

🕒 Создано: 03.11.2025 в 21:46

Обновлено: 09.01.2026 в 17:50

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
50 лет ВЛКСМ, 67/4**

6 800 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, 67/4

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://stavropol.move.ru/objects/928629505>

9

Собственник

**79888601258,7989970
4710**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

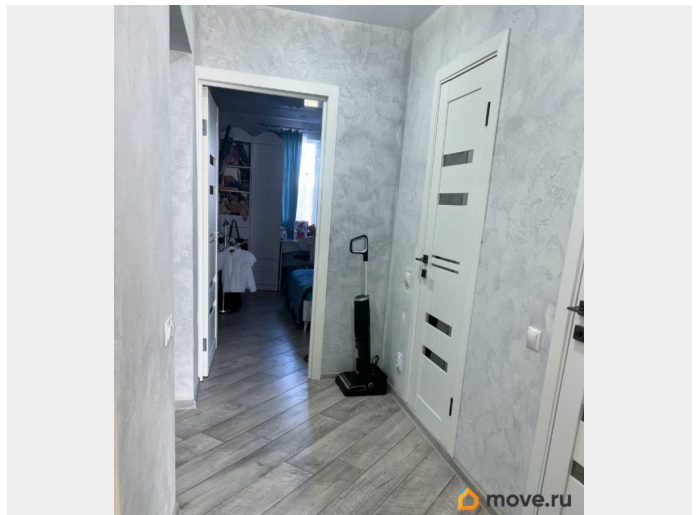
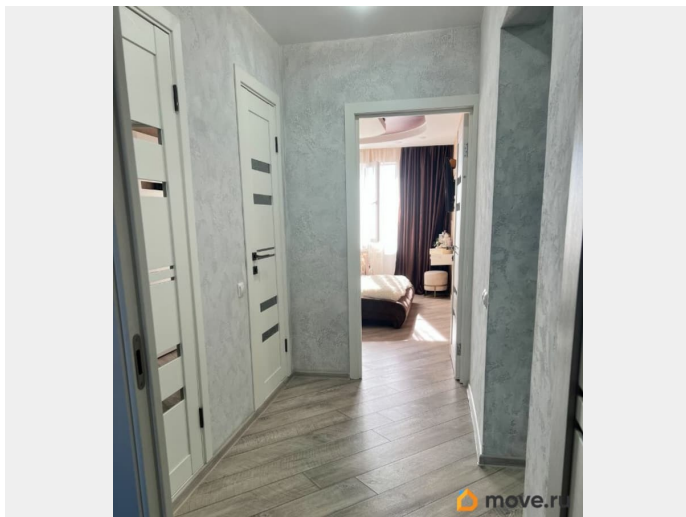
Покупка в ипотеку

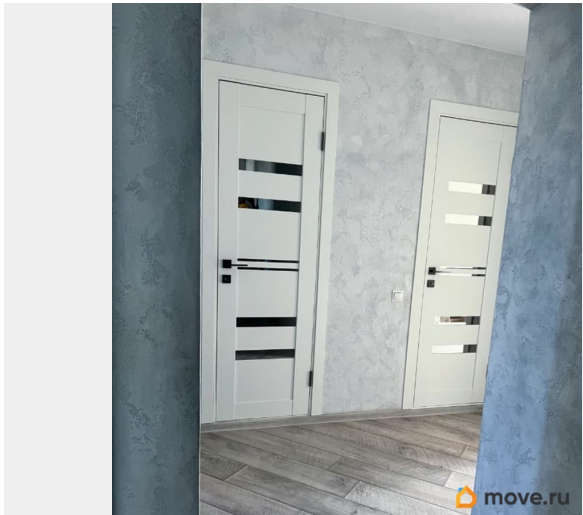
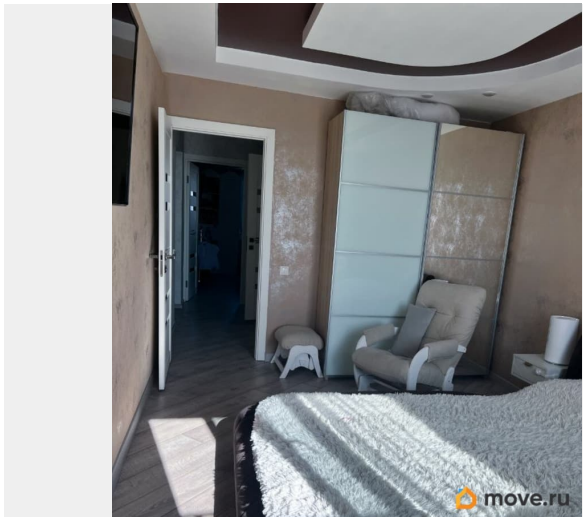
да

