

Создано: 27.04.2025 в 20:16

Обновлено: 16.11.2025 в 16:49

Ставропольский край, Ставрополь, улица
50 лет ВЛКСМ, 58/1

6 249 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, 58/1

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42.9 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

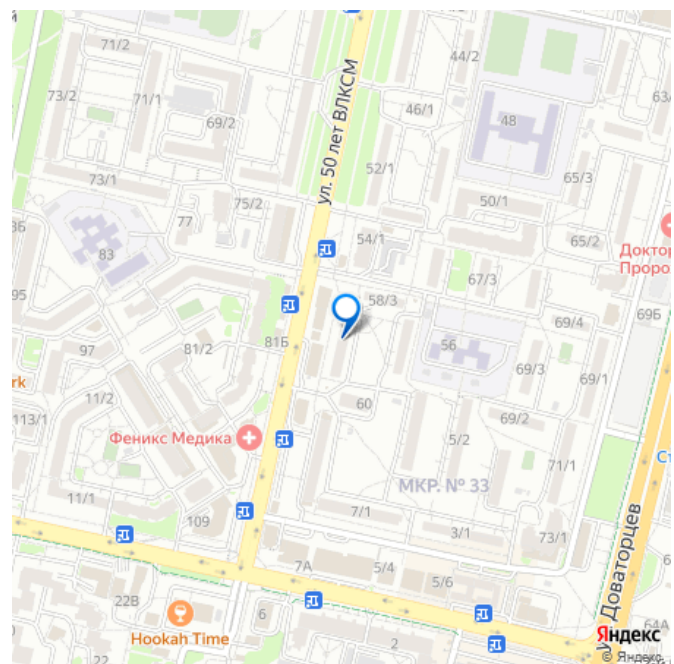
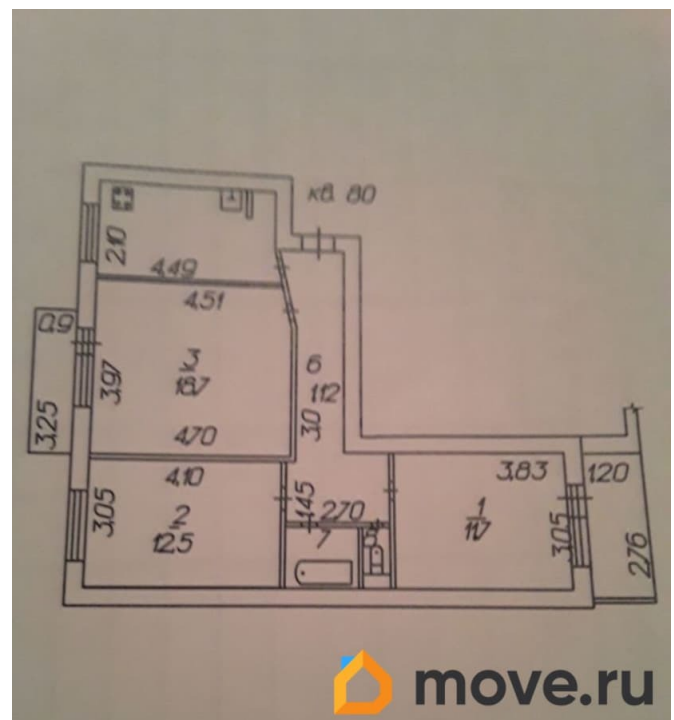
<https://stavropol.move.ru/objects/927804713>

