

🕒 Создано: 20.05.2025 в 17:46

Обновлено: 23.01.2026 в 14:34

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Серова, 474**

6 450 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Серова, 474

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Серова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

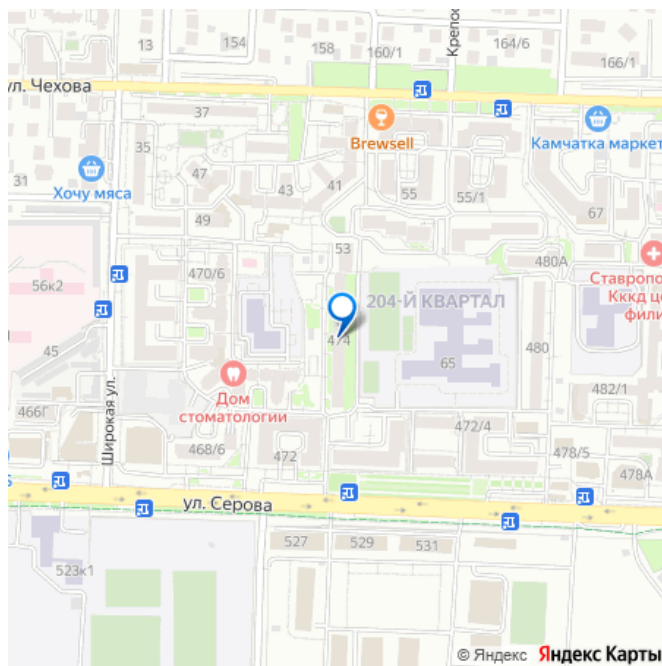
<https://stavropol.move.ru/objects/927968072>

9

КСН, КСН

79888685942

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

КВАРТИРА для СЕМЬИ с ДЕТЬМИ ДЕТСКИЙ САД
и ШКОЛА - 5 минут ходьбы КАЧЕСТВЕННЫЙ
РЕМОНТ -----

----- О

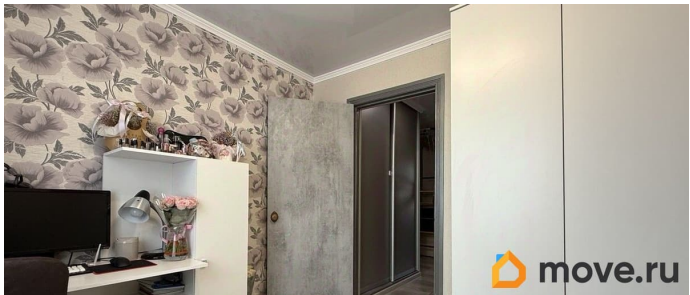
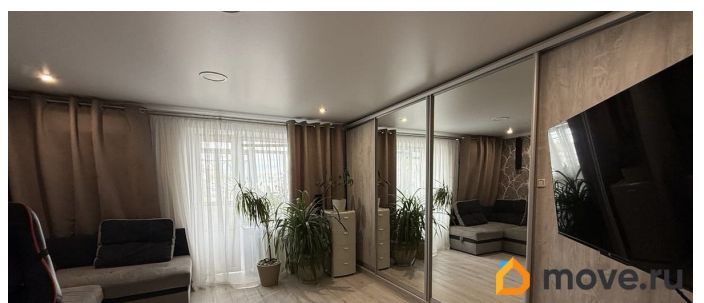
КВАРТИРЕ: Общая площадь 72, 6 кв. м. , кухня
- 11 кв. м. , просторная гостиная - 19 кв. м. +
балкон 3 кв. м. , спальня 12 кв. м. + лоджия
2, 6 кв. м. спальня - 9 кв. м. , коридор 12, 2 кв.
м. , сан. узел раздельный. ПРЕИМУЩЕСТВА:

