

Создано: 17.11.2025 в 18:31

Обновлено: 31.01.2026 в 15:02

Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Доваторцев, 7/2

**5 600 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Доваторцев, 7/2

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Доваторцев](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

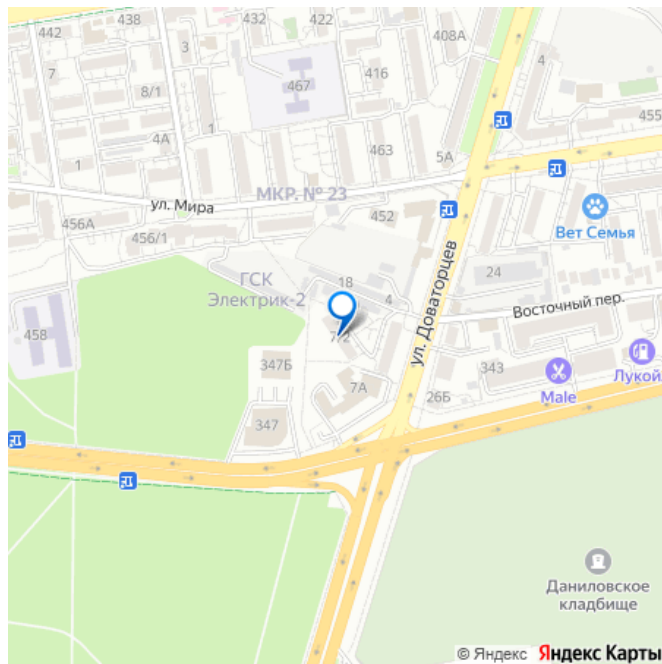
<https://stavropol.move.ru/objects/928666255>

