

Создано: 03.11.2025 в 14:56

Обновлено: 03.11.2025 в 14:32

Ставропольский край, Ставрополь, улица
50 лет ВЛКСМ, 52/1

5 500 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, 52/1

Округ

Ставрополь, Промышленный район

Улица

улица 50 лет ВЛКСМ

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

70.5 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

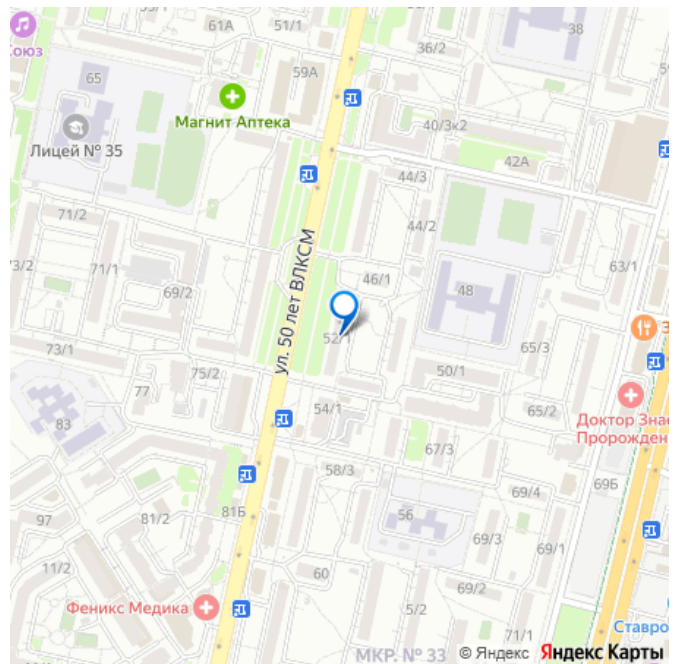
https://stavropol.move.ru/objects/928631120

2

КСН, КСН

79888685942

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

КВАРТИРА для СЕМЬИ с ДЕТЬМИ ДЕТСКИЙ САД
и ШКОЛА - 5 минут ходьбы ХОРОШЕЕ ЖИЛОЕ
СОСТОЯНИЕ ПОЛНАЯ СУММА В
ДОГОВОРЕ/ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК ---

----- О

КВАРТИРЕ: Общая площадь 70, 5 кв. м. , кухня
7, 5 кв. м. , просторная гостиная - 18 кв. м. +
балкон 2, 5 кв. м. , спальня 10 кв. м. +
лоджия 3, 1 кв. м. спальня - 13 кв. м. ,
коридор 12, 4 кв. м. , сан. узел раздельный.

ПРЕИМУЩЕСТВА: Квартира с лучшей
планировкой - распашонка, комнаты
изолированы, правильной формы, не угловая.
В доме электрические плиты безопасность и
экономичность. Квартира в хорошем жилом
состоянии, все окна - металлопластиковые, в
сан. узлах кафель, в комнатах - обои в
классическом стиле, полы- линолиум, в
коридоре -гипсокартоновые потолки с
точечным освещением, в комнатах потолки
оштукатурены, двойная входная дверь.

Балкон из гостиной не остеклен - можно
наслаждаться свежим воздухом. Лоджия из
спальни остеклена и обустроена полочками
для хранения. В квартире останется
встроенная кухня, встроенные шкафы - купе,
сплит-система. Имеется кладовая в квартире
рядом с кухней. Закрытый тамбур на 2

квартиры, место в кладовой на этаже.

ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник Без обременений и долей В собственности более 20 лет, подходит любой вид расчета!!! О

