

🕒 Создано: 27.01.2026 в 14:52

Обновлено: 31.01.2026 в 19:05

**Ставропольский край, Пятигорск, улица  
295-й Стрелковой Дивизии, 9К7**

**14 500 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, улица 295-й Стрелковой  
Дивизии, 9К7

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

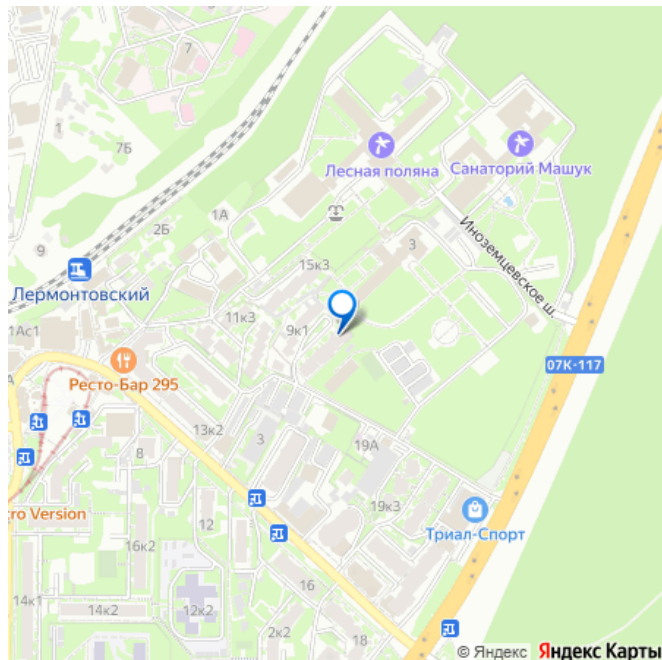
<https://stavropol.move.ru/objects/928845561>

