

🕒 Создано: 07.10.2025 в 14:45

Обновлено: 23.01.2026 в 13:10

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Ковалева, 1**

9 000 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ковалева, 1

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ковалева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

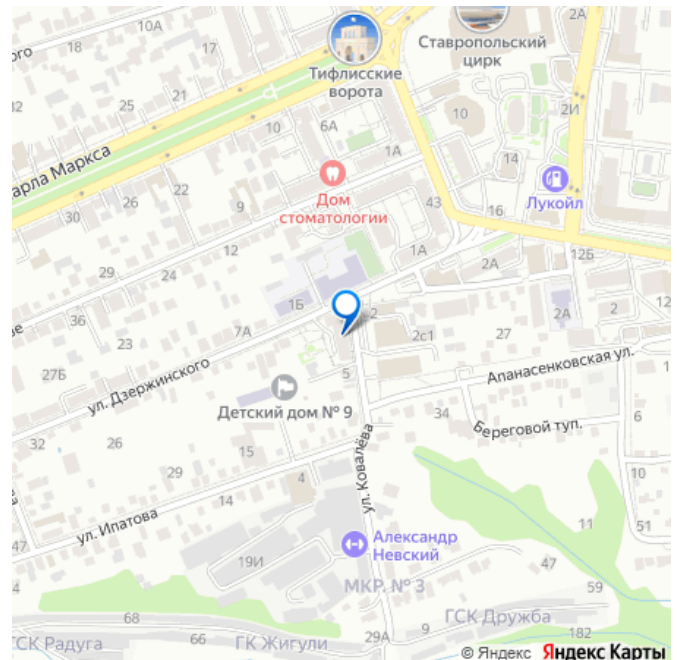
Тип балкона

<https://stavropol.move.ru/objects/9285535519>

**Марианна Станиславовна Прокопчук,
Этажи Ставрополь**

79188804839

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается трехкомнатная квартира в отличном состоянии в престижном центральном районе. Объект расположен всего в одной остановке от исторического центра, что обеспечивает пешую доступность ко всем ключевым административным, культурным и деловым объектам города.

Главным преимуществом является развитая инфраструктура непосредственно в шаговой доступности: в нескольких минутах ходьбы расположен торговый центр «Европейский», центральный рынок, общеобразовательные школы, включая школу 64 в 67 метрах и лицей 8, а также пять детских садов.

Квартира расположена на пятом этаже, над которым находится технический этаж, что полностью исключает риск затопления сверху. К объекту прилагается отдельное подсобное помещение в подвале для хранения вещей или оборудования.

Придомовая территория благоустроена:

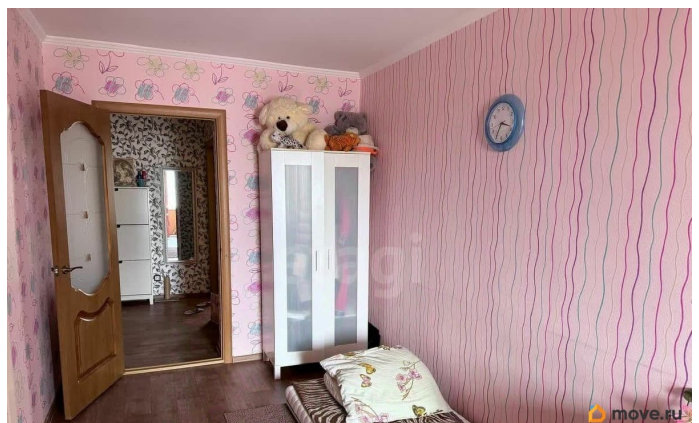
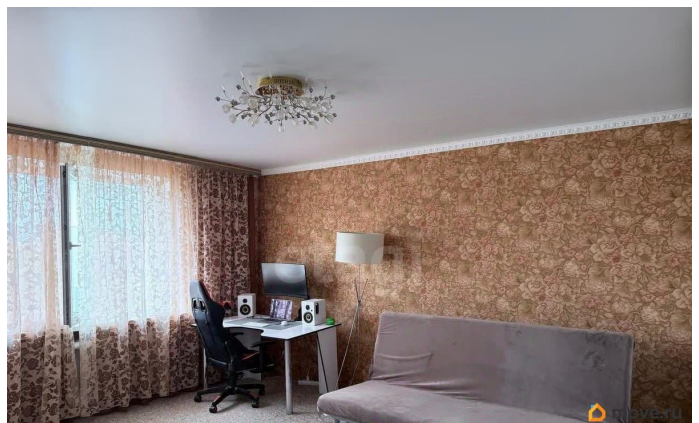
здесь расположен ухоженный сквер и

