

🕒 Создано: 13.10.2025 в 16:38

🔄 Обновлено: 14.10.2025 в 19:31

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Доваторцев, 7/2**

7 000 000 ₪

Ставропольский край, Ставрополь, улица Доваторцев, 7/2

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Доваторцев](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

42.3 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://stavropol.move.ru/objects/928568632>

3

Собственник

**79197406651,7919730
0982**

для заметок

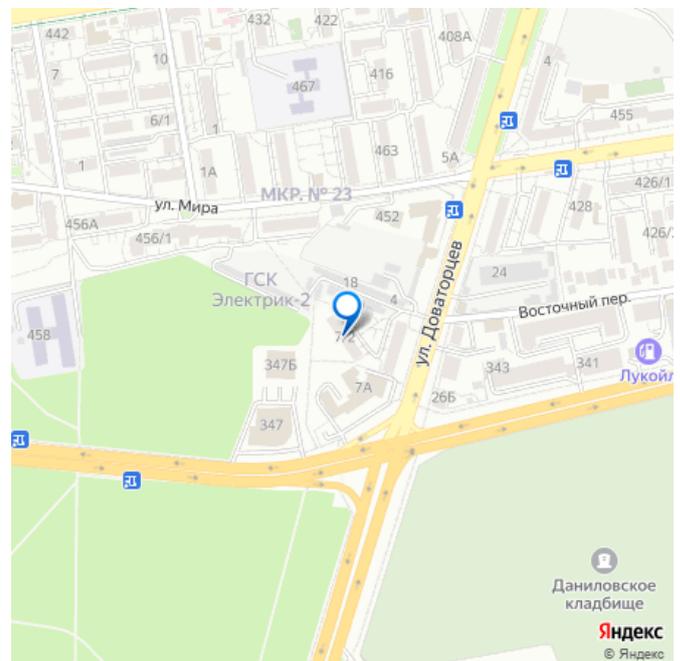


	балкон
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю квартиру в центре города, маршруты едут во все стороны, не нужно далеко ходить, чтобы сесть на свой маршрут. Вокруг школы и сады, а также рядом расположены поликлиники. Много магазинов в шаговой доступности. А так же вокруг цветущий сад с двух сторон и главное за домом лес, где бегают много ручных белок. Парк победы через дорогу. Вид из окна в любое время года, выглядит сказочно. За домом мангальная зона, во дворе детская площадка и тренажеры. Стоит видеонаблюдение перед подъездом. А самое главное, что вас не будет беспокоить, как в других районах шум машин и людей с музыкой, так как вокруг очень консервативные люди проживают, здесь вы будете отдыхать от городской суеты. Квартира большая 3комнатная. В квартире проведён интернет, остаётся мебель (холодильник тоже оставляем), кроме компьютерного стола, стиральной машины и одного шкафа белого, если вдруг будете брать, чтобы сдавать или для себя на первое время. Дома зимой очень тепло, а летом не жарко. В квартире стоит новый бойлер на 80



литров. Вокруг очень милые и доброжелательные соседи, они ухаживают за садом во дворе. А также я передам сухой подвал(фото приложила). На входной двери квартиры 3 замка. Зий используется, если уезжаете на длительное время. В подъезде стоит пандус для колясок. Квартира 3 года в ипотеке, доли ни на кого не выделяли. Банк одобрил продажу квартиры, документ подтверждающий на руках есть. Ипотека взята в Сбербанке под 11,1%, процент остается тот же, если берете ипотеку в том же банке. КВАРТИРУ МОЖЕТЕ ПРИХОДИТЬ СМОТРЕТЬ ПО ВЫХОДНЫМ, ПО БУДНЯМ РАБОТАЮ ДО ПОЗДНА. РИЕЛТОРАМ - НЕ БЕСПОКОИТЬ МЕНЯ СВОИМИ ПРЕДЛОЖЕНИЯМИ. ПРОДАЕМ ПО ПРИЧИНЕ ПЕРЕЕЗДА В ДРУГОЙ ГОРОД. Один взрослый собственник.