1

**СКАН-Недвижимость, СКАН-  
Недвижимость**

**79887637455**

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

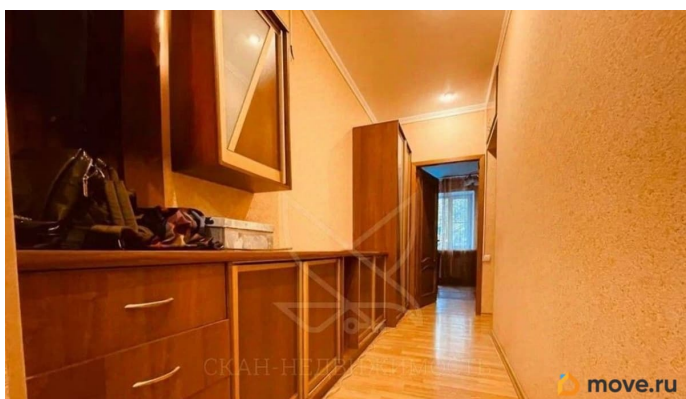
да

возможна ипотека

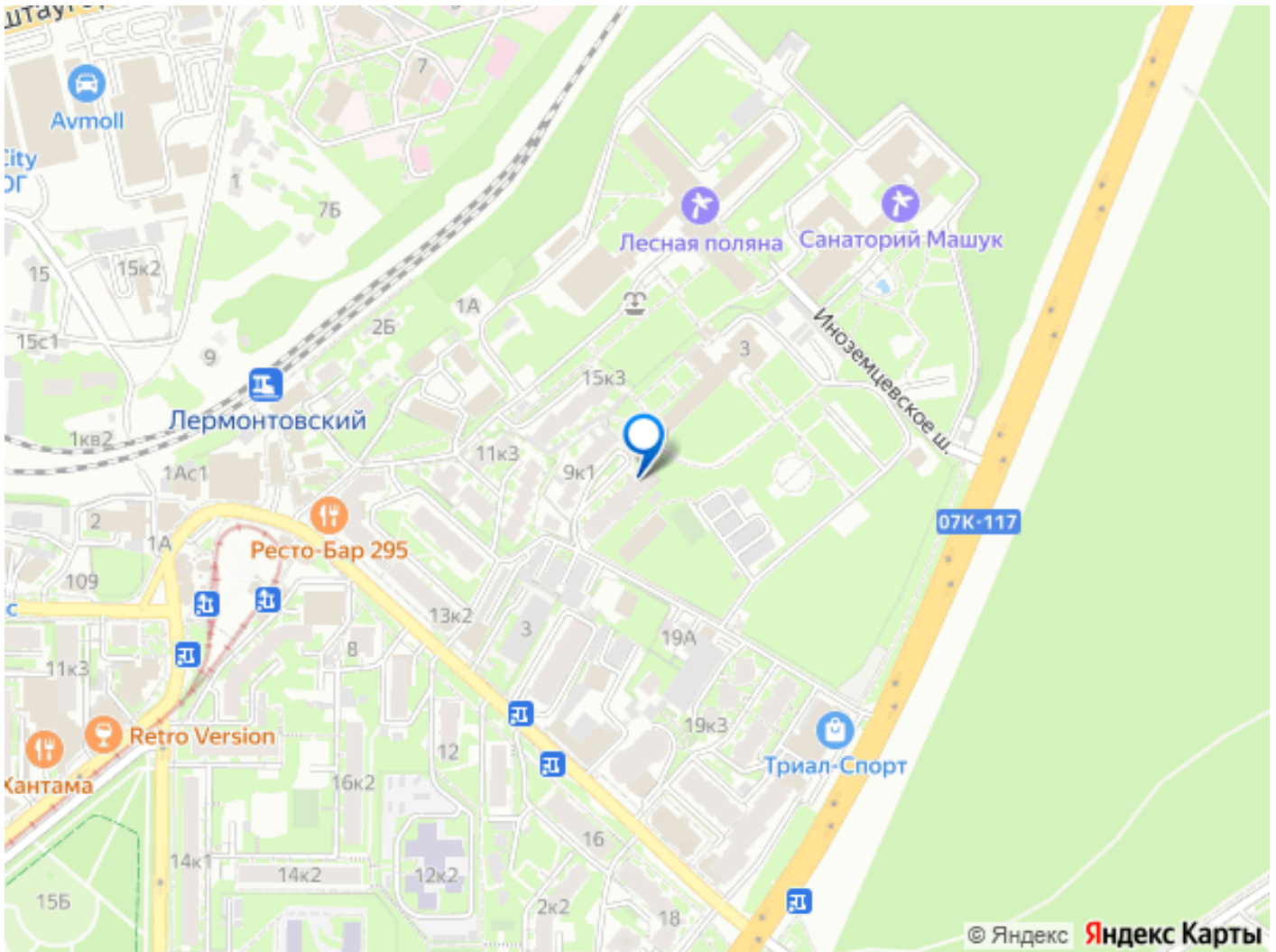
## Описание

Предлагается к продаже трехкомнатная квартира в Пятигорске, в районе Белая Ромашка на улице 295-й Стрелковой дивизии. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома, в жилом комплексе на закрытой территории. Общая площадь квартиры составляет 71,9 кв.м, жилая площадь - 40 кв.м, площадь кухни - 11 кв.м. Квартира имеет отдельные комнаты и совмещенный санузел. Высота потолков - 2,9 м. В квартире выполнен евроремонт, она полностью меблирована и оснащена всей необходимой бытовой техникой, включая кондиционер. Квартира оснащена индивидуальным отоплением, что исключает ежегодное отключение горячей воды и отсутствие отопления в межсезонье. Содержание общего имущества в доме обходится всего 8 рублей с 1 кв.м, что значительно ниже средних показателей по городу. Жилой комплекс находится в тихом и зеленом районе, соседствующем с санаториями и лесопарковой зоной. Рядом расположены школы, детские сады, магазины, кинотеатр, торговый центр, парк, кафе и рестораны. До Лермонтовского рынка, ж/д станции Лермонтовская и конечной трамвайной остановки менее 5 минут ходьбы. Стоимость квартиры составляет 14 500 000 рублей. Также продается гараж на первом этаже охраняемого гаражного комплекса, расположенного в 2-х минутах ходьбы от

дома. Квартира идеально подходит для личного комфортного проживания и для высокорентабельной сдачи в аренду. При звонке сообщите, пожалуйста, номер объекта 3869, чтобы мы могли предоставить вам интересующую информацию оперативно. Номер объекта: #1/537210/24305







Move.ru - вся недвижимость России