

🕒 Создано: 20.05.2025 в 17:46

🔄 Обновлено: 20.10.2025 в 15:06

**Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Серова, 474**

**6 450 000 ₺**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Серова, 474

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Серова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

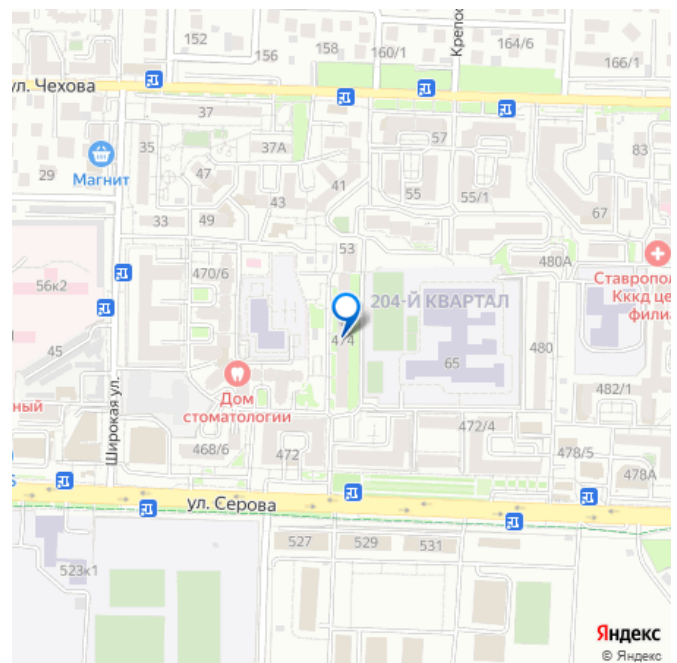
<https://stavropol.move.ru/objects/927968072>

9

**КСН, КСН**

**79888685942**

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

КВАРТИРА для СЕМЬИ с ДЕТЬМИ ДЕТСКИЙ САД  
и ШКОЛА - 5 минут ходьбы КАЧЕСТВЕННЫЙ  
РЕМОНТ -----

----- О

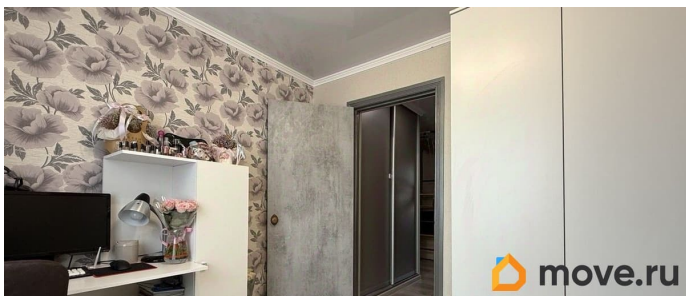
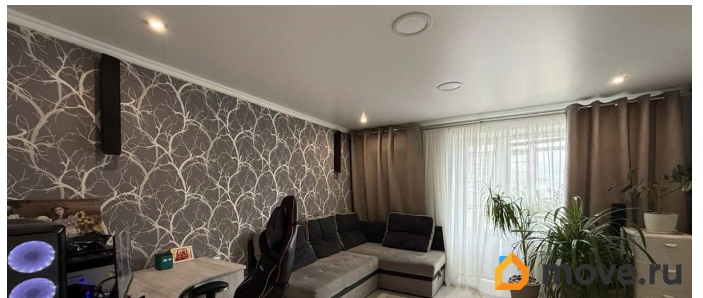
КВАРТИРЕ: Общая площадь 72, 6 кв. м. , кухня  
- 11 кв. м. , просторная гостиная - 19 кв. м. +  
балкон 3 кв. м. , спальня 12 кв. м. + лоджия  
2, 6 кв. м. спальня - 9 кв. м. , коридор 12, 2 кв.  
м. , сан. узел раздельный. ПРЕИМУЩЕСТВА:

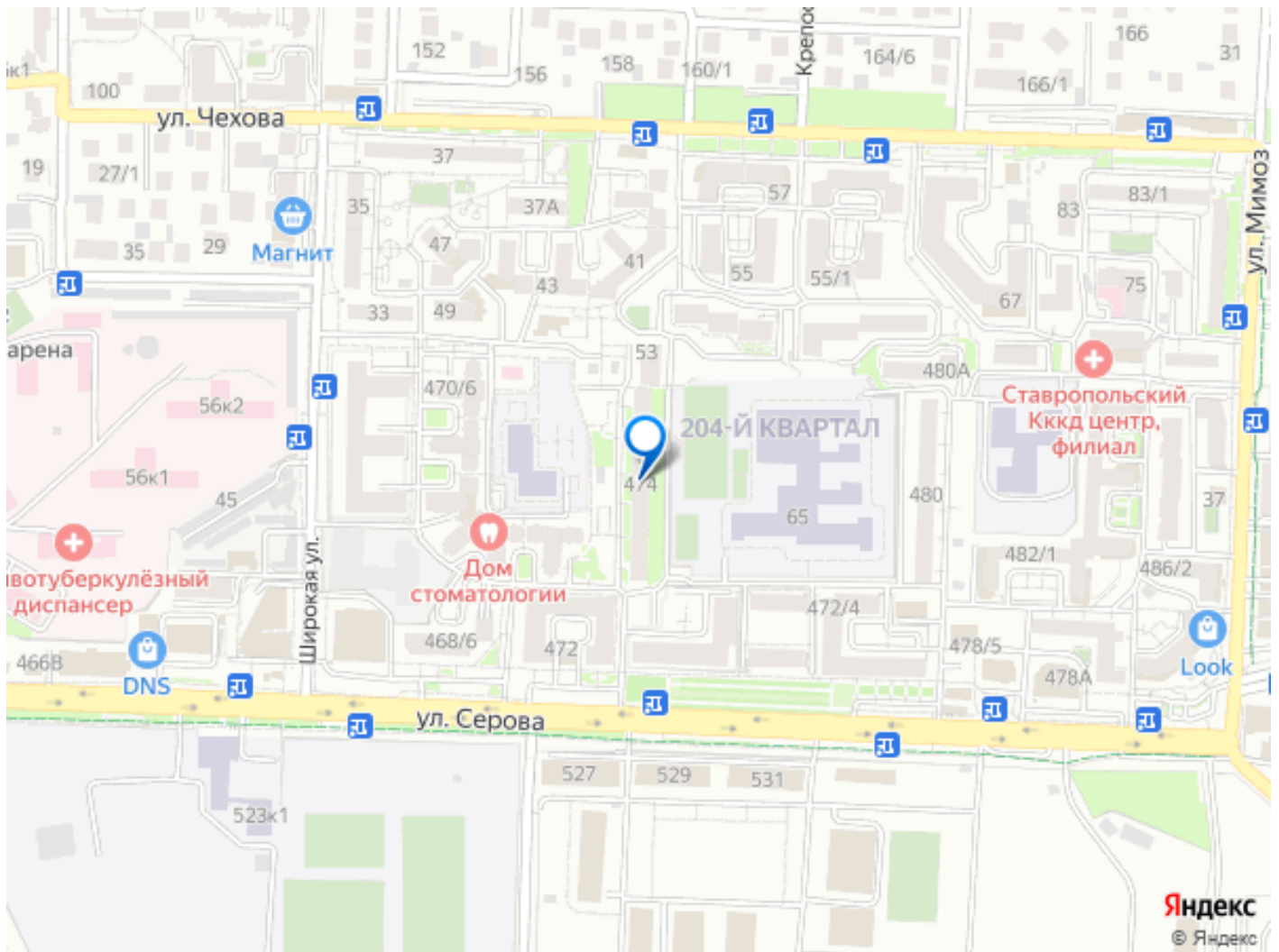
Квартира с лучшей планировкой -  
распашонка, комнаты изолированы,  
правильной формы, не угловая. Большая  
кухня 11 кв. м. Квартира с качественным  
ремонтom, полностью заменена электрика,  
выровнены стены, все окна -  
металлопластиковые, в сан. узлах кафель,  
новая сантехника, в комнатах - обои в  
классическом стиле, натяжные потолки с  
точечным освещением, полы керамогранит и  
ламинат, хорошие межкомнатные двери.

Теплые полы в кухне. В квартире останется  
встроенная кухня, шкафы купе в гостиной и  
коридоре, сплит-система. Бонус: покупателю  
останется кладовая на этаже и подвальное  
помещение. ДОКУМЕНТЫ: 2 взрослых

собственника Без обременений и долей В собственности более 10 лет, подходит любой вид расчета!!! О ДОМЕ: Дом кирпичный 1990 года постройки Дом расположен внутри квартала в тихом, зеленом дворе. Подъезд чистый и ухоженный. Обустроенная детская и спортивная площадка. ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен внутри 204 квартала, в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности Детские сады - 57 и 7, Школа 43, Художественная школа, сетевые магазины Магнит, Пятерочка, отделение Сбербанка, филиал Аграрного Университета, Войсковая часть. Для досуга и отдыха имеется ледовый каток Виктория, фитнес-клубы и красивая Аллея Десантников. Остановка общественного транспорта - 100 м. , маршруты 7, 32, 41, 42, 47, 48, 55, можно легко добраться в любой район города без пересадок. Звоните, с удовольствием покажу Вам эту замечательную квартиру!!!! Рядом улицы Чехова, Надежденский, Мимоз, Достоевского, Широкая. Ленина, Мира, 204 квартал, Биологическая.







Move.ru - вся недвижимость России