

Создано: 21.01.2026 в 10:50

Обновлено: 27.01.2026 в 10:41

<https://stavropol.move.ru/objects/928815756>

1

Яна Поливода, Эксклюзив

79188712912

Ставропольский край, Ессентуки,

Никольская улица, 16

6 500 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, Никольская улица, 16

Улица

[улица Никольская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

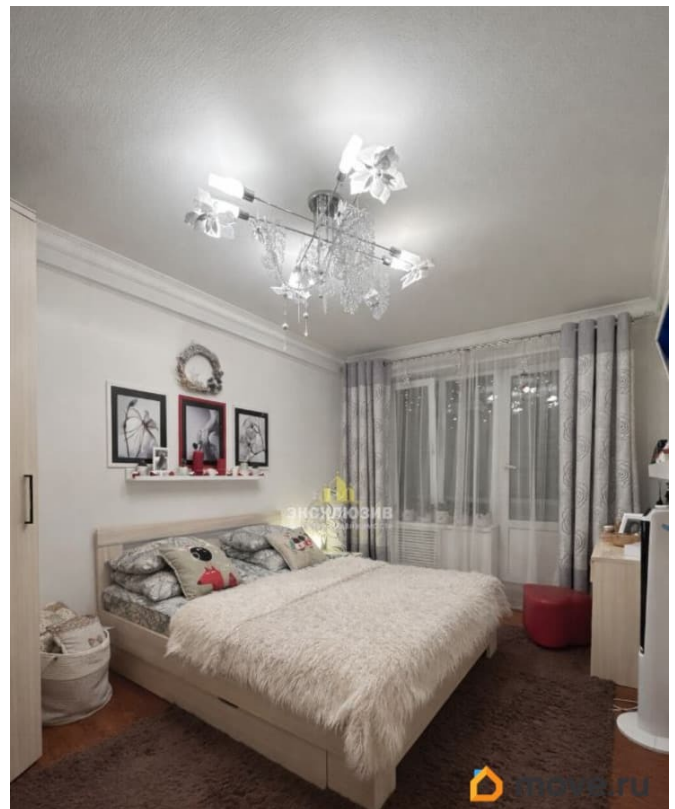
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

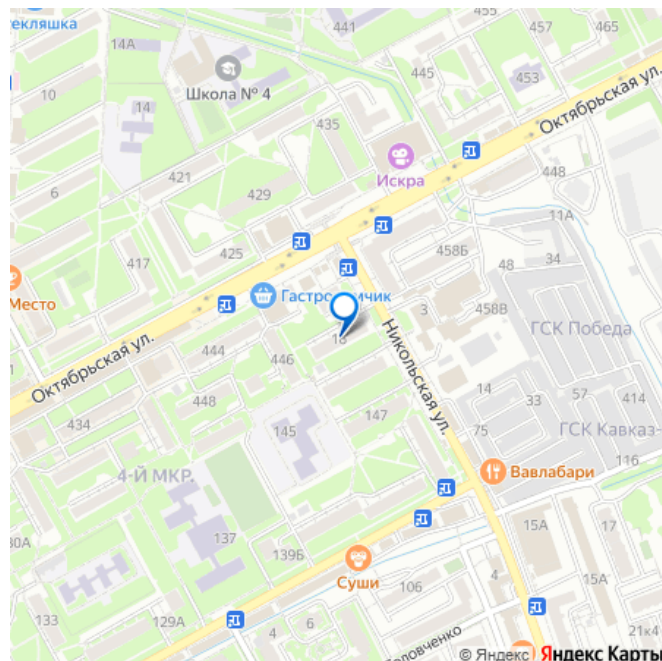
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 128743020 Продаётся светлая и уютная 3-комнатная квартира, в которой грамотно продумано пространство и создана комфортная атмосфера для жизни. Отличный вариант для семьи, которая ценит уют, функциональность и готовое решение «заезжай и живи». Общая площадь: 58 м? Жилая площадь: 40 м? Кухня: 7 м? Этаж: 4 из 5 Гардеробная: есть Санузел: совмещённый Дом: панельный, 1976 г. О КВАРТИРЕ Планировка одна из самых удачных: все комнаты изолированные — комфортно для семьи, высота потолков 2,7 м — ощущение простора, отдельная гардеробная — редкий и очень удобный плюс, функциональная кухня без перегрузки пространства. Мебель остаётся: кухня, системы хранения, спальные места — можно заехать сразу после сделки. Квартира с качественным евро-ремонтom, выполненным в спокойных, стильных тонах. Интерьер создаёт ощущение уюта и тепла — это хорошо видно по фотографиям: мягкий свет, аккуратная отделка, продуманные зоны хранения. МОЁ НЕЗАВИСИМОЕ МНЕНИЕ Это тот случай, когда квартира не выглядит «типовой». Несмотря на компактные размеры, пространство используется максимально эффективно — ничего лишнего,



всё логично и удобно для жизни. Подойдёт:
для семьи с детьми, для пары, ценящей уют и
порядок, как качественный вариант «без
вложений». **ЛОКАЦИЯ И ОКРУЖЕНИЕ** развитая
инфраструктура района рядом магазины,
школы, парки тихий микрорайон уютные
дворики удобная транспортная доступность
ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА 3 изолированные
комнаты Общая площадь 58 м² Евро-ремонт
Гардеробная Высокие потолки Мебель
остаётся Свободная продажа Агентство
недвижимости «ЭКСКЛЮЗИВ» Работаем с
любыми формами расчёта: — Ипотека —
Материнский капитал — Военная ипотека Что
мы делаем: — Покупка и продажа
недвижимости — Аренда жилых и
коммерческих объектов — Индивидуальный
подбор объектов под ваш запрос — Полное
юридическое сопровождение

