

Создано: 11.08.2025 в 13:00

Обновлено: 19.01.2026 в 18:31

Ставропольский край, Ставрополь, улица Рогожникова, 2

6 790 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Рогожникова, 2

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Рогожникова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

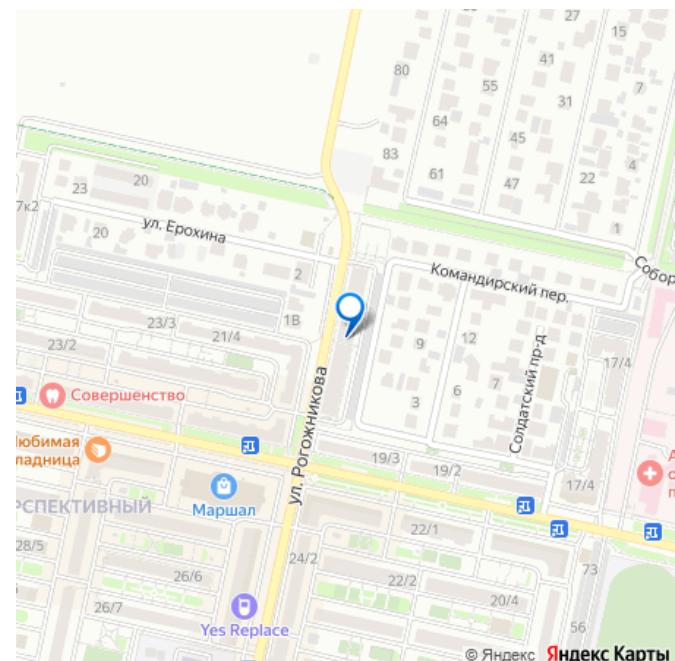
<https://stavropol.move.ru/objects/928403493>

1

Алина Филатова, Алина Филатова

79899805201

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

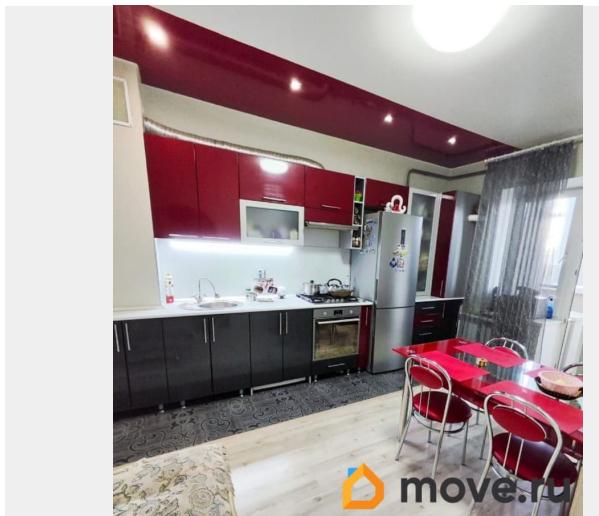
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира с индивидуальным отоплением по адресу: улица Рогожникова, 2. Дом построен одним из лучших застройщиков города Ставрополя - Южная Строительная Компания. Закрытый двор, ухоженная территория двора с ландшафтным озеленением, свой детский городок с детской и спортивной площадками, территория городка огорожена. Имеется своя мангальная зона с беседкой, столом и лавочками. Въезд во двор через шлагбаум. Охраняемая территория. Дом кирпичный, толщина стен 60см, отличное качество строительства, хорошая звукоизоляция, высокий цоколь, все окна квартиры выходят в тихий двор. Общая площадь квартиры составляет 65 кв. м, жилая — 35 кв. м, а просторная кухня занимает 15 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 11-этажного кирпичного дома, высокий цоколь. Дом построен в 2013 году. Высота потолков — 2.8 метра. На площадке перед квартирой есть большой тамбур. В квартире выполнен качественный ремонт, что создает атмосферу комфорта и уюта. Просторная кухня и три

светлые комнаты идеально подойдут для семьи. Раздельный санузел оборудован современной сантехникой. Вся необходимая мебель и техника уже есть, поэтому можно сразу заселяться и наслаждаться жизнью в новом доме. Дом находится в отличном состоянии и располагает пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступность обеспечена всем жильцам. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Удобное местоположение дома позволяет быстро добираться до всех необходимых объектов инфраструктуры. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники, что делает его идеальным выбором для семей с детьми.

