

Создано: 15.01.2026 в 17:04

Обновлено: 16.01.2026 в 21:23

Ставропольский край, Ставрополь, улица Тельмана, 241

5 500 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Тельмана, 241

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

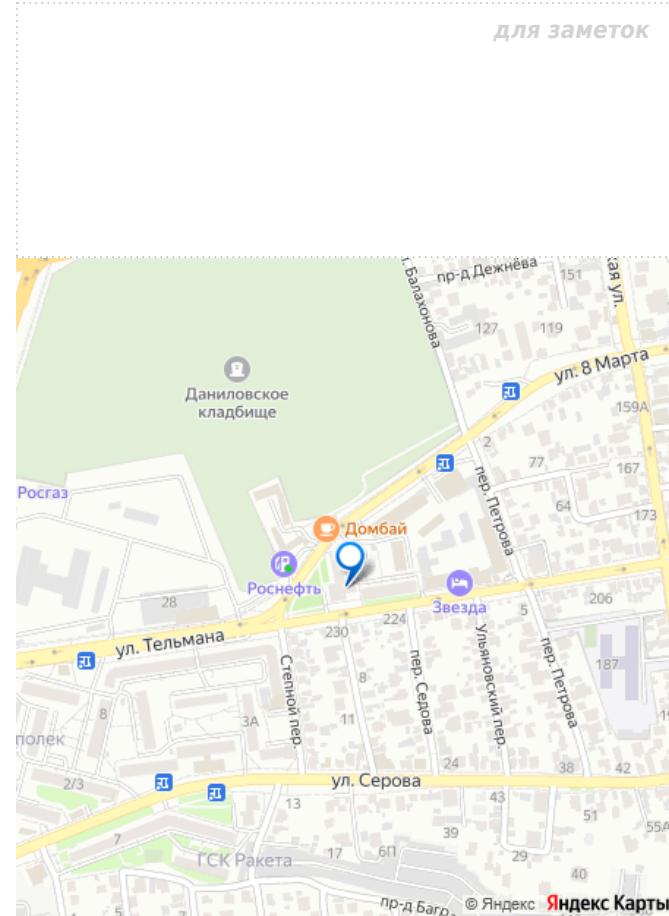
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 66 кв. м, расположенная на 3 этаже девятиэтажного кирпичного дома. Жилая площадь составляет 46кв. м, кухня — 8 кв. м. Дом построен в 1981 году и находится в отличном состоянии. Квартира порадует вас двумя балконами, откуда открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить без дополнительных хлопот. Все комнаты изолированные, светлые и просторные, а планировка очень удобная и функциональная. Санузел раздельный, что дает дополнительное удобство. Имеется 2 кондиционера. Дом оборудован пассажирским лифтом , что делает проживание здесь еще более комфортным. Для автомобиля всегда найдется место на просторной придомовой территории. Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до всех необходимых объектов — рядом расположены остановки общественного транспорта. Продажа

квартиры осуществляется от собственника.
Возможна продажа по ипотеке. Все
документы готовы к сделке, без обременений
и юридических сложностей. Прописанных
нет. 1 взрослый собственник. Детских долей
нет. Материнский капитал не использовался.
Более 3 лет в собственности. Записывайтесь
на просмотр, чтобы увидеть все
преимущества этой квартиры своими
глазами! Буду рада ответить на все ваши
вопросы.

