

Создано: 26.01.2026 в 16:42

Обновлено: 28.01.2026 в 17:27

Ставропольский край, Ставрополь, улица Доваторцев, 46к3

**6 350 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Доваторцев, 46к3

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Доваторцев](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

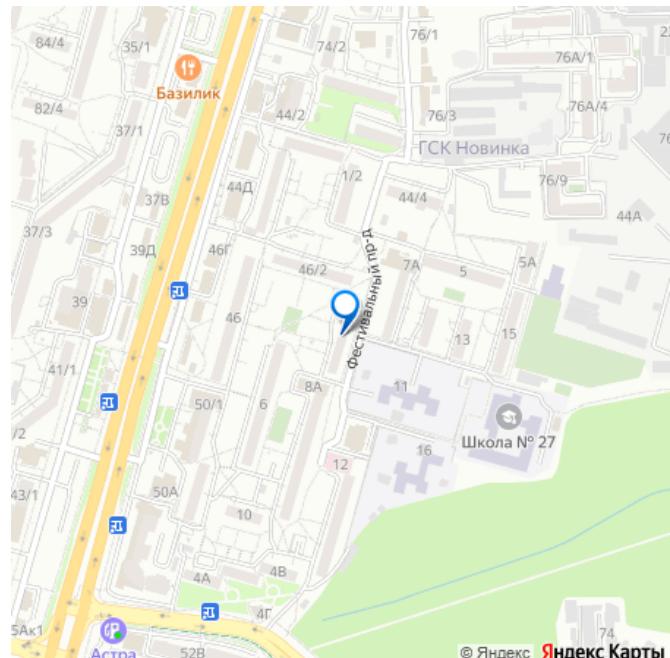
<https://stavropol.move.ru/objects/928850231>

4

Вячеслав Игоревич Лекшеров, Этажи  
Ставрополь

**79887505847**

для заметок



Продаётся светлая квартира-распашонка 71 м<sup>2</sup> на 8 этаже в Ставрополе Ключевые преимущества: 71 м<sup>2</sup> общая площадь: 64,6 м<sup>2</sup> по ЕГРН + утеплённая лоджия и балкон.

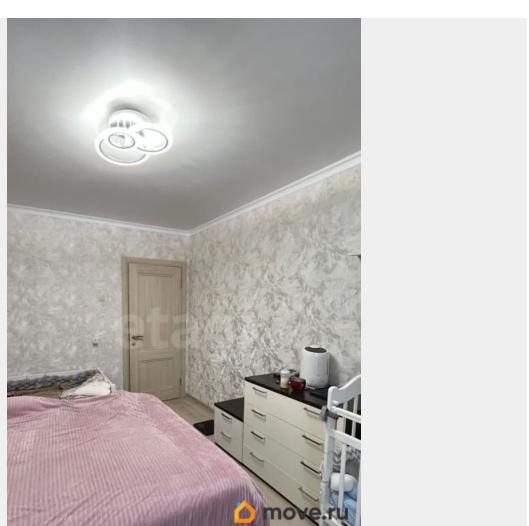
Район для жизни: Тихий спальный район с лесопарком, родником и Парком Победы.

Непроездной двор с детской и спортивной площадками, всегда есть парковка. Всё рядом: 2 детских сада, школа, магазины, тренажёрные залы. Удобная транспортная развязка. Полная безопасность: Подъезд под круглосуточным видеонаблюдением.