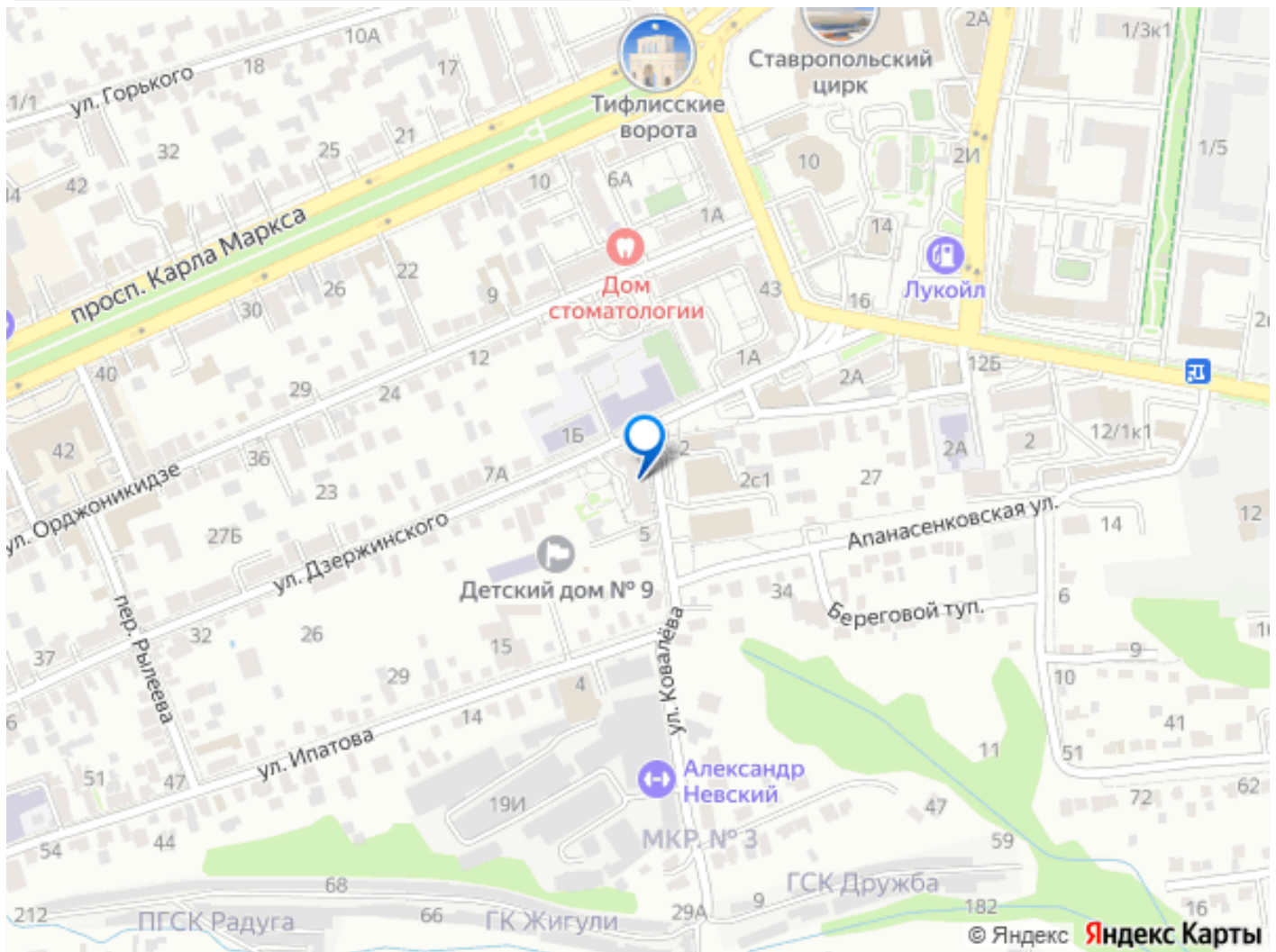
современная детская площадка. Вопрос с

парковкой решен благодаря наличию

многочисленных гостевых парковочных мест

рядом с домом. Большой поток транспорта, во всех направлениях города. Это предложение представляет собой удачное сочетание выгодного расположения, тихой зеленой зоны и полной инфраструктурной обеспеченности для комфортной жизни семьи. Звоните. Записывайтесь на показ. Код пользователя: 83652 Номер в базе: 9750278





Move.ru - вся недвижимость России