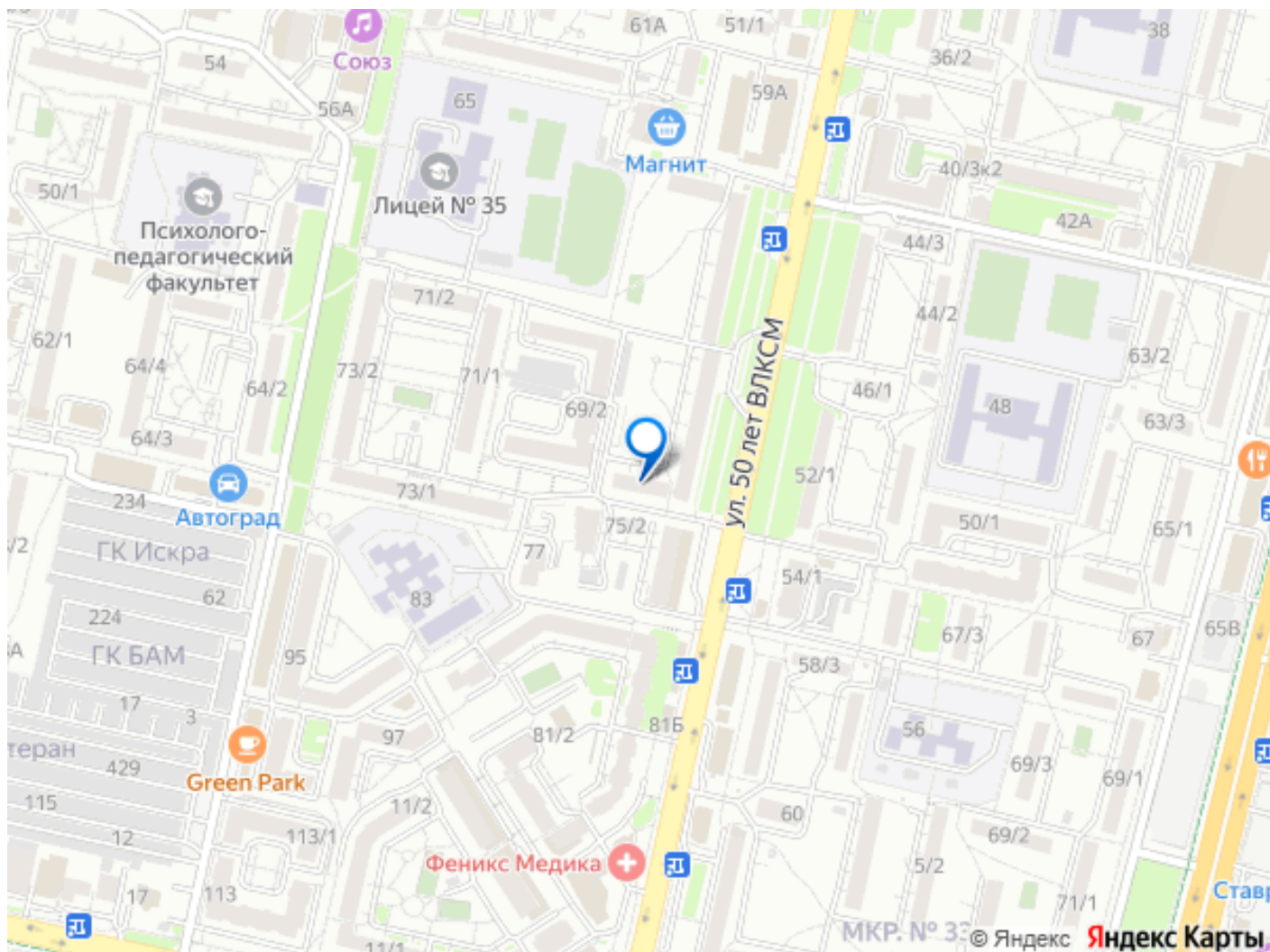
Описание

СОБСТВЕННИК!!!! Продаю трехкомнатную квартиру 69 кв.м на 10-м этаже, распашонка, теплая, уютная, не угловая. В Собственности с 2012 года, что дает возможность приобрести квартиру в ипотеку и за мат.капитал. Кухня - 9 кв.м, зал - 18 кв.м, спальни 16 и 14 кв.м В квартире сделан евро ремонт. Во всей квартире заменена проводка и группу электроавтоматов вывели в квартиру. . Пол на кухне и частично в прихожей плитка, стены кухни - коридор декоративная штукатурка. Кухонный гарнитур новый, еще не установлен. В комнатах и коридор хороший влагостойкий ламинат, качественные хорошие обои. Натяжные потолки во всей квартире, точечные светильники. Заменены все радиаторы. Санузел раздельный. Планировка удобная и комфортная. Окна выходят на 2 стороны дома. Со спальни в хорошую погоду можно наблюдать кавказский хребет (залипательное зрелище). Большая 6-ти метровая застекленная лоджия на стадии завершения ремонта, пол на лоджии керамогранит, так же есть вторая такая же

лоджия (чердак) на 2 этаже (на фото видно лестницу), считаю большим плюсом и дополнительными квадратными метрами для хранения В доме новый лифт , доезжает до 9 этажа, нет слышимости лифта совсем и нет посторонних прохожих на этаже. Так же при входе на две квартиры стоит решетка, что считаю не маловажным для личной безопасности. Соседи все хорошие на этаже, не шумные и в целом в доме, все адекватные люди, что тоже очень важно. Так же 10 этаж не последний, имеется тех этаж в доме. Район, где расположена квартира , отличная (лучшая я бы сказала) с развитой инфраструктурой, добраться можно с легкостью в любую точку города. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, рядом 2 рынка Тухачевский, Южный, торговый центры Космос, ТЦ Москва, школа искусства, школа танцев, и многое другое. ЗВОНИТЕ, ПИШИТЕ. СОБСТВЕННИК! Риелторов просьба не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России