move.ru
10 лет вместе

Создано: 23.09.2025 в 14:13

Обновлено: 31.10.2025 в 11:36

https://stavropol.move.ru/objects/9285194771

Елена Николаевна Бондаренко, Этажи Ставрополь

79197305166

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Юности, 4А

4 500 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Юности, 4А

для заметок

Округ	Ставрополь, Промышленный район
Улица	проспект Юности

Квартира

Количество комнат	3
Высота потолков	2.5 м
Площадь кухни	8 м^2
Общая площадь	66 м^2
Этаж	1/9

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон
Тип санузла	

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

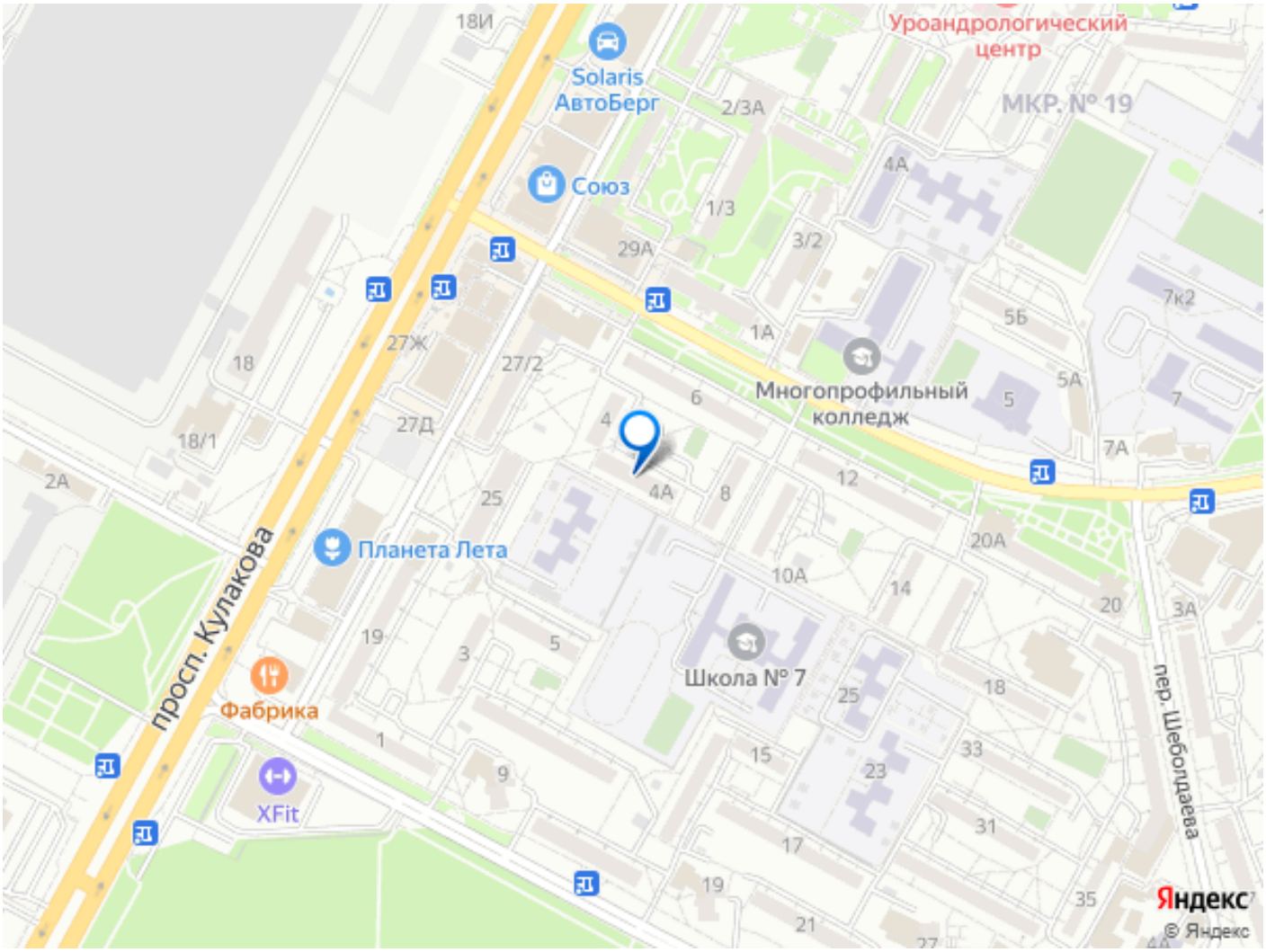
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в одном из самых востребованных районов города с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. Объект расположен в пешей доступности от общеобразовательных школ, детских садов и колледжей, что делает его идеальным предложением для семьи с детьми или для инвестиций с целью последующей сдачи в аренду. В шаговой доступности находятся супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит», а также различные магазины повседневного спроса, аптеки и остановки общественного транспорта. Для любителей активного отдыха в пяти минутах ходьбы начинается лесопарковая зона с «Тропой здоровья». Квартира характеризуется грамотной изолированной планировкой: все три комнаты отдельные, что обеспечивает комфорт и уединение для всех жильцов. Санузел раздельный. Окна выходят на разные стороны дома, обеспечивая хорошую инсоляцию в течение дня. Состояние квартиры оценивается как удовлетворительное, требующее ремонта, что позволяет новым собственникам адаптировать пространство под свои вкусы и потребности. В доме функционирует лифт,

Данный объект представляет собой удачное сочетание выгодного местоположения, продуманной планировки и перспектив для дальнейшего обустройства. Код пользователя: 188145 Номер в базе: 9903188



Move.ru - вся недвижимость России