

🕒 Создано: 26.03.2025 в 12:11

Обновлено: 10.10.2025 в 11:58

**Ставропольский край, Кисловодск, улица  
Андрея Губина, 26**

**12 000 000 ₽**

Ставропольский край, Кисловодск, улица Андрея Губина, 26

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://stavropol.move.ru/objects/927568204>

5

**Собственник**

**79888600988, 7988090  
3539**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

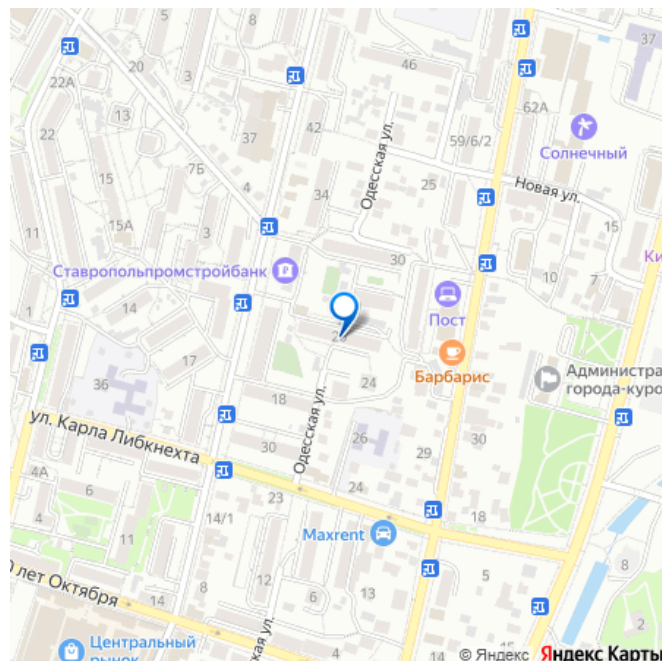
Покупка в ипотеку

да

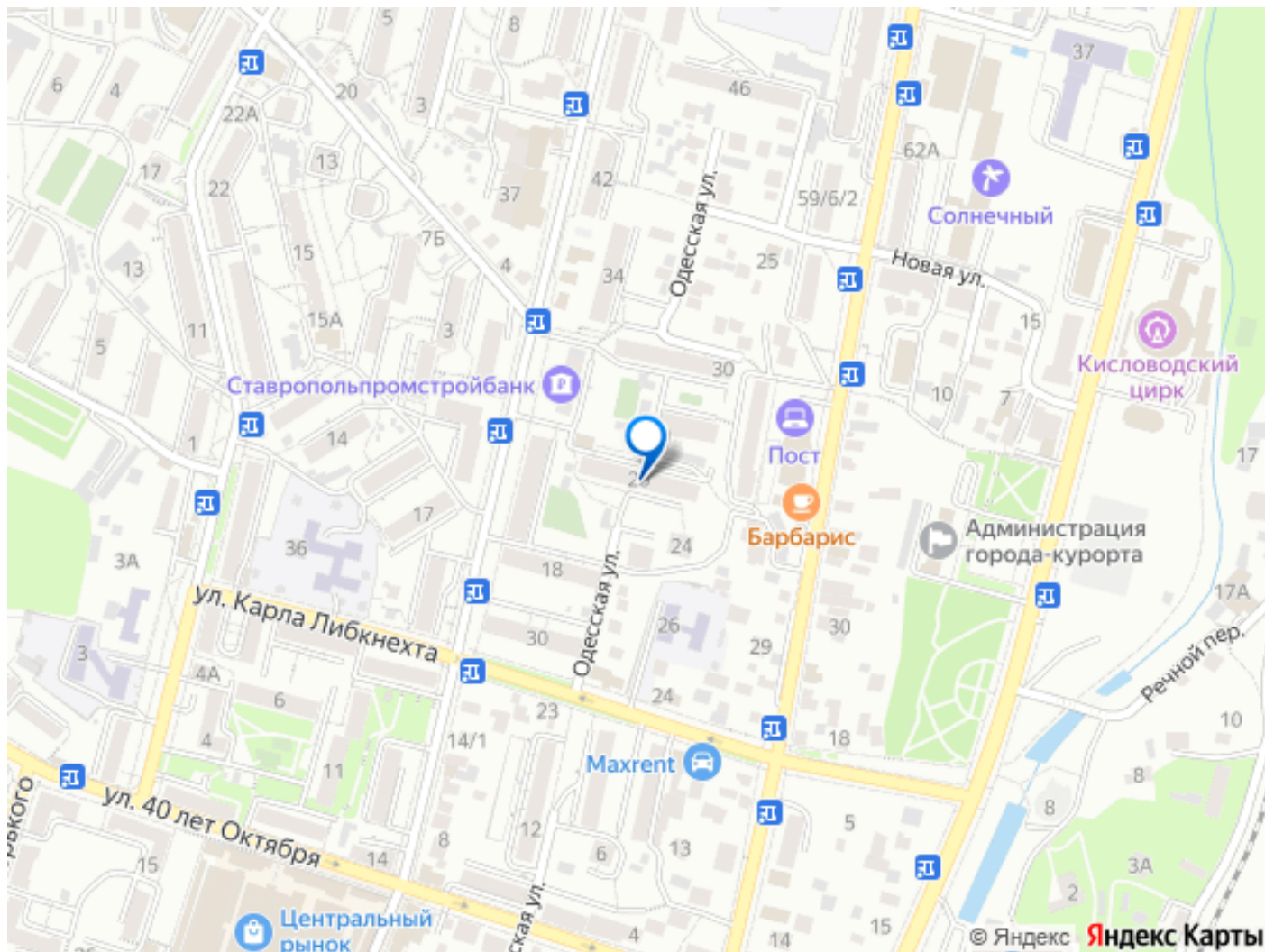
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в живописном городе Кисловодске! Общая площадь 72,6 кв. м, расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1977 году. Высота потолков 2,7 метра. Окна выходят на две стороны: на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. Просторная кухня площадью 10,6 кв. м идеально подходит для семейных ужинов. Есть один совмещённый санузел. Балкон и лоджия обеспечивают дополнительные места для отдыха или хранения вещей. Дом в хорошем состоянии, есть пандус для удобства передвижения. Наземная парковка рядом с домом позволит с лёгкостью разместить автомобиль. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни и воспитания детей находится рядом. С юридической стороны всё в порядке, сделка пройдёт без проблем. Подходит для ипотеки. Объявление от собственника, без комиссий. Приглашаем на просмотр! Звоните и записывайтесь в удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.







Move.ru - вся недвижимость России