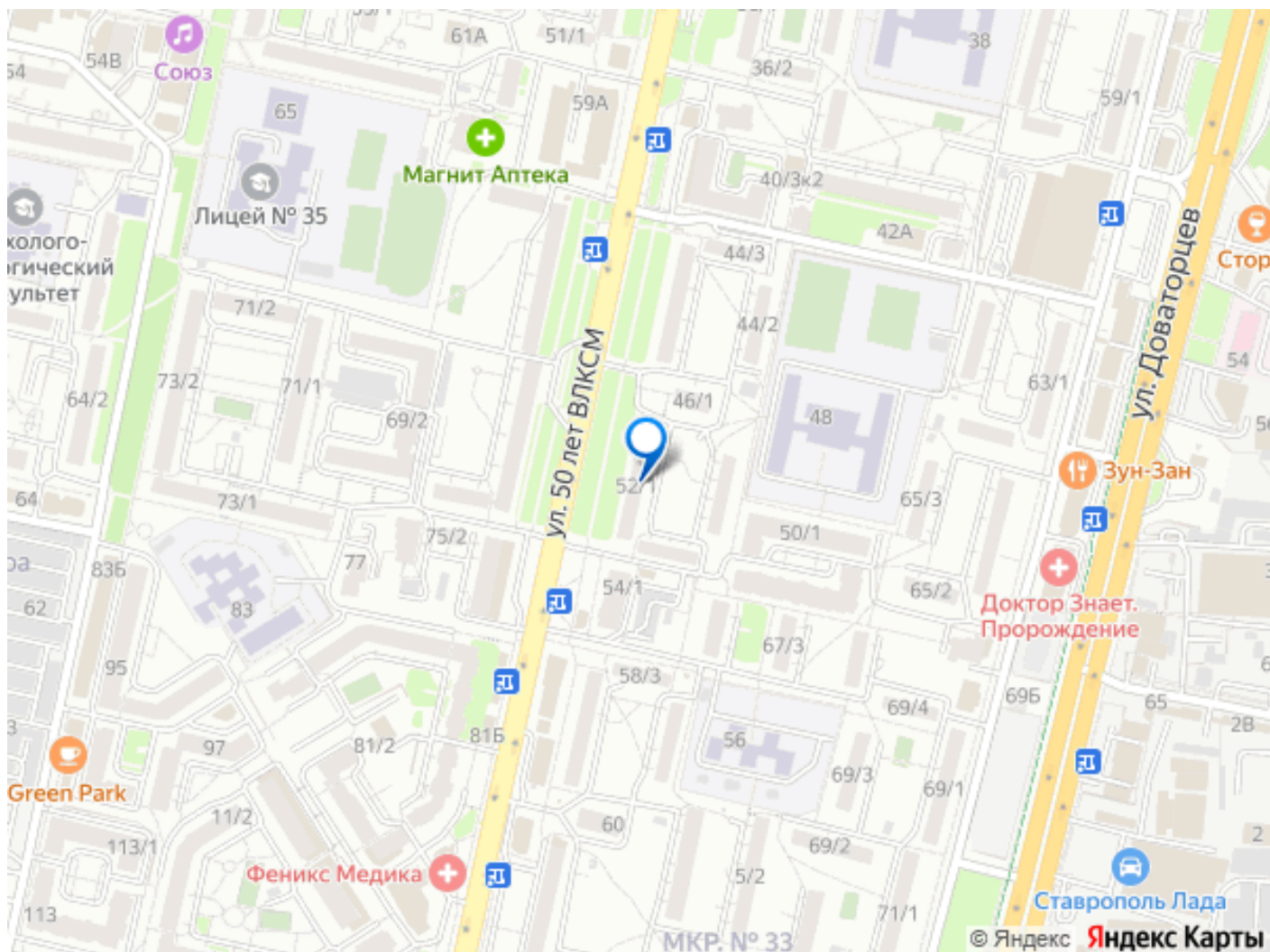
ДОМЕ: Дом 1979 года постройки. Подъезд чистый и ухоженный. Без мусоропровода.

Новый лифт. Большая наземная парковка.

ИНФРАСТРУКТУРА: Инфраструктура района хорошо развита, во дворе дома - Гимназия 24, в пешей доступности детские сады 23, 2, 75, Лицей 23 и 35, Хореографическая и музыкальная школа, Ледовая арена, сетевые магазины Пятерочка, Магнит, МКС, остановка общественного транспорта, недалеко Торгово-развлекательный центр Космос, Рынок Южный и Тухачевский. Звоните, с удовольствием покажу Вам эту замечательную квартиру!!!! Рядом улицы: 45 Параллель, Пирогова, Тухачевского, Рогожникова, Доваторцев, Родосская, Андреевская, Савченко, Шпаковская.







Move.ru - вся недвижимость России