

Создано: 05.10.2022 в 11:50

Обновлено: 07.01.2026 в 12:03

**Ставропольский край, Кисловодск,  
Линейная улица, 31**

**9 350 000 ₽**

Ставропольский край, Кисловодск, Линейная улица, 31

Улица

[улица Линейная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://stavropol.move.ru/objects/9287851186>

Агент

**79197305568,79197507531**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

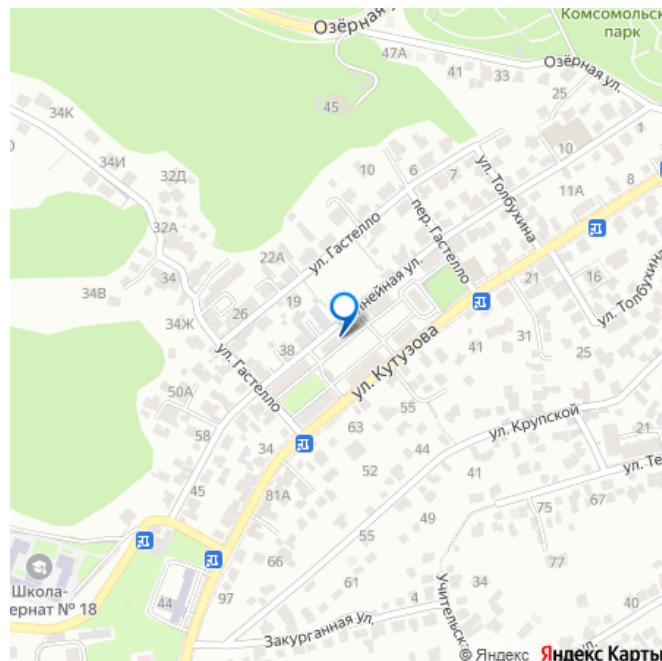
Покупка в ипотеку

да

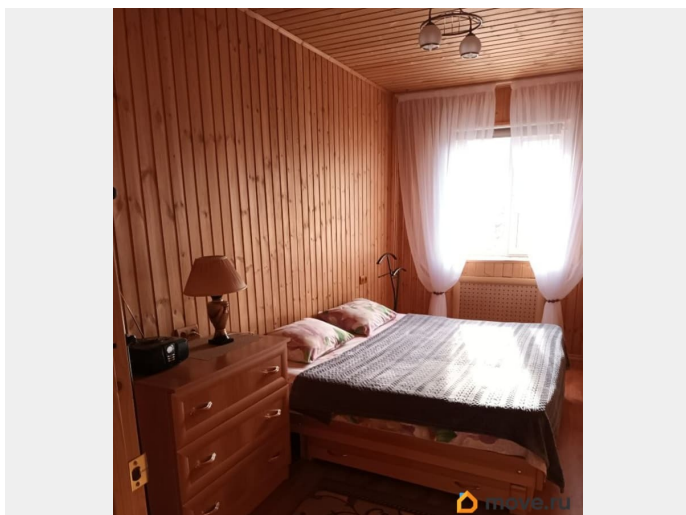
возможна ипотека, лифт, парковка

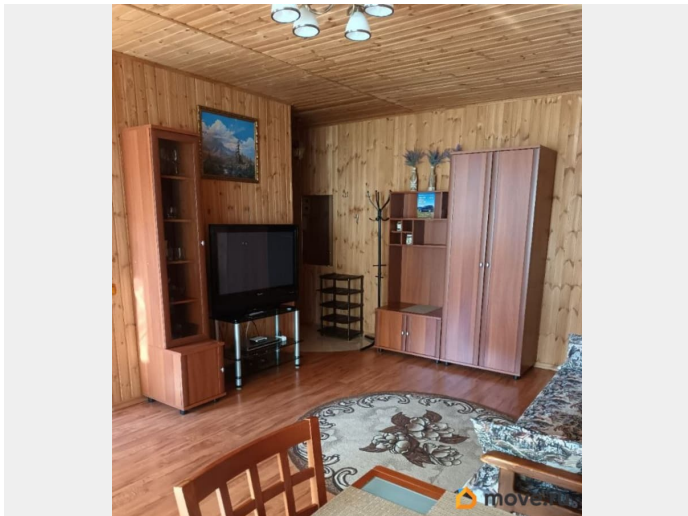
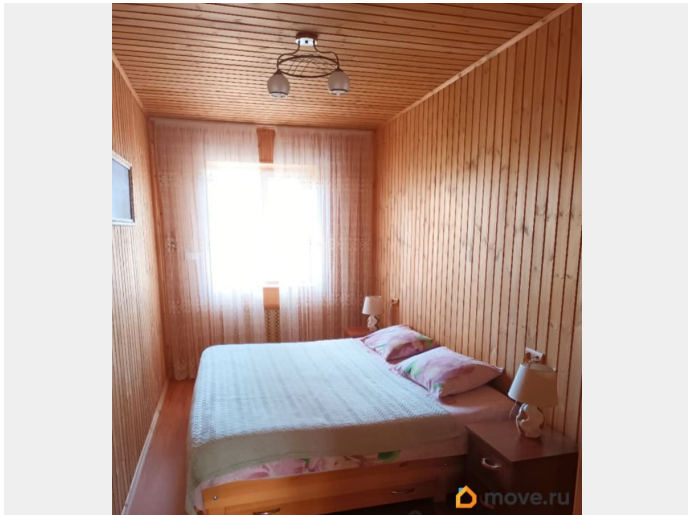
## Описание

Комфортная и уютная квартира расположена в центральной части города-курорт Кисловодск с шикарным видом на Боргустанский Хребет с одной из спален и вторая спальня выходит во двор и на Джинальский хребет, т.е зал- студия и + 2 спальни на разные стороны, в пешей доступности к «Старому Озеру»-где имеются оборудованные пляжи и зоны отдыха, развитая инфраструктура , абсолютно всё в шаговой доступности:-Центральный Рынок 5-7 минут, Курортный Бульвар 10-15 минут. Квартира укомплектована всем необходимым для отдыха и проживания ТВ, есть вся необходимая бытовая техника посудомоечная машина Bosch, действующая ванна «Джакузи» , холодная и горячая вода круглосуточно благодаря газовой колонке «AEG» (Германия), варочные поверхности и духовка Electrolux (Italy) Количество спальных