

🕒 Создано: 13.07.2025 в 13:29

Обновлено: 20.10.2025 в 21:17

**Ставропольский край, Георгиевск,
Октябрьская улица, 71**

5 400 000 ₽

Ставропольский край, Георгиевск, Октябрьская улица, 71

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

45.2 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

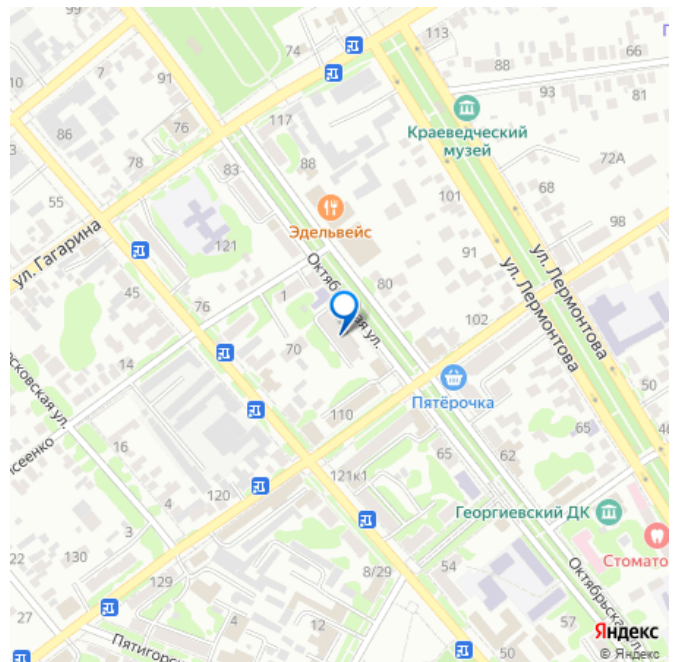
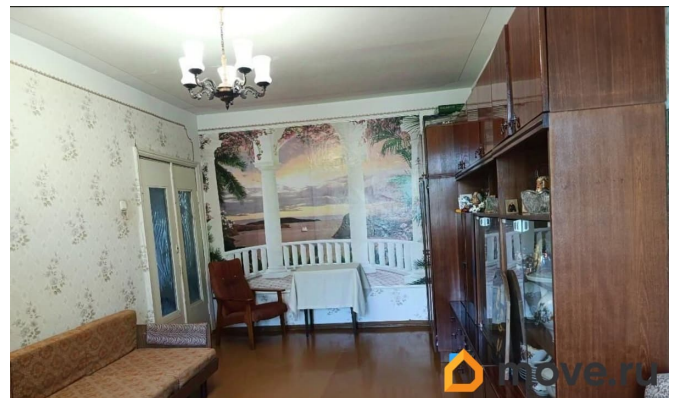
Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/9282835208>

Собственник

79197302410

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ПРОДАЕТСЯ 3-х квартира в центре города на 2 этаже с большой застекленной лоджией. Центр уютного города на юге Росси (рядом с парком), район Кавказских минеральных вод. (Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Октябрьская, 71) Квартира светлая. Окна выходят на обе стороны (юг и север). Комнаты изолированные. Есть гостиная и 2 спальни, кухня, раздельный санузел, балкон, застекленная лоджия во всю ширину квартиры. Это как отдельная комната. (9 кв.м) В Росреестре общая площадь квартиры 59,9 кв.м. без учета лоджии. В доме центральное отопление, водонагревательная колонка, имеется домофон, в квартире проводной интернет, городской телефон Во дворе дома новая детская площадка с мягким покрытием. В шаговой доступности находятся магазины (Пятерочка, Магнит, Красное-Белое) - 5 минут, Центральный городской парк, стадион с тренажерами в свободном доступе, площадь Победы, Вечный огонь, поликлиника - 5 минут. Автовокзал, центральный рынок -10 минут Общественный транспорт 7 минут В непосредственной близости (28 минут пешком) находится Водолечебница с уникальной йодо-бромной водой (как в Карловых Варах в Чехословакии)

Один собственник, не риэлтор. Квартира без обременений. Документы готовы к продаже. Возможен торг.

