

Создано: 17.09.2025 в 10:54

Обновлено: 25.01.2026 в 15:19

Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Льва Толстого, 48

5 750 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Льва Толстого, 48

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

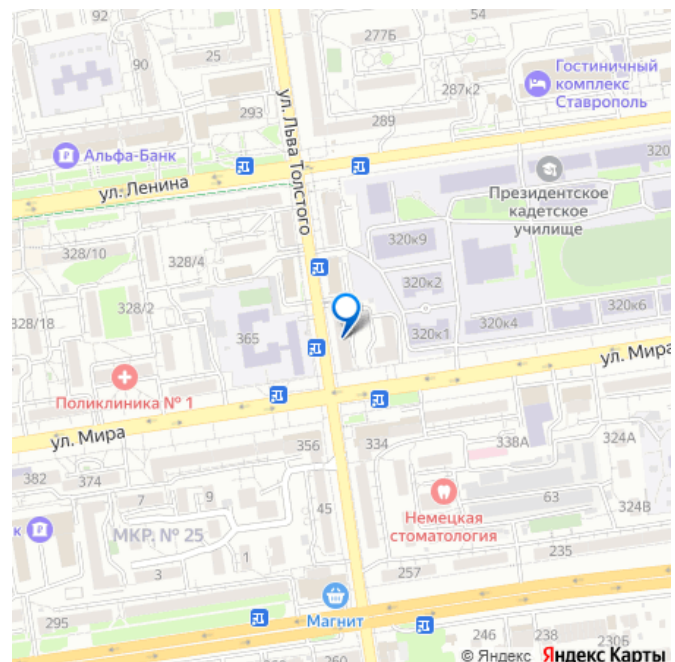
<https://stavropol.move.ru/objects/928501375>

1

Яна Александровна Скрипникова,  
Этажи Ставрополь

79188806159

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

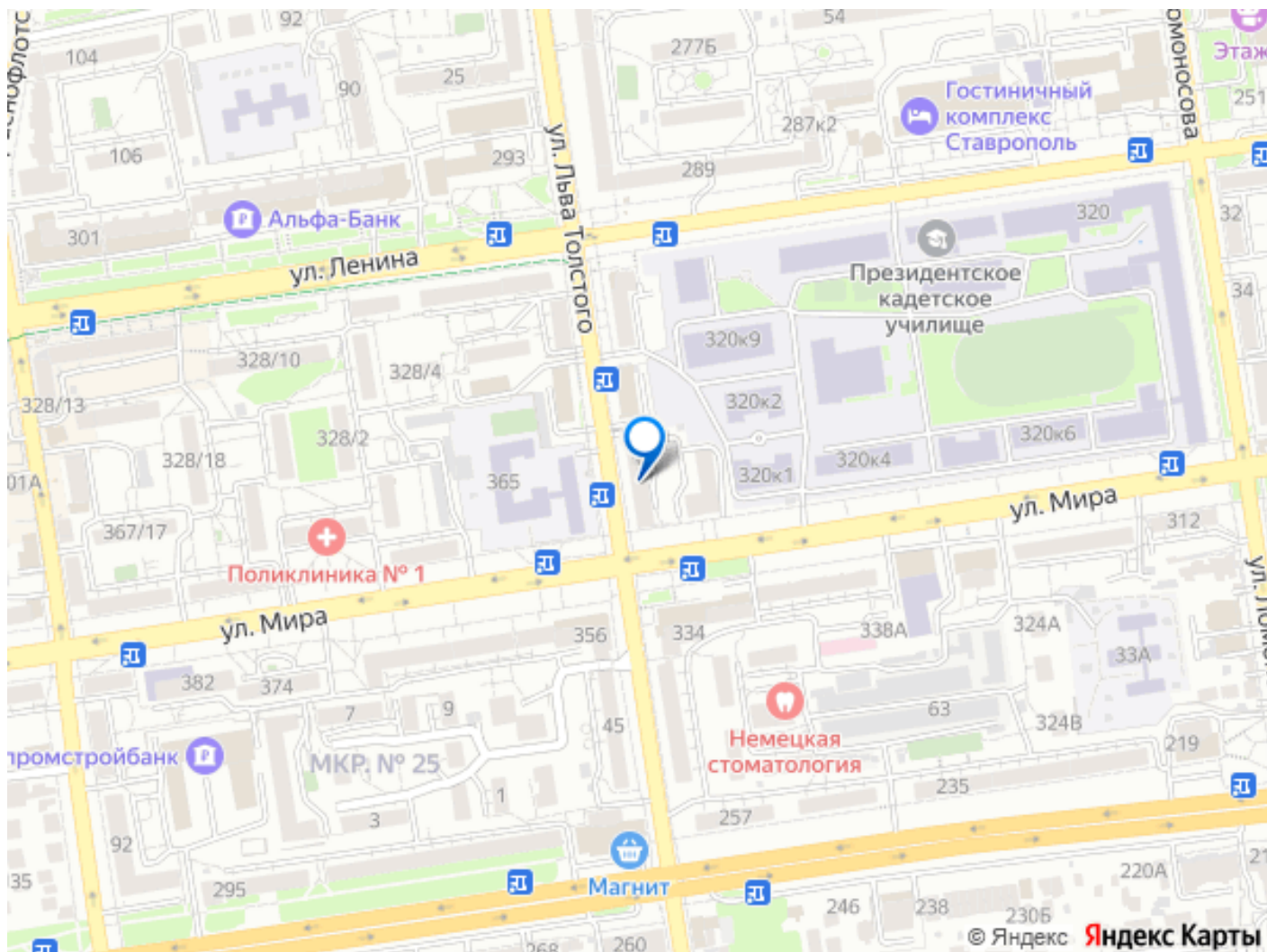
возможна ипотека, парковка

## Описание

Эксклюзивное предложение! В продаже 3-к. квартира 57,3 кв. м. (без учёта балкона) в историческом центре Ставрополя (пересечение улиц Мира/ Льва Толстого) по отличной цене! Напротив дома школа 6, поликлиника 1, детские сады, с другой стороны президентское кадетское училище, главные ВУЗы города, можно дойти пешком до площади Ленина, Центрального парка, Драм. Театра, ЦУМа и т.д.. В шаговой доступности всё необходимое для комфортного проживания (кафе, магазины, аптеки, стоматологии). Рядом с домом несколько остановок и всегда есть возможность уехать в любую часть города. Квартира находится на комфортном 2-ом этаже в кирпичном доме после капитального ремонта. В квартире 3 изолированные комнаты (из одной комнаты балкон), отдельный санузел, качественный стеклопакет. Данный вариант прекрасно подойдёт для семьи с детьми или для сдачи студентам. Один взрослый собственник. Вся сумма в договоре. Квартира юридически абсолютно чистая, готова к сделке. Более 3-х лет в собственности. Гарантия безопасной сделки. Бесплатное одобрение ипотеки. Бонусы от Этажей. Код пользователя: 153060  
Номер в базе: 7341340







Move.ru - вся недвижимость России