

© Создано: 27.04.2025 в 20:16 Обновлено: 16.11.2025 в 16:49

Ставропольский край, Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, 58/1

6 249 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, 58/1

Округ

Ставрополь, Промышленный район

Улица

улица 50 лет ВЛКСМ

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 M

Жилая площадь

42.9 m²

Площадь кухни

 9.3 m^2

Общая площадь

 65.3 m^2

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

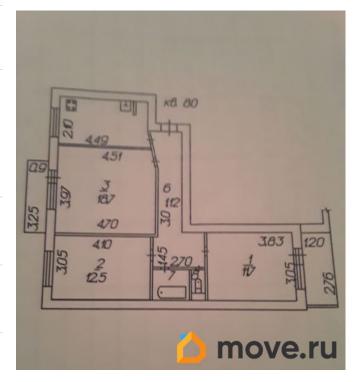
Тип балкона

https://stavropol.move.ru/objects/927804713

Собственник

79899801536







Тип санузла

раздельный
Вид из окна

на улицу
Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Обмен на жилой дом, район юг в сторону Татарки и Татарка. Дом не коробка, не голые стены, жилой, со всеми коммуникациями. Квартира хорошая, жилая в хорошем районе. В пешей доступности 3-5мин всё необходимое. магазины, остановки, школы детские сады видно из окна и т.д. Парковка наземная напротив парадной. Остановки общественного транспорта 1мин от квартиры. обособленный двор, со всем необходимым для прогулок, поребрики везде, дорога не сквозная, тупиковая, пешие дорожки и т.д. Квартира 65,3м. На 2 этаже. З просторные комнаты, распашонка, все изолированные Раздельный с/у. Просторная уютная кухня. из двух комнат балкон и лоджия (пластиковые, застекленные). есть видеонаблюдение, подъезд и двор, сейчас я отключила, подключить 2мин в разетку вставить, обслуживание бесплатно, только наличие интернета, вай фай. Интернет в доме любой, Билайн, Ростелеком, зеленая точка и т.д с доступными тарифами. Преимуществ у квартиры много, недостатков нет. Если рассматриваете для проживания

большой семьи - отличный выбор. Собственники этой интеллигентные Люди мы и кто был собственниками до нас. может кому-то важно. весь район и дом и город не хочет чтобы мы съезжали чтобы не потерять нас, все хорошее во дворе и районе и многое в городе, все улучшения произошли благодаря нам. звоните напрямую мне, с агентствами не сотрудничаю А также всегда можно сдать, локация очень удобная и востребованная, квартира не сдавалась, но так на случай вдруг у вас свои планы. Обмен интересует так как хочется цветочки и ягоды выращивать, а финансовой возможности одновременно и оставить квартиру и купить дом нет. Собственник. #обмен на жилой дом в с.Татарка





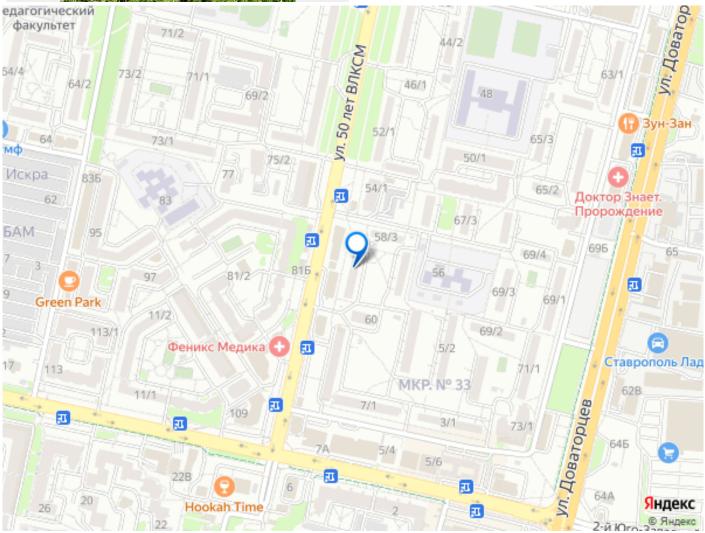




расположенного в городе				ЭКСПЛИКАЦИЯ к поэтажному плану здания (строения), г.Ставрополь УЛИЦА 50 ЛЕТ ВЛКС				ВЛКСМ 58	Приложение к техническому паспорту на здание (строение)				
Литера по плану		Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, кор. и т.д.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	Площадь по внутреннему обмеру.				KB.M		T &	ная
						4	в том числе			C. O.	ения му	иещения зования	ванн
						Общая площадь квартиры	квартиры	жилая	подсоб- ная	Кроме того лоджи балконов, террас, веранд	Высота помещения по внутреннему обмеру	Площадь помещения общего пользования	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A	2	80		Балкон					10	2.7	12	10	
A	2	80		Лоджия					-	3.4	-		_
A	2	80	1	Жилая комната		11.7		11.7			-	me	ve.r
Α.	2	80	2	Wanna sassara		40.0		100			_	ше	LACULE.







Move.ru - вся недвижимость России