

Создано: 29.09.2025 в 14:59

Обновлено: 27.01.2026 в 15:37

Ставропольский край, Ставрополь, улица Льва Толстого, 48

5 750 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Льва Толстого, 48

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.5 м²



Общая площадь

60 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

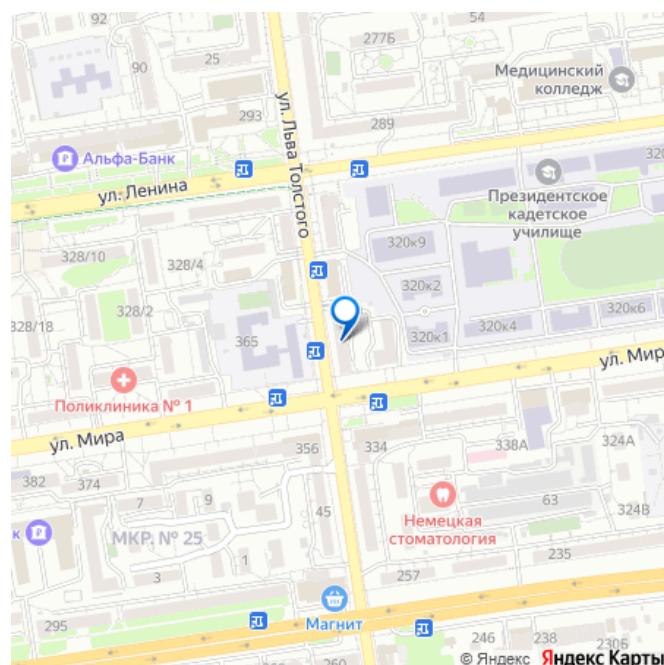
<https://stavropol.move.ru/objects/928756137>

5

**Елена Николаевна Бондаренко, Этажи
Ставрополь**

79197305166

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

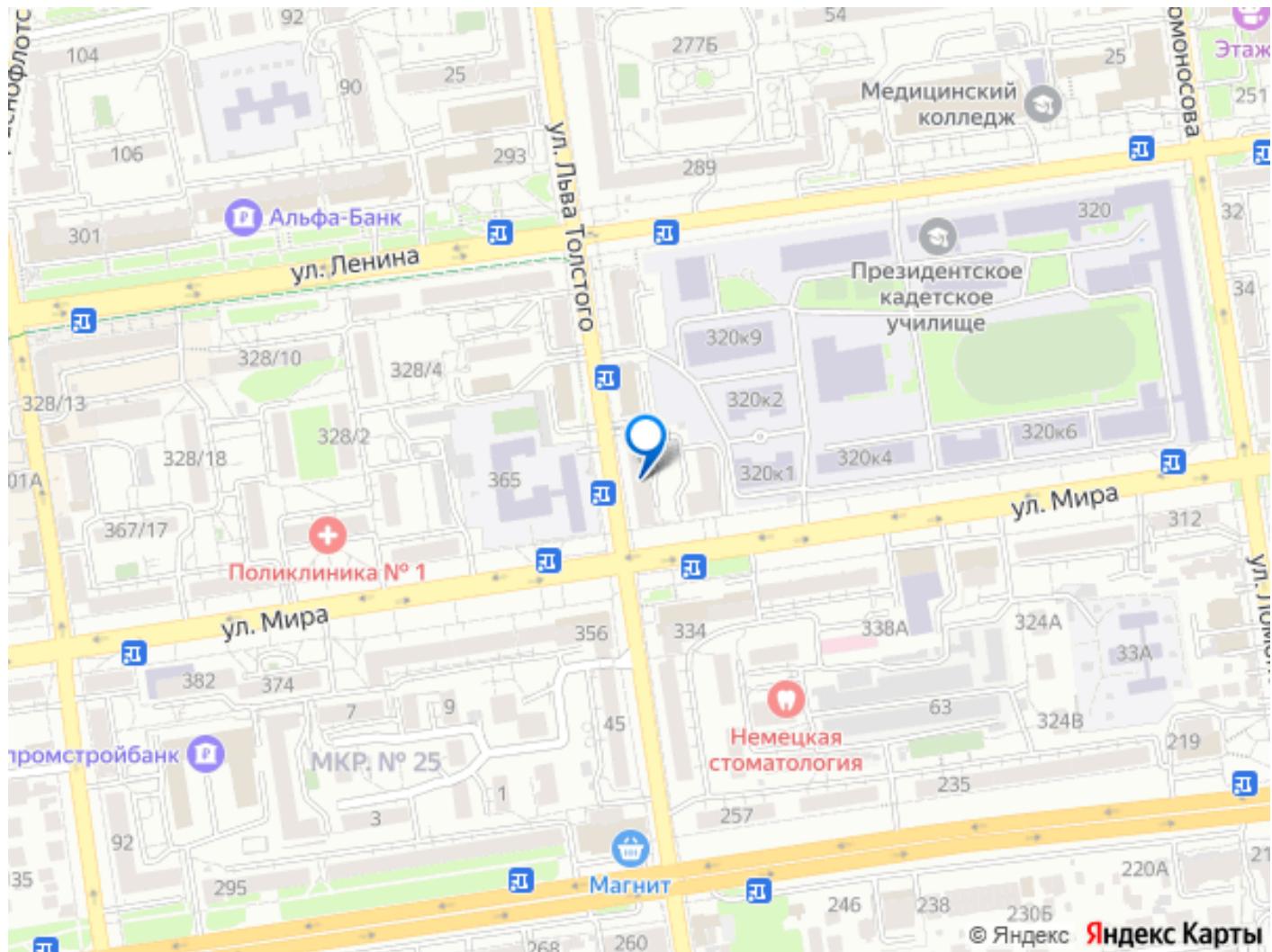
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Эксклюзивное предложение! В продаже 3к.квартира 57,3 кв. м. (без учёта балкона) в историческом центре Ставрополя (пересечение улиц Мира/ Льва Толстого) по отличной цене! Напротив дома школа 6, поликлиника 1, детские сады, с другой стороны президентское кадетское училище, главные ВУЗы города, можно дойти пешком до площади Ленина, Центрального парка, Драм.Театра, ЦУМа и т.д.. В шаговой доступности всё необходимое для комфорtnого проживания (кафе, магазины, аптеки, стоматологии). Рядом с домом несколько остановок и всегда есть возможность уехать в любую часть города. Квартира находится на комфортном 2-ом этаже в кирпичном доме после капитального ремонта. В квартире 3 изолированные комнаты (из одной комнаты балкон), раздельный санузел, качественный стеклопакет. Данный вариант прекрасно подойдёт для семьи с детьми или для сдачи студентам. Один взрослый собственник. Вся сумма в договоре. Квартира юридически абсолютно чистая, готова к сделке. Более 3-х лет в собственности. Гарантия безопасной сделки. Бесплатное одобрение ипотеки. Бонусы от Этажей. Код пользователя: 188145 Номер в базе: 7341340





Move.ru - вся недвижимость России