move.ru
10 лет вместе

https://stavropol.move.ru/objects/9276967546

Создано: 12.04.2025 в 12:09

Обновлено: 02.07.2025 в 18:19

Собственник

79187601247

Ставропольский край, Ессентуки, Вокзальная улица, 51АК1

7 500 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, Вокзальная улица, 51АК1

для заметок

Улица

улица Вокзальная

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12.3 м^2

Общая площадь

72 м^2

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

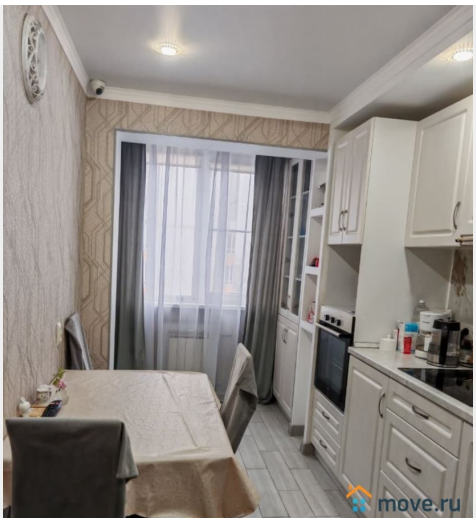
	евро
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт

Описание

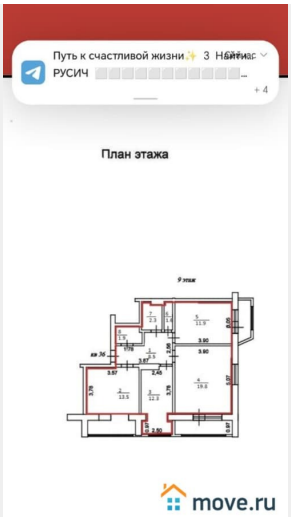
Продаётся 3 комнатная квартира 9/12-тиэтажного дома 1983 года постройки в развитом микрорайоне. Квартира уникальна и не требует вложений: она теплая и светлая, общая площадь квартиры 71,8 кв.м., комнаты изолированы, большие, расположены на две стороны. Изюминкой квартиры служит наличие трех лоджий, выход на которые есть из каждой комнаты! Так же имеется, гардеробная комната, где установлена система хранения вещей. Просторная кухня 12,5 м. увеличена зачёт лоджии. (смотри план). Перепланировка узаконена! Капитальный ремонт делали для себя: Выровнены стены, оклеены обоями светлого оттенка, что добавляет свет и простор квартире. Полы выровнены и утеплены. На кухне положен слой гидроизоляции. На кухне, в коридоре и гардеробе - керамогранит, в комнатах - дорогой качественный ламинат. утеплены лоджии. Новая медная электропроводка. Установлены межкомнатные двери жемчужного цвета с магнитными замками, что очень удобно. Заменена так же и входная дверь. Новые коммуникации: трубы, стояк, и батареи. Окна ПВХ, натяжные потолки, в зале выведен провод под кондиционер, установлено видео наблюдение. В подарок оставляем встроенный кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой (детали обсуждаются при просмотре) Чистый подъезд, новый лифт и хорошие соседи.Есть