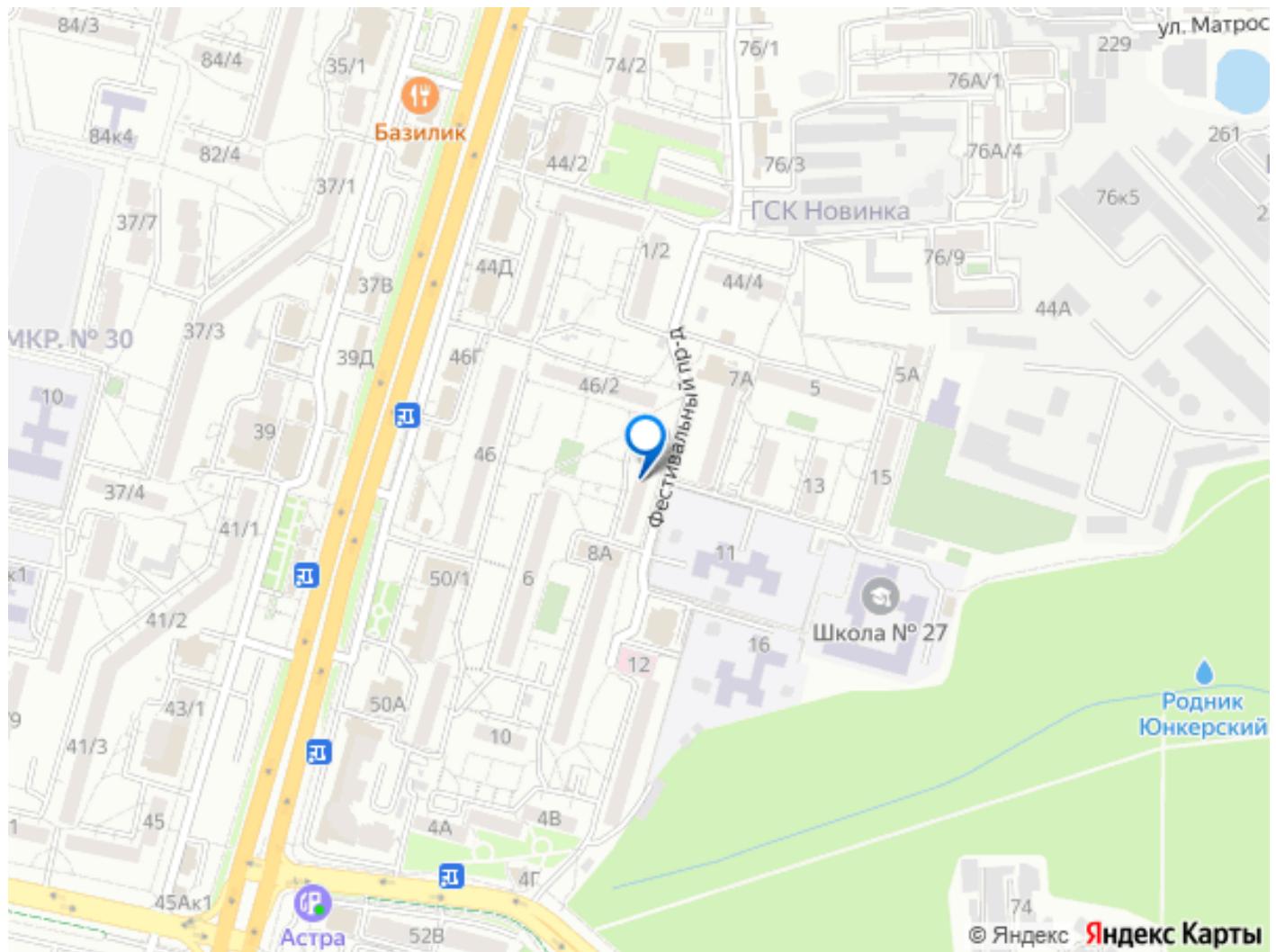
Дополнительные метры: Просторная кладовая (4 м<sup>2</sup>) на лестничной клетке и сухой подвал в пользовании. Свежий ремонт: Натяжные потолки, ламинат, раздельный санузел, новая сантехника. Лоджия утеплена.

Остаётся: кухонный гарнитур с встроенной техникой (панель, духовка, вытяжка), стенка в гостиной, комод, шкафы. Детали: 8/9 этаж, все комнаты изолированные, окна на две стороны. Собственник один, никто не прописан. Чистая продажа без комиссий.

Подходит под ипотеку и маткапитал. К реальному покупателю — разумный торг. Код пользователя: 197256 Номер в базе: 10869561







Move.ru - вся недвижимость России