

Создано: 18.11.2025 в 11:26

Обновлено: 29.01.2026 в 14:04

Ставропольский край, Ставрополь,  
Комсомольская улица, 46

**5 200 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, Комсомольская улица, 46

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

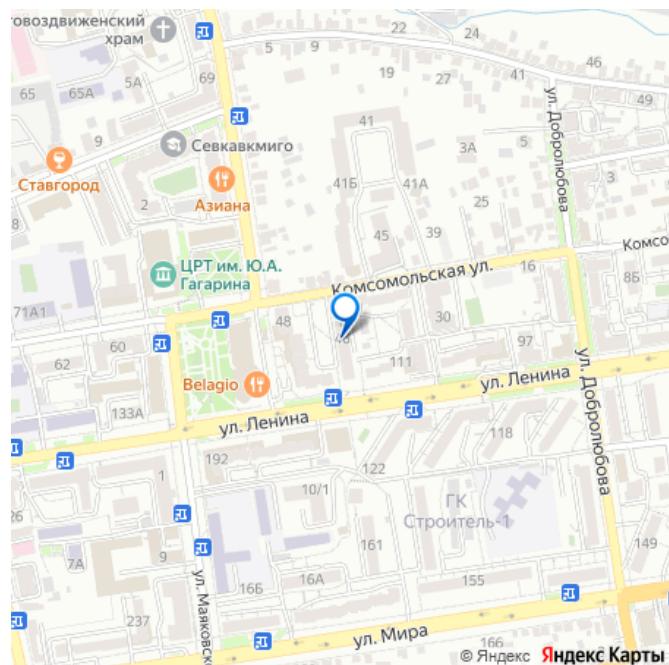
<https://stavropol.move.ru/objects/928666256>

6

Елена Юрьевна Филиппова, Этажи  
Ставрополь

**79188714489**

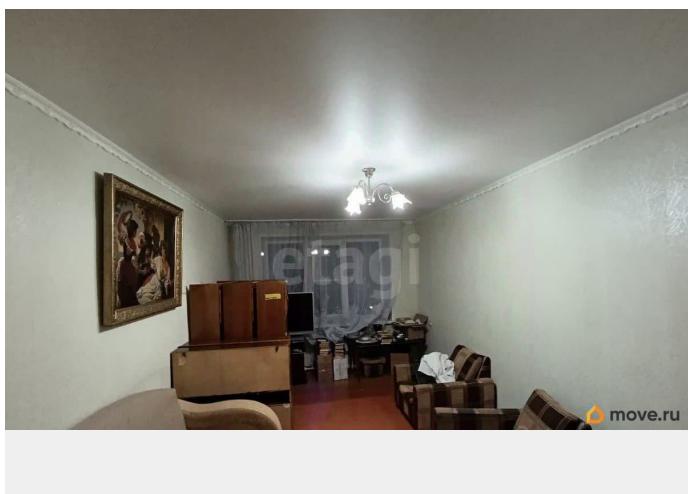
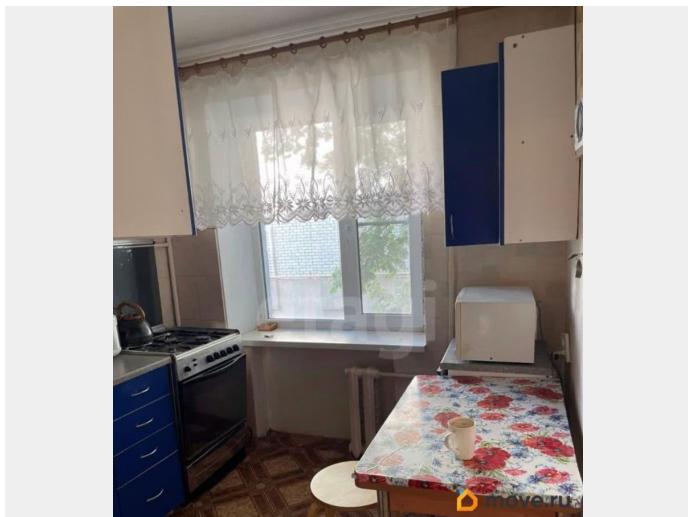
для заметок

