

Создано: 28.09.2025 в 13:06

Обновлено: 11.01.2026 в 13:01

Ставропольский край, Ессентуки, улица
Правды, 5

6 000 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, улица Правды, 5

Улица

[улица Правды](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

57.1 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

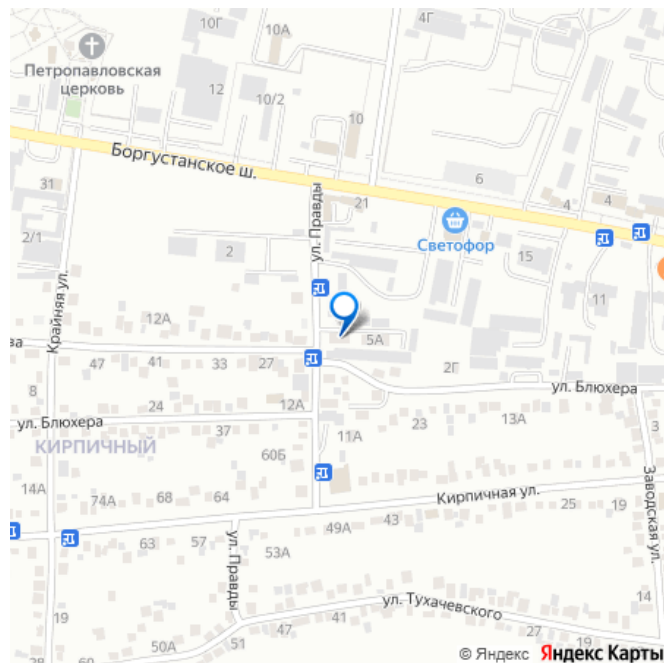
Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/9285288068>

**Оксана Мирошниченко, Оксана
Мирошниченко**

79188806563

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вы хотите любоваться Эльбрусом и Кавказским хребтом с утра до вечера, любоваться закатами над горами? Тогда это предложение для вас! В районе Кирпичный недалеко от трассы, в 15 минутах ходьбы от 3-го микрорайона (ул. Кисловодская, школа 1) продается шикарная уютная, теплая и очень просторная квартира. Дом кирпичный, квартира расположена в глубине двора, вдали от улиц. Комнаты изолированы: 14,8+13,3+9,3. В двух комнатах, в кухне, прихожей и в санузле сделан хороший ремонт, в маленькой комнатке можно обновить только обои. Как раз из окон комнат открывается вид на Эльбрус (вид из окон - на фото). Зона прихожей 7,8 кв.м. Просторная кухня 8,1 кв.м. Продается с встроенным кухонным гарнитуром. Нова газовая плита, двухконтурный котел (индивидуальное отопление), газовый счетчик. Две входные двери , в т.ч. металлическая. Лоджия 8 кв.м., очень просторная (убрана не несущая перегородка между двумя лоджиями, на лоджии сделана кладовая). Две сплитсистемы - на лоджии и в зале. В квартире натяжные потолки, новые межкомнатные двери, везде стеклопакеты ПВХ. Очень просторный санузел 3,8 кв.м.

Квартира продается с мебелью и техникой. Телевидение - тарелка МТС. Подъезд и двор в отличном состоянии. Хорошие соседи. Недалеко расположена остановка общественного транспорта, 5-ка, Светофор, овощной магазин, заправка. В 10-ти минутах храмовый комплекс со Статуей Христа и парком, где можно проводить свободное время, гулять с детьми, дышать свежим воздухом, любоваться на Кавказские горы и окрестности храмового комплекса. Квартира «чистая» по документам. Два взрослых собственника. ТОРГ РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ!!!! ПРОСЬБА АГЕНТСТВА и ПОСРЕДНИКОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!