9

Собственник

79899801536

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

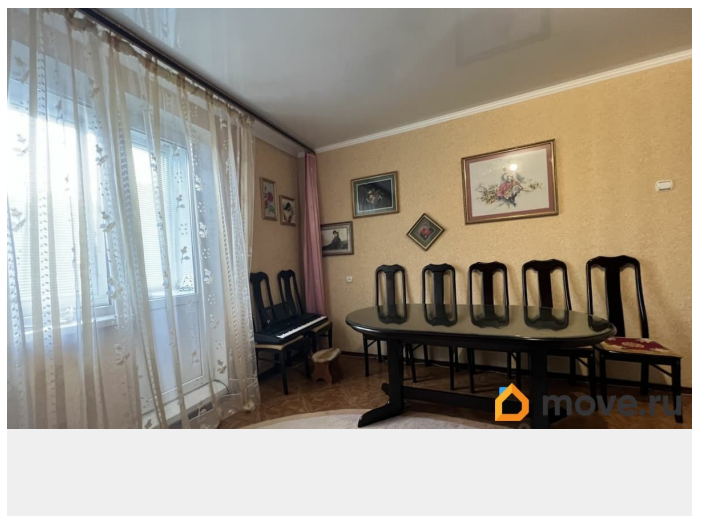
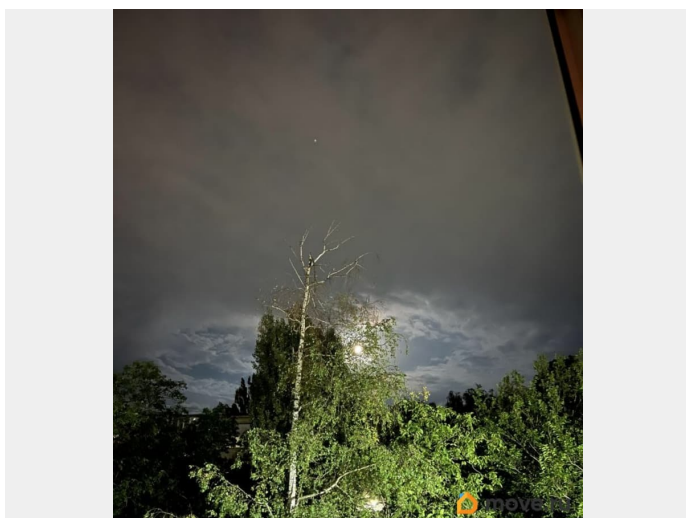
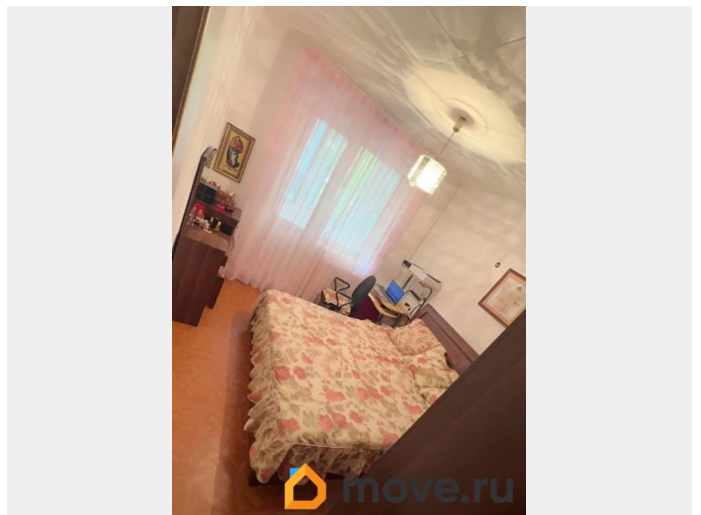
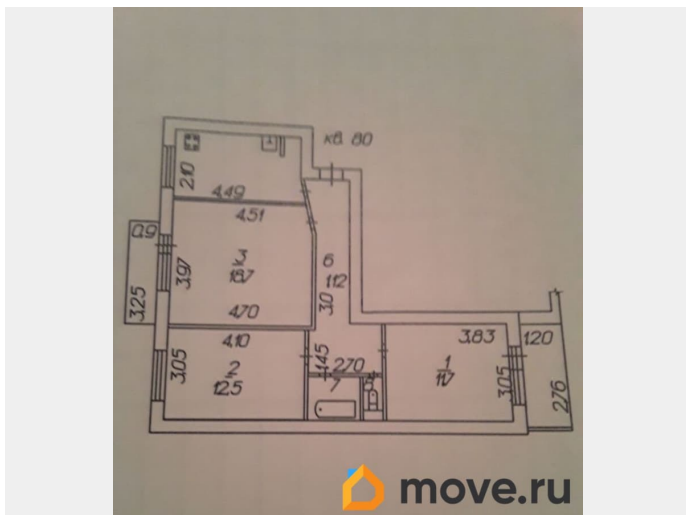
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Обмен на жилой дом, район юг в сторону Татарки и Татарка. Дом не коробка, не голые стены, жилой, со всеми коммуникациями. Квартира хорошая, жилая в хорошем районе. В пешей доступности 3-5мин всё необходимое. магазины, остановки, школы детские сады видно из окна и т.д. Парковка наземная напротив парадной. Остановки общественного транспорта 1мин от квартиры. обособленный двор, со всем необходимым для прогулок, поребрики везде, дорога не сквозная, тупиковая, пешие дорожки и т.д. Квартира 65,3м. На 2 этаже. 3 просторные комнаты, распашонка, все изолированные Раздельный с/у. Просторная уютная кухня. из двух комнат балкон и лоджия (пластиковые, застекленные). есть видеонаблюдение, подъезд и двор, сейчас я отключила, подключить 2мин в разетку вставить, обслуживание бесплатно, только наличие интернета, вай фай. Интернет в доме любой, Билайн, Ростелеком, зеленая точка и т.д с доступными тарифами. Преимуществ у квартиры много, недостатков нет. Если рассматриваете для проживания

большой семьи - отличный выбор.

Собственники этой интеллигентные Люди мы и кто был собственниками до нас. может кому-то важно. весь район и дом и город не хочет чтобы мы съезжали чтобы не потерять нас, все хорошее во дворе и районе и многое в городе, все улучшения произошли благодаря нам. звоните напрямую мне, с агентствами не сотрудничаю А также всегда можно сдать, локация очень удобная и востребованная, квартира не сдавалась, но так на случай вдруг у вас свои планы. Обмен интересует так как хочется цветочки и ягоды выращивать, а финансовой возможности одновременно и оставить квартиру и купить дом нет. Собственник. #обмен на жилой дом в с.Татарка



ЭКСПЛИКАЦИЯ
к поэтажному плану здания (строения),
г. Ставрополь

УЛИЦА 50 ЛЕТ ВЛКСМ, 58/1, кв. 80

Приложение к техническому плану на здание (строение)

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	Площадь по внутреннему обмеру, кв. м								
					Общая площадь квартиры	в том числе:	жилая	подсобная	Кухня того же назначения, балкона, лоджии, веранды	Высота помещения по внутреннему обмеру	Площадь помещения общего пользования	Площадь помещения, специально предназначенная для переработки	Площадь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A	2	80	Балкон									2,7	
A	2	80	Лоджия									3,4	
A	2	80	Жилая комната			11,7			11,7				
A	2	80	Жилая комната			11,7			11,7				