мест : 2-х местные кровати (2 шт.), диван в зале 1 место, высокоскоростной доступ к сети интернет Wi-Fi. Особенность данного предложения в эксклюзивной и индивидуальной отделке всей квартиры натуральными материалами (дерево), что в особенности подходит для людей - аллергиков или просто позволит хорошо отдохнуть. Рассмотрю варианты обмена на домовладение в Кисловодске и его



окрестностях ,Москва (М.Серпуховская)  
автомобиль - варианты отправляйте в личные  
сообщения с конкретикой сумм доплат. В  
квартире никто не ЗАРЕГИСТРИРОВАН.  
Данное предложение-это по сути готовый  
арендный бизнес с уже имеющимися  
аккаунтами на Российских интернет  
платформах . С 2018 года предложение  
аренды апартаментов на западных сайтах с  
высокой оценкой пользователей 9,8!!!  
Наработанные аккаунты и брони т 2026  
также передам новому владельцу. Квартира  
также абсолютно точно подойдет для сдачи  
студентам близ лежащего Мед-Колледжа с  
хорошей ежемесячной доходностью (но я так  
не работал). P/S:- Я НЕ ДАЮ СОГЛАСИЕ на  
дублирование и копирования данного  
объявления, с предложением продажи где-  
либо, в том числе и на других интернет  
платформах. Уважаемые возможные «  
покупатели-интерисанты», Я абсолютно  
точно не нуждаюсь в чьём-то «совете-  
мнении»- Будьте благоразумны в своих  
предложениях-желаниях. В приоритете  
продажа за деньги!









Move.ru - вся недвижимость России