В шаговой доступности расположены магазины, ТЦ Маршал, кафе, столовые, поликлиника 6, детская поликлиника 3, 4 городская больница, Тухачевский рынок, Ставропольский Диагностический Центр, Музей Россия-моя история, Светомузыкальный фонтан. Район отлично обеспечен транспортной доступностью, что позволяет легко добираться до любых точек города. Продажа квартиры осуществляется без обременений, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, что значительно ускоряет процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы увидеть все преимущества этого предложения своими глазами!



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



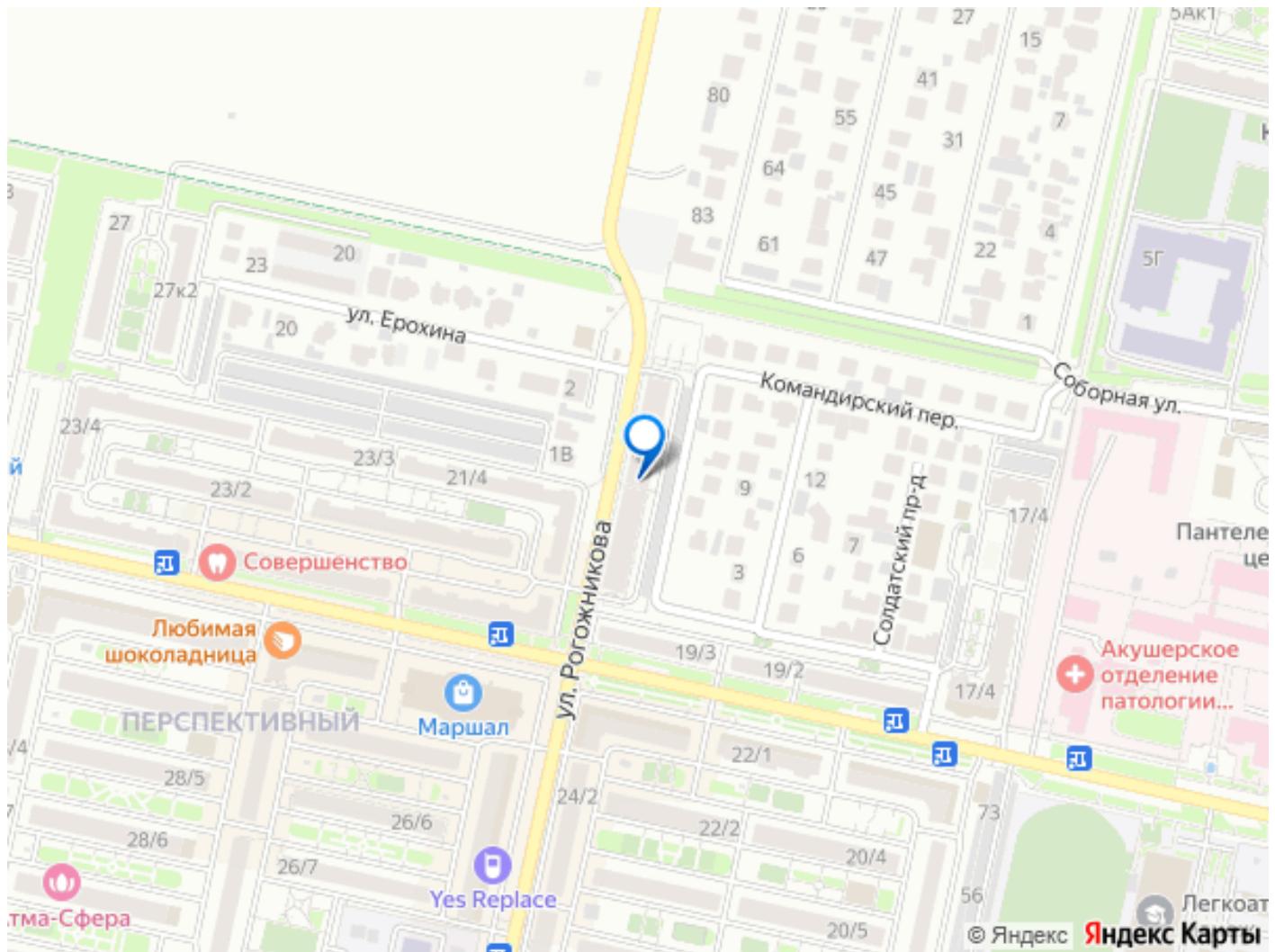
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России