

O Создано: 25.08.2023 в 16:12

Обновлено: 18.11.2025 в 13:16

### Ставропольский край, Ессентуки, улица Лермонтова, 144A

# 5 400 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, улица Лермонтова, 144А

Улица

улица Лермонтова

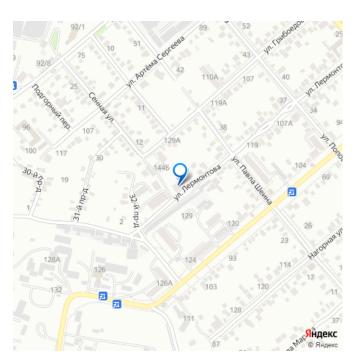
# https://stavropol.move.ru/objects/928669136

#### **Агент**

# 79888604871

для заметок





#### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 $41 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $8 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $57.3 \text{ m}^2$ 

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Видовая 3х-комнатная квартира в тихом, зеленом районе Заполотно города-курорта Ессентуки. Вид на весь город, горы Бештау, Джуца, Эльбрус Дом построен с учетом требований к сейсмостойкости. Благодаря толстым стенам отличная звукоизоляция, прохладно летом и тепло зимой. Квартира состоит из 3-х раздельных комнат, прихожей, места для хранения, кухни, раздельного санузла и просторной лоджии. Общая площадь 63.2 кв.м., кухня 8 кв.м., жилая 41 кв.м., лоджия 10 кв.м. Отопление центральное. Мебель и бытовая техника остаются по договоренности. Есть свое место в подвальном помещении. В доме имеется домофон, подключен интернет. В пешей доступности новый сквер, ж-д вокзал, Курортный парк, Парк Победы, санатории. Развитая инфраструктура: сетевые магазины Магнит, Пятерочка, Магнит Косметик, Фикспрайс; почта, школа, детский сад, детская поликлиника, спортивная школа Ильи Авербуха «Наследие». 1 взрослый собственник, готов предоставить необходимые документы для безопасности сделки Возможна ипотека. Торг



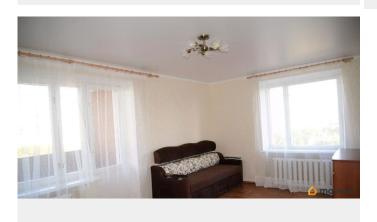


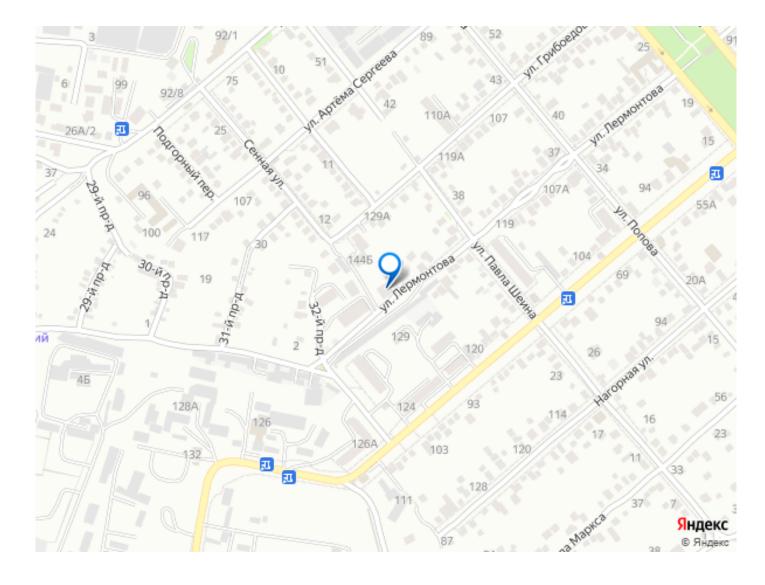












Move.ru - вся недвижимость России