

Создано: 05.09.2025 в 17:30

Обновлено: 21.12.2025 в 16:38

Ставропольский край, Пятигорск,  
проспект Калинина, 2к1

**7 800 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, проспект Калинина, 2к1

Улица

[проспект Калинина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

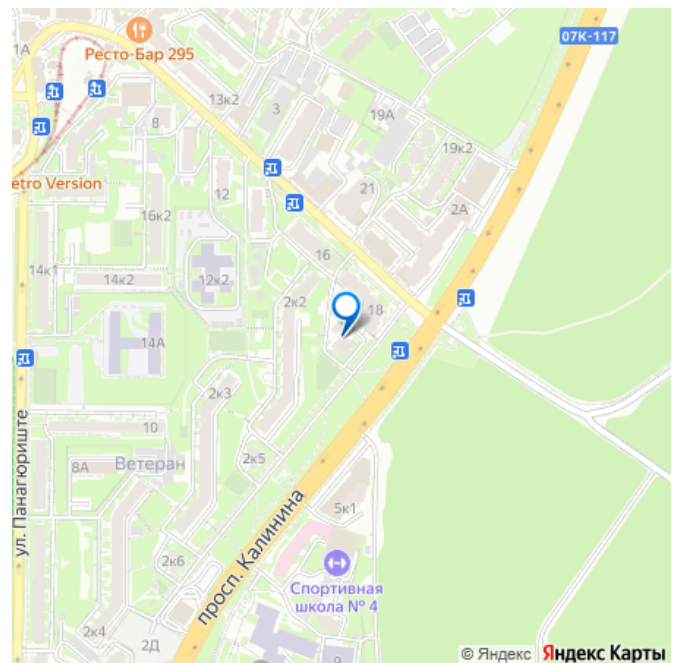
<https://stavropol.move.ru/objects/928471869>

2

Собственник

**79887009069,7918880  
5272**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Собственник . Продаю просторную трехкомнатная квартиру площадью 58,2 кв. м на 15 этаже 16-этажного жилого комплекса. Объект находится в хорошем состоянии с выполненным аккуратным косметическим ремонтом, что позволяет новым владельцам заехать сразу после покупки, сэкономяв время и средства на отделку. Вся мебель и техника остаётся в квартире. Планировка классическая, функциональная, с четким зонированием, что дает возможность комфортно разместить как большую семью, так и организовать личное пространство для работы или хобби. Высокий этаж гарантирует прекрасную естественную освещенность в течение всего дня, панорамный вид из окон и абсолютную тишину, поскольку шум с улицы не достигает этой высоты. Дом оснащен надежными лифтами, включая грузопассажирский, и обеспечен всеми необходимыми коммуникациями. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, детские сады и школы, а также парковые зоны для отдыха. Транспортная доступность высокая — в непосредственной близости расположены ключевые магистрали и остановки общественного транспорта, что обеспечивает быструю связь с деловыми и культурными

центрами города. Данный объект представляет собой оптимальное сочетание уюта, практичности и выгодного местоположения, являясь разумным капиталовложением и готовым решением для комфортной жизни. Эта трехкомнатная квартира в одном из лучших районов города Белая ромашка с максимально развитой инфраструктурой вокруг дома и лучшим видом на Пятигорск , Кавказский хребет, Эльбрус , Бештау. В шаговой доступности остановки общественного транспорта , детский сад, школа , магазины , аптеки , рынок , ВУЗы, парки , скверы , место дуэли Лермонтова. Полная стоимость в д.кп. подходит под ипотеку . Центральное отопление и газоснабжение . Торг с реальным покупателем возможен. .



