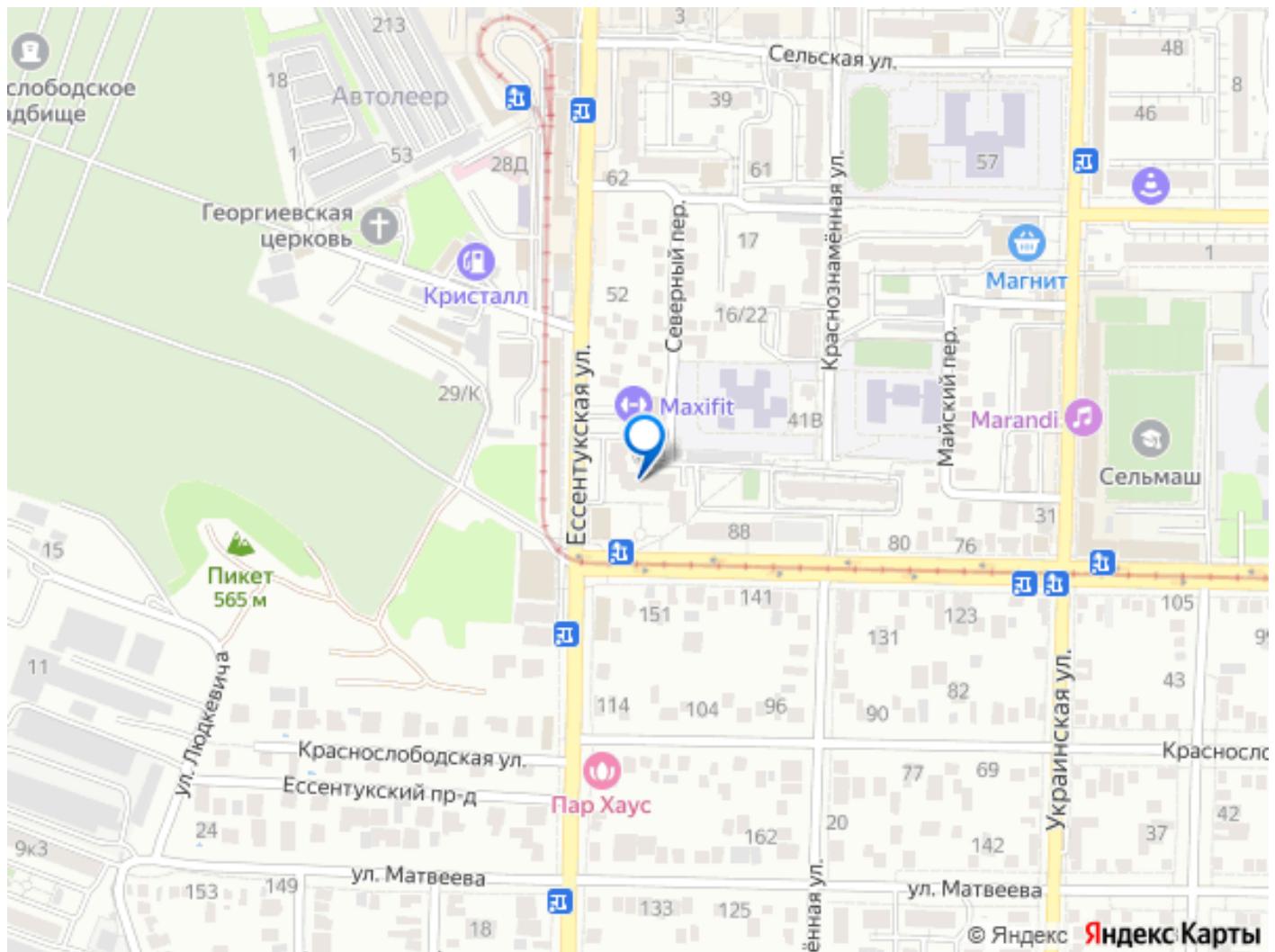
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная 3-комнатная квартира улучшенной планировки (135 серия) в одном из лучших районов «Квартал»! 2/9-этажного дома. Большой коридор (15 кв.м.) ведет в три изолированные комнаты и кухню. Кухня увеличена за счет лоджии (15 кв.м.). Окна выходят на две стороны. Квартира очень теплая и сухая, располагается на солнечной стороне. Имеются две удобные кладовые. Идеальное расположение и инфраструктура: рядом трамвайная остановка «Ессентукская», школы (29, 5, 14, 27), детский сад «Мишутка», продовольственный рынок, ТЦ «Вершина Плаза», фитнес-клуб «Maxifit», поликлиника, супермаркеты, аптеки и кафе. Мебель и техника остаются частично.

Квартира юридически чистая, без обременений. Подходит под любой вид расчета и гос. сертификаты, в том числе под программу «Молодая Семья». Идеальный вариант для собственного проживания или сдачи в аренду! \_\_\_\_\_ АН «АРИСТОКРАТ ГРУПП» - Гарантия юридической чистоты сделки от компании - Работа с сертификатами, ипотекой, мат. капиталом - Подбор интересующего объекта недвижимости и консультация по Вашим вопросам!



Move.ru - вся недвижимость России