

O Создано: 08.10.2025 в 17:22

Обновлено: 08.11.2025 в 21:14

### Ставропольский край, Ставрополь, улица Розы Люксембург, 63

# 9 500 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Розы Люксембург,

63

Округ

Ставрополь, Ленинский район

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 M

Площадь кухни

19 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $67 \text{ M}^2$ 

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

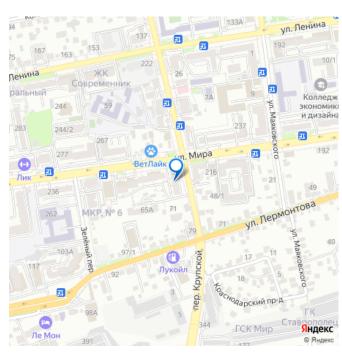
https://stavropol.move.ru/objects/928562136

#### Основа, Основа

# 79887637382







Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

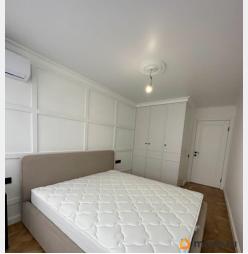
возможна ипотека, парковка

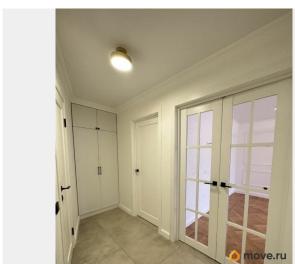
#### Описание

Продаётся 3-комнатная квартира с улучшенной планировкой! Дом расположен в самом центре города Ставрополя!! О КВАРТИРЕ Просторная планировка распашонка: окна выходят на две стороны Панорамное остекление Выполнен капитальный и дизайнерский ремонт Полностью заменены трубы и электропроводка Установлены тёплые полы Квартира продаётся со всей мебелью и техникой — можно сразу заехать и жить ДОКУМЕНТЫ Юридически чистая Все документы готовы к сделке предоставляем все необходимые справки о проверке объекта и участников сделки на все возможные риски! ИНФРАСТРУКТУРА Образование: -Школа 30 — общеобразовательная школа в 57 минутах пешком - Школа 25 — рядом с домом, 710 минут пешком - Детский сад 32 в 35 минутах пешком - Детский сад 5 — в 710 минутах пешком - Частный детский центр «New Family» — 5 минут пешком Транспорт и прогулки: - Удобная транспортная развязка, рядом остановки автобусов и маршруток -Зеленый двор, тихо и спокойно - Пешеходные тропы для прогулок, детская площадка во дворе Торговля и услуги: - Магазины, аптеки, кафе и рестораны в пешей доступности непосредственной близости центральный

парк, площадь Ленина, памятник Солдата-красногвардейца и пр.





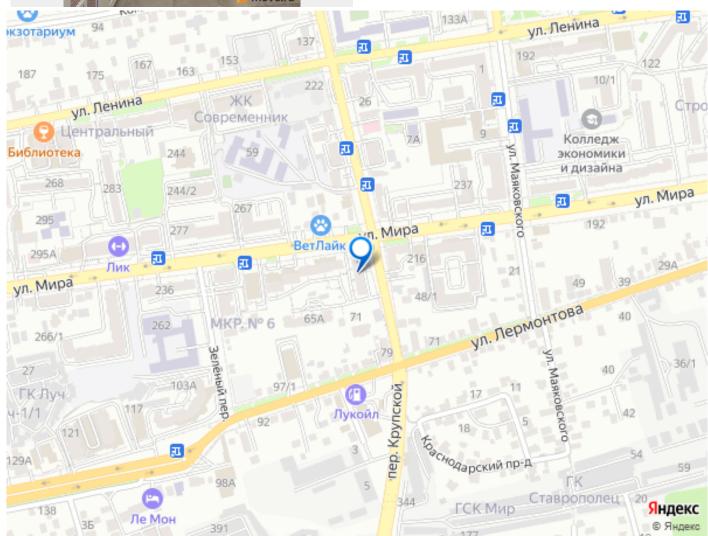












Move.ru - вся недвижимость России