

О Создано: 22.10.2025 в 16:39

Обновлено: 14.11.2025 в 10:32

## Ставропольский край, Ставрополь, Октябрьская улица, 229

# 5 600 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Октябрьская улица, 229

Округ

Ставрополь, Октябрьский район

Улица

улица Октябрьская

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 M

Жилая площадь

 $37.6 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $11.1 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $66.6 \, \text{M}^2$ 

Этаж

5/10

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

https://stavropol.move.ru/objects/928596769

## Елена Николаевна Бондаренко, Этажи Ставрополь

# 79197305166

для заметок





да

Тип санузла раздельный Вид из окна на улицу Ремонт косметический Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Просторная трехкомнатная квартира в уютном спальном районе предлагает редкое сочетание городского комфорта и близости к природе. Ее ключевое преимущество уникальное расположение: с одной стороны открывается вид на лесной массив и часовню Серафима Саровского с природным родником, обеспечивая тишину и приватность, а с другой — во двор с современной детской площадкой. Общественный транспорт, супермаркеты, магазины, включая «Вайлдберриз», и школа находятся в радиусе 150 метров, что создает полноценную среду для жизни. В квартире сохранен старый, но чрезвычайно аккуратный и ухоженный ремонт, что является отличной основой для будущего облагораживания без необходимости срочного капитального ремонта. Деревянные межкомнатные двери, покрытые лаком, находятся в идеальном состоянии, так же как и санузел, отделанный кафельной плиткой. Вопрос передачи меберировки может быть решен по договоренности с новым владельцем. Данный объект представляет собой выгодную

возможность приобрести жилье с готовой инфраструктурой и значительным потенциалом для последующей модернизации под личные предпочтения. Код пользователя: 188145 Номер в базе: 10171567





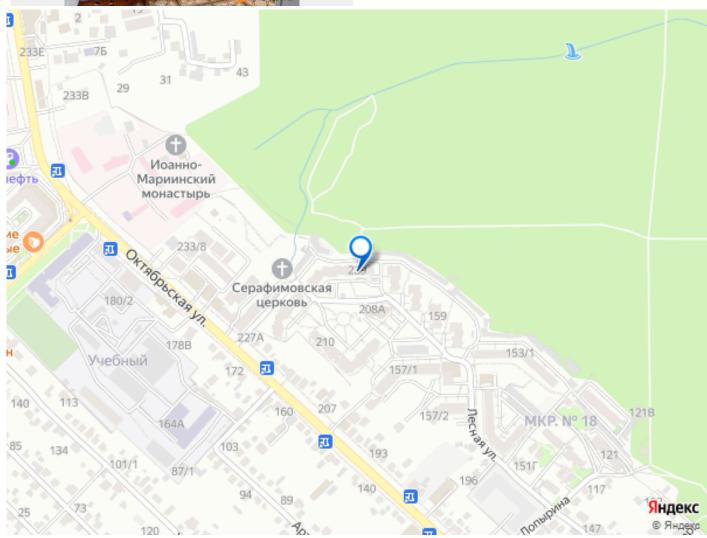












Move.ru - вся недвижимость России