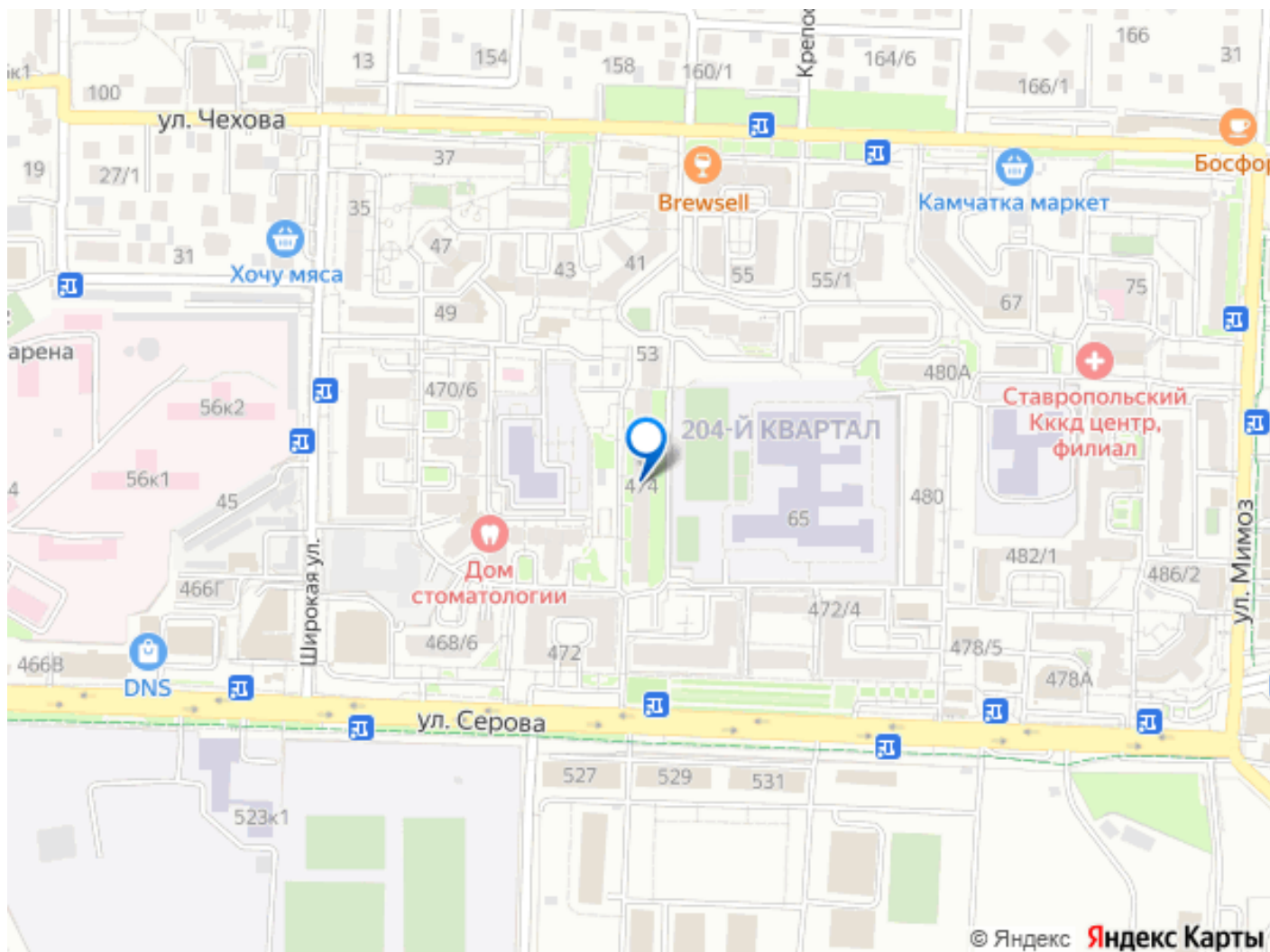
Квартира с лучшей планировкой -
распашонка, комнаты изолированы,
правильной формы, не угловая. Большая
кухня 11 кв. м. Квартира с качественным
ремонтом, полностью заменена электрика,
выровнены стены, все окна -
металлопластиковые, в сан. узлах кафель,
новая сантехника, в комнатах - обои в
классическом стиле, натяжные потолки с
точечным освещением, полы керамогранит и
ламинат, хорошие межкомнатные двери.

Теплые полы в кухне. В квартире останется
встроенная кухня, шкафы купе в гостиной и
коридоре, сплит-система. Бонус: покупателю
останется кладовая на этаже и подвальное
помещение. ДОКУМЕНТЫ: 2 взрослых

собственника Без обременений и долей В собственности более 10 лет, подходит любой вид расчета!!! О ДОМЕ: Дом кирпичный 1990 года постройки Дом расположен внутри квартала в тихом, зеленом дворе. Подъезд чистый и ухоженный. Обустроенная детская и спортивная площадка. ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен внутри 204 квартала, в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности Детские сады - 57 и 7, Школа 43, Художественная школа, сетевые магазины Магнит, Пятерочка, отделение Сбербанка, филиал Аграрного Университета, Войсковая часть. Для досуга и отдыха имеется ледовый каток Виктория, фитнес-клубы и красивая Аллея Десантников. Остановка общественного транспорта - 100 м. , маршруты 7, 32, 41, 42, 47, 48, 55, можно легко добраться в любой район города без пересадок. Звоните, с удовольствием покажу Вам эту замечательную квартиру!!!! Рядом улицы Чехова, Надежденский, Мимоз, Достоевского, Широкая. Ленина, Мира, 204 квартал, Биологическая.







Move.ru - вся недвижимость России