7

**Елена Юрьевна Филиппова, Этажи**  
**Ставрополь**

**79188714489**

для заметок

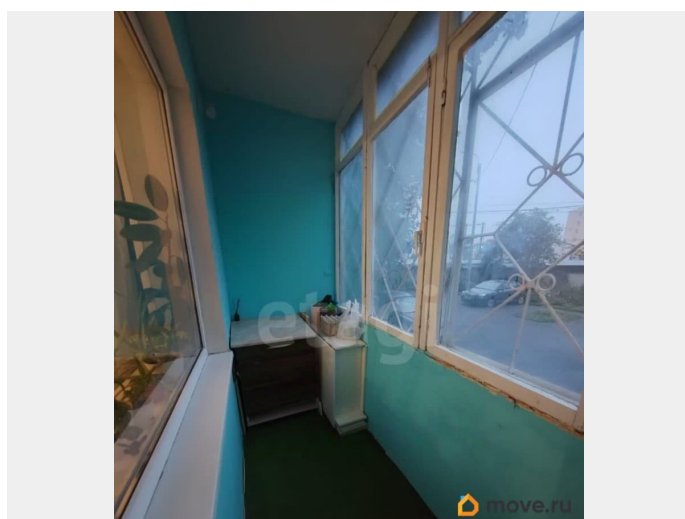


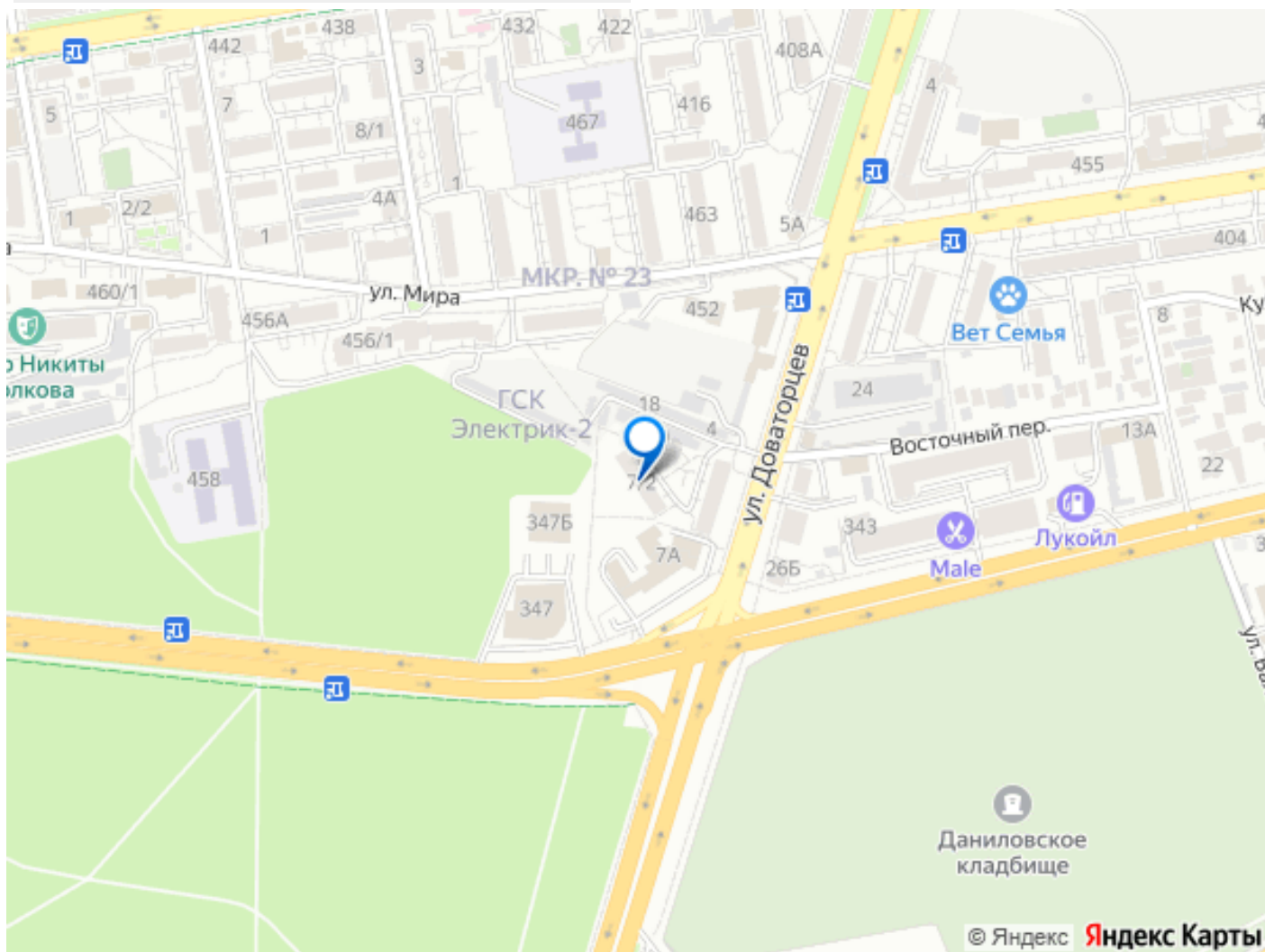
возможна ипотека, парковка

## Описание

Квартира большой квадратурой расположена в престижном и тихом районе города с развитой инфраструктурой. Общественный транспорт останавливается в непосредственной близости от дома, обеспечивая легкую транспортную доступность. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и многочисленные магазины. Жилой комплекс окружен зелеными насаждениями с двух сторон, а за домом начинается лесная зона. В пешей доступности расположен Парк Победы. Во дворе обустроены детская площадка, зона с уличными тренажерами и мангальная зона, по периметру установлено видеонаблюдение. Планировка квартиры функциональна и предусматривает три изолированные комнаты. Состояние объекта позволяет заселиться сразу: в числе оставляемой мебели — холодильник, часть шкафов и другая корпусная мебель, что может быть актуально как для собственного проживания, так и для последующей сдачи в аренду. В квартире проведен интернет, установлен новый бойлер на 80 литров, обеспечена хорошая звукоизоляция. Микроклимат в помещении комфортен в любое время года — зимой сохраняется тепло, а летом не бывает жарко. Дополнительную безопасность обеспечивают три замка на входной двери. В подъезде оборудован пандус для маломобильных групп населения, также предоставляется сухое помещение в подвале. Квартира не обременена долями, банком

одобрена продажа, все необходимые  
документы готовы к сделке. Код  
пользователя: 59031 Номер в базе: 10396927





Move.ru - вся недвижимость России