

O Создано: 24.05.2025 в 13:40 Обновлено: 31.10.2025 в 19:30

## Ставропольский край, Ставрополь, улица Доваторцев, 71/1

# 5 300 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Доваторцев, 71/1

Округ

Ставрополь, Промышленный район

Улица

улица Доваторцев

## Квартира

Количество комнат

3

#### Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

60 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $71.8 \text{ m}^2$ 

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

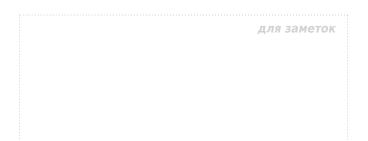
**Квартиры** 

Тип балкона

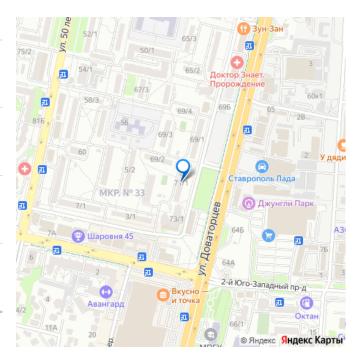
https://stavropol.move.ru/objects/927996156

### Собственник

## 79197304899







Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

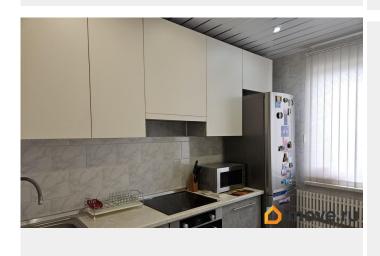
#### Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 69.4 квадратных метров на восьмом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ставрополь, 33-й микрорайон, улица Доваторцев, дом 71/1. Жилая площадь составляет комфортные 60 квадратных метров + 3 кв.м. балкон, 3 кв.м. лоджия, 1,5 кв.м. внутренняя гардеробная, 3 кв.м. кладовая на площадке, 6 кв.м. отгороженная от площадки прихожая с полками для обуви, а кухня занимает 8,8 кв.м, предоставляя достаточно места для приготовления и приёма пищи. Квартира может похвастаться дизайнерским ремонтом, который выполнен с вниманием к деталям и создаёт приятную атмосферу для жизни. Два балкона открывают приятный вид как на тихий двор, так и на улицу, позволяя наслаждаться городскими пейзажами без выхода из дома. Раздельный санузел добавляет дополнительное удобство для большой семьи или при приёме гостей. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие во дворе детской и спортивной площадок, где малыши могут безопасно играть и развиваться, а взрослые заниматься спортом под открытым

небом. Парковка предусмотрена прямо во дворе дома, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр и фитнес-клуб, делая повседневную жизнь максимально комфортной и удобной. Рядом расположены крупнейший в городе ТК «Космос» с гипермаркетом «Лента» и кинотеатром 3d imax. В пешей доступности овощной и вещевой рынки, обувной и продуктовые магазины, аптеки. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, уют и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом уже сегодня!





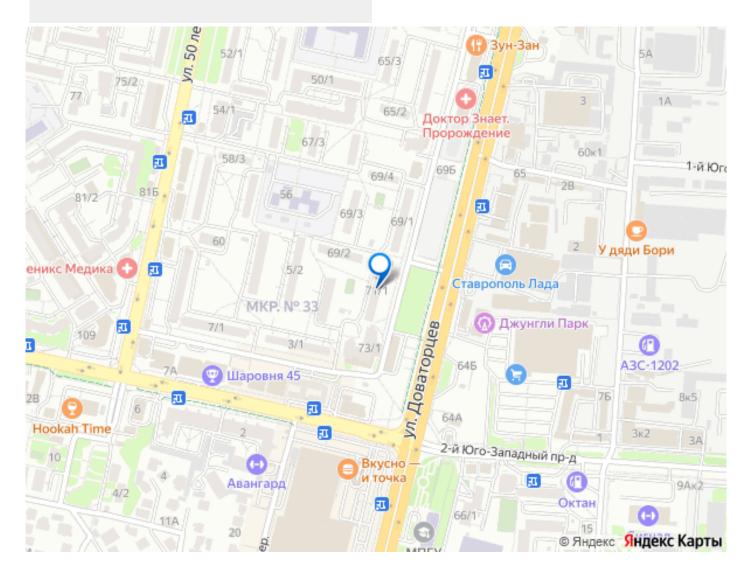












Move.ru - вся недвижимость России