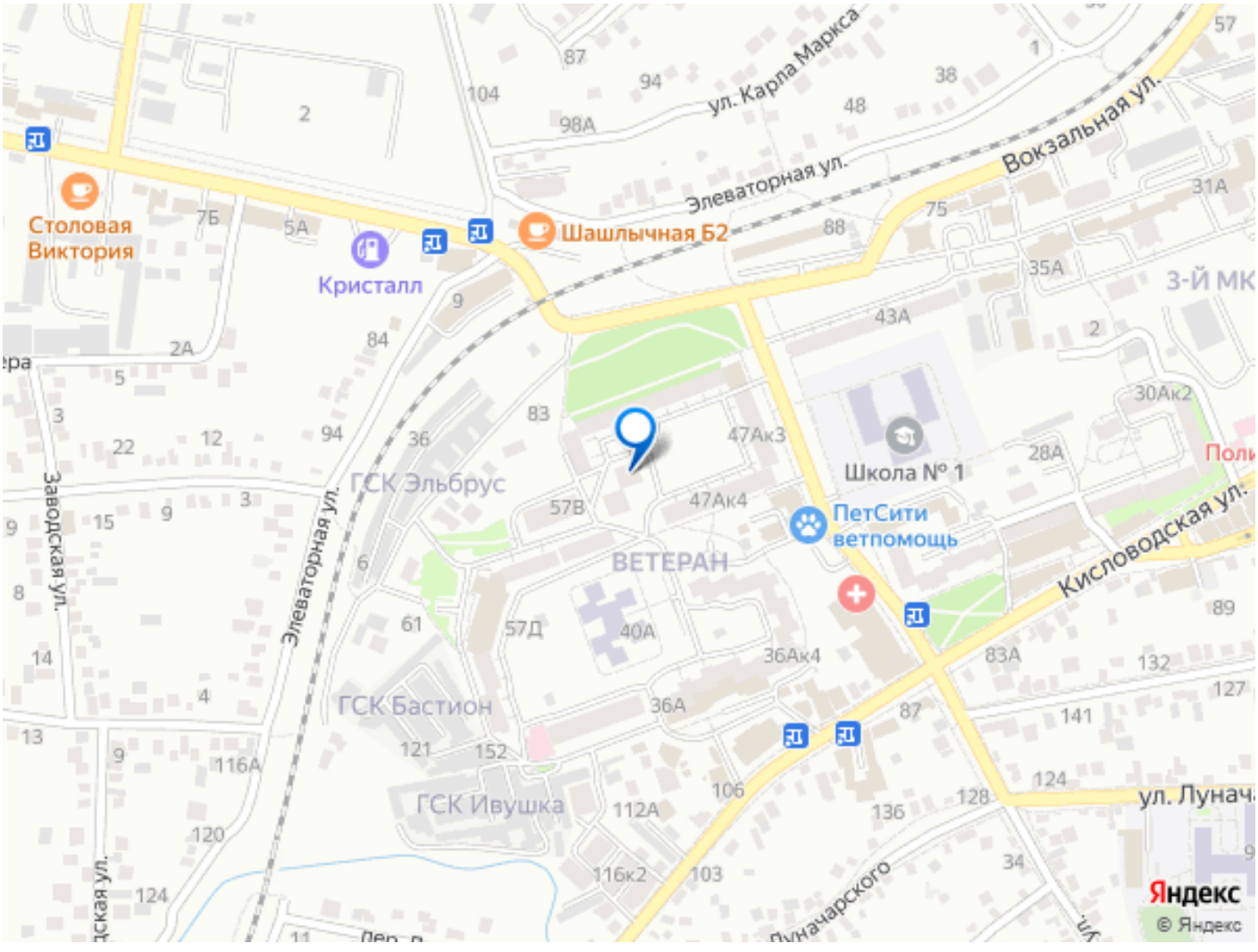
мусоропровод. Удачное местоположение дома гарантирует комфортное проживание. Рядом гастрономчик, магнит, пятёрочка. Детские кружки, тренажёрный зал. Во дворе дома ЗАГС., пункты выдачи заказов. Клиника 3 Z, поликлиника, ветеринарная клиника все в шаговой доступности. Остановки общественного транспорта в 5 минутах ходьбы от дома.Курортный парк и рынок в 15 мин ходьбы от дома. Наш вариант - отличное решение для семьи с детьми. Можно заехать и жить! Ждем на просмотр! P.S: Продажа от собственника, причина продажи переезд в другой регион.В связи с отъездом цена до 10 июня 7900000. Есть свой агент по недвижимости, что сопровождает сделку, агентов с предложениями об услуге просьба не беспокоить.



move.ru

move.ru


Путь к счастливой жизни
РУСИЧ
План этажа
move.ru


Столовая Виктория
Кристалл
Шашлычная Б2
ул. Карла Маркса
Элеваторная ул.
Вокзальная ул.
Школа № 1
ПетСити ветпомощь
ГСК Эльбрус
ВЕТЕРАН
ГСК Бастион
ГСК Ивушка
Заводская ул.
Кисловодская ул.
Яндекс
© Яндекс