

Создано: 14.03.2025 в 17:01

Обновлено: 23.09.2025 в 17:01

**Ставропольский край, Ставрополь,  
проспект Российский, 13к2**

**10 800 000 ₪**

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Российский,  
13к2

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

11/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

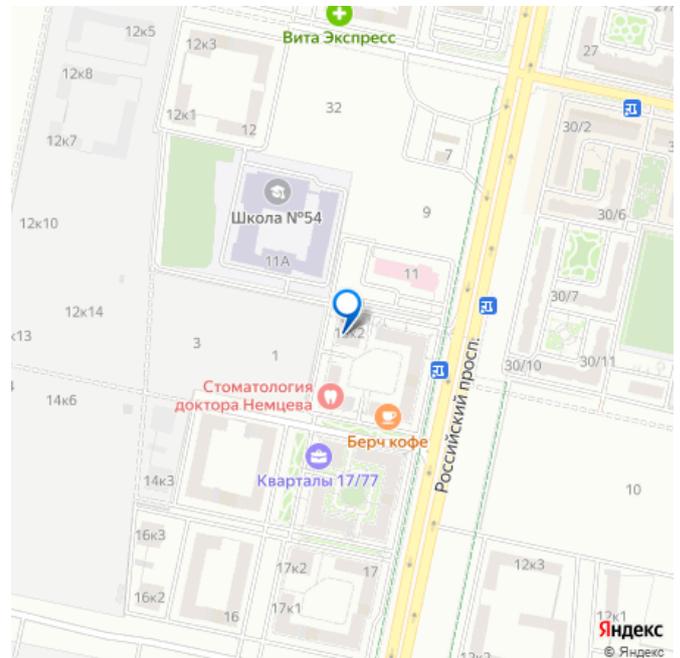
совмещенный

<https://stavropol.move.ru/objects/9274579459>

**Елена Бреславцева, Елена  
Бреславцева**

**79197506598**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

В продаже квартира с дизайнерским ремонтом в ЖК премиум класса Кварталы 17/77 Жилой комплекс оснащён : -Домофоны с FACE ID (бесключевой вход на территорию/ в подъезд/ в подземный паркинг) - Скоростной интернет ( в том числе в лифте и на подземном паркинге) -Зарядки для гаджетов в местах отдыха с usb- разъемами - Подземный паркинг. -Закрытый двор без машин. -Видеонаблюдение по периметру ЖК в подъездах, лифтах и во дворе 24/7 -Зарядка электромобилей ( возможность установить на своем парковочном месте) В квартире: - индивидуальное отопление -теплые полы (кухня, с/у, коридор ) -переделана вся электрика -качественная входная дверь - межкомнатные двери - краска - на полу крупноформатный керамогранит и ламинат - Вся мебель и техника остаются -В квартире никто не жил -В шаговой доступности находится вся инфраструктура. -Хорошая транспортная развязка -Рядом с домом детский сад, школа, магазины, остановки общественного транспорта -Показ в любое

удобное время -Если вы не можете  
дозвониться, оставьте свой сотовый в  
сообщении, я обязательно перезвоню! -  
Квартира без обременений и долгов -  
Подходит любой вид расчета -Помогу  
одобрить ипотеку -Торг с реальным  
покупателем предусмотрен В квартире :  
Установлен качественный кухонный гарнитур  
с доводчиками и дополнительным  
освещением в зоне готовки Установлена  
встроенная техника: -варочная панель -  
вытяжка -духовой шкаф -посудомоечная  
машина -холодильник -проведена трасса под  
сплит систему В спальне 1: -подвесной комод  
под ТВ -текстиль и предметы интерьера -  
установлен вместительный шкаф -рабочая  
зона В спальне 2 : -установлен большой  
вместительный шкаф В прихожей: -  
установлено 2 вместительных шкафа В С/У  
установлена качественная сантехника В  
квартире 2 сан узла -инсталляция -  
тропический душ -зеркало с дополнительным  
освещением -встроенная раковина с тумбой -  
дополнительные места хранения -Во всей  
квартире современное многоуровневое  
освещение ИНФРАСТРУКТУРА: детские сады с  
ясельными группами , школа на 1550  
учащихся, медицинский центр,  
диагностический центр. БЛАГОУСТРОЙСТВО -  
видеонаблюдение по всему периметру, в  
подъездах, лифтах - закрытая территория,  
двор без машин - большая гостевая парковка  
вокруг комплекса - подземный паркинг -  
детские игровые площадки, спортивные  
площадки -благоустройство в экостиле  
УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА В  
шаговой доступности спортивный центр,  
сквер Героев России, парк Патриот,  
Владимирская площадь с фонтаном, музей  
Россия-Моя история, Диагностический  
центр,остановки общественного транспорта.

Для поиска: Кварталы 1777, Российский, жилой комплекс, 50 лет ВЛКСМ, новый дом, новая квартира, Шпаковская, ЮСИ, парк Победы, Тухачевского, новостройка, Генерала Маргелова, Матрены Наздрачевой, Рогожникова, Бульвар Ивана Щипакина, EVO GUM, Маргелова Пирогова, Голодникова, Павла Буравцева, фонтан, музей, диагностический центр, парк, аллея, 45 параллель, Ленина, Стелла, Кинотеатр Салют, кварталы 17/77, высота, квартет, Суворов

