

🕒 Создано: 09.09.2025 в 12:52

Обновлено: 25.01.2026 в 15:18

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Лермонтова, 235**

4 999 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Лермонтова, 235

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Лермонтова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

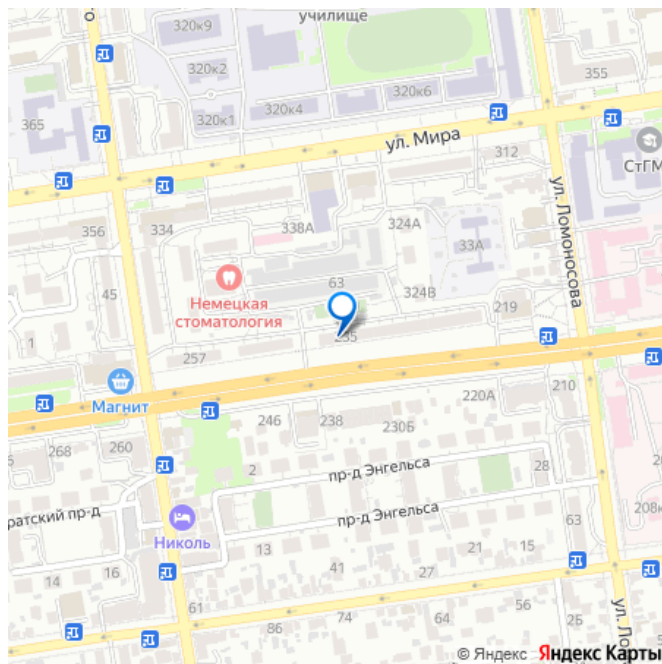
Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/928481004>
1

**Елена Юрьевна Филиппова, Этажи
Ставрополь**

79188714489

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

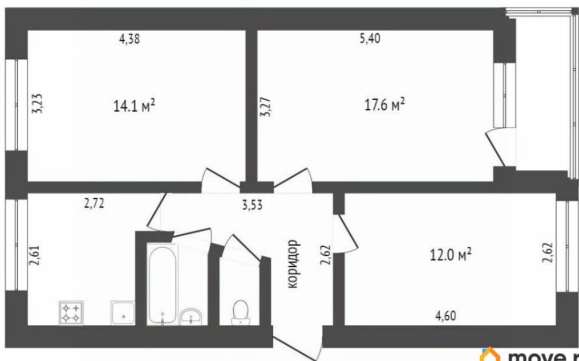
да

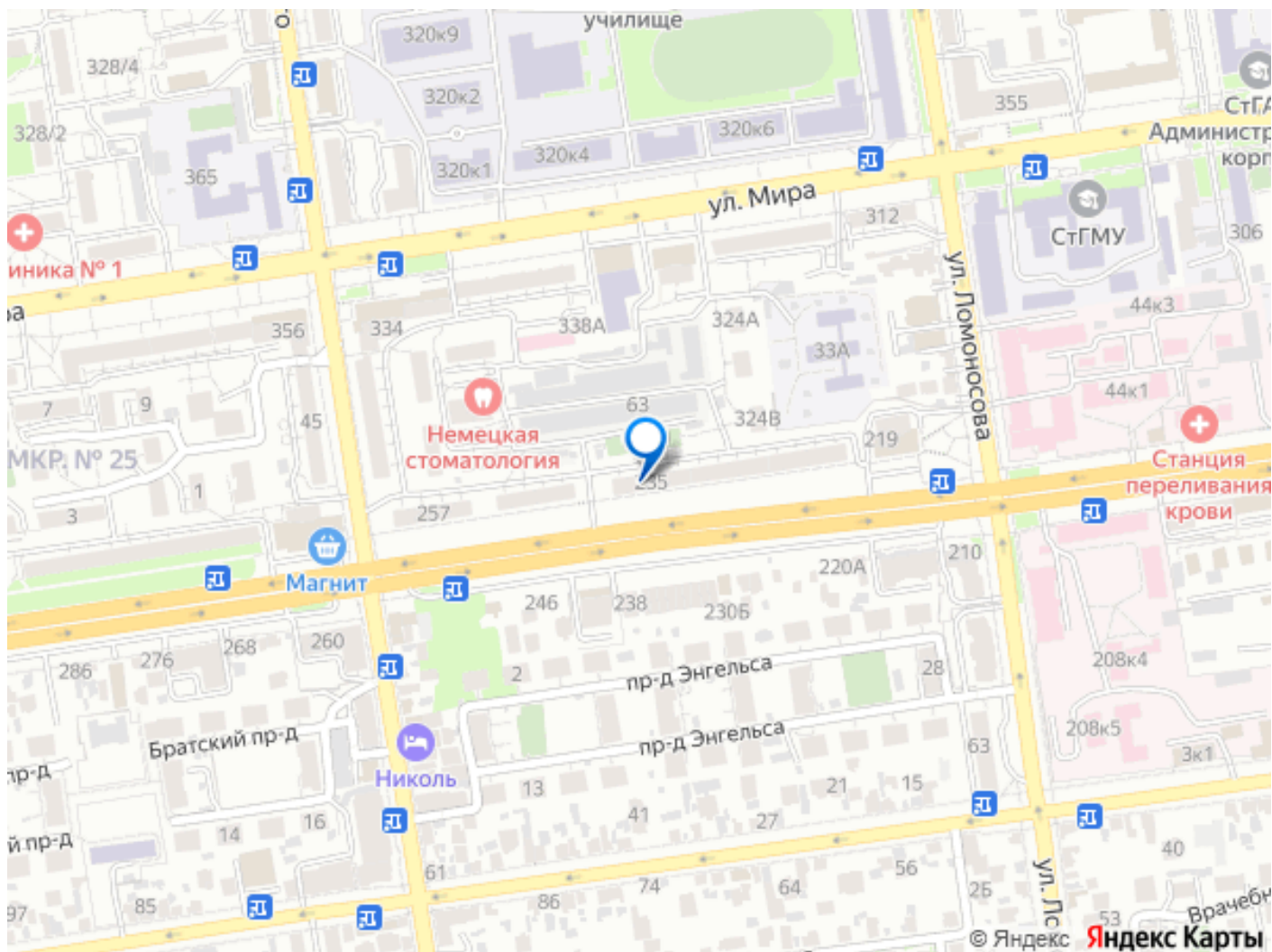
возможна ипотека

Описание

Самый центр исторического Ставрополя. До медицинского института - 5 минут неспешным шагом. Тихий уютный двор. Возрастные спокойные соседи. Великолепная планировка квартиры - распашонка. Это обеспечит естественное проветривание. Окна на север и юг. Спальни на юг- это даст хорошую инсоляцию и снизит вирусную нагрузку. В квартире остается абсолютно все, что Вы видите на фото. Дом прошел капитальный ремонт. Новая крыша. Вам не нужно будет тревожиться о том, что она может потечь, так как ресурс новой крыши - 25 лет. Локация прекрасно сдается. Сдать такую квартиру можно в диапазоне от 25 до 30тр. То есть этот объект можно рассматривать к покупке, в качестве инвестиции. Код пользователя: 59031 Номер в базе: 7344925







Move.ru - вся недвижимость России