

© Создано: 09.09.2025 в 12:52 Обновлено: 14.11.2025 в 10:11

### Ставропольский край, Ставрополь, улица Лермонтова, 235

# 4 999 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Лермонтова, 235

Округ

Ставрополь, Ленинский район

Улица

улица Лермонтова

### Квартира

Количество комнат

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

 $8 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

72 m<sup>2</sup>

Этаж

5/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

https://stavropol.move.ru/objects/928481004

## Елена Юрьевна Филиппова, Этажи Ставрополь

## 79188714489

для заметок





Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

в базе: 7344925

#### Описание

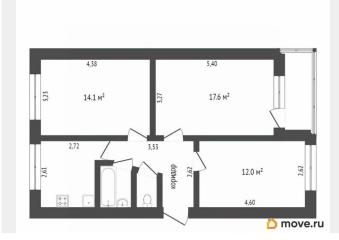
Самый центр исторического Ставрополя. До медицинского института - 5 минут неспешным шагом. Тихий уютный двор. Возрастные спокойные соседи. Великолепная планировка квартиры - распашонка. Это обеспечит естесственное проветривание. Окна на север и юг. Спальни на юг- это даст хорошую инсоляцию и снизит вирусную нагрузку. В квартире остается абсолютно все, что Вы видите на фото. Дом прошел капитальный ремонт. Новая крыша. Вам не нужно будет тревожиться о том, что она может потечь, так как рессурс новой крыши -25 лет. Локация прекрасно сдается. Сдать такую квартиру можно в диапазоне от 25 до 30тр. То есть этот объект можно рассматривать к покупке, в качестве инвестиции. Код пользователя: 59031 Номер





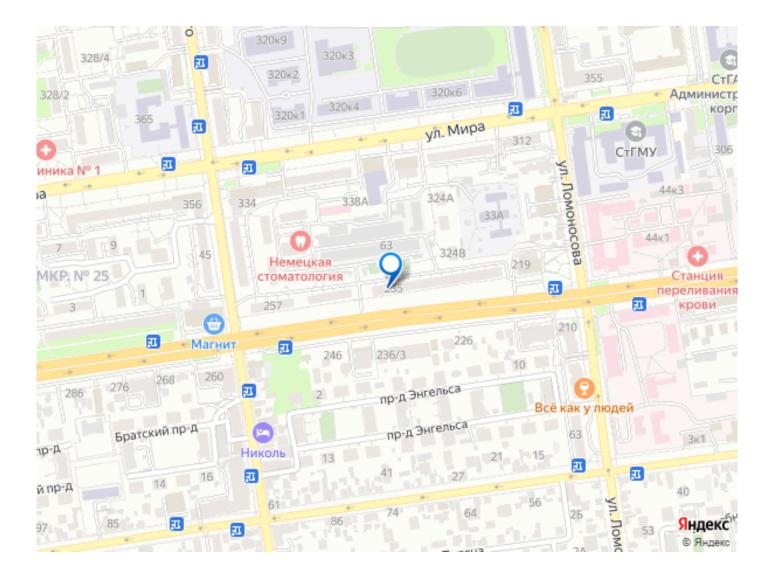












Move.ru - вся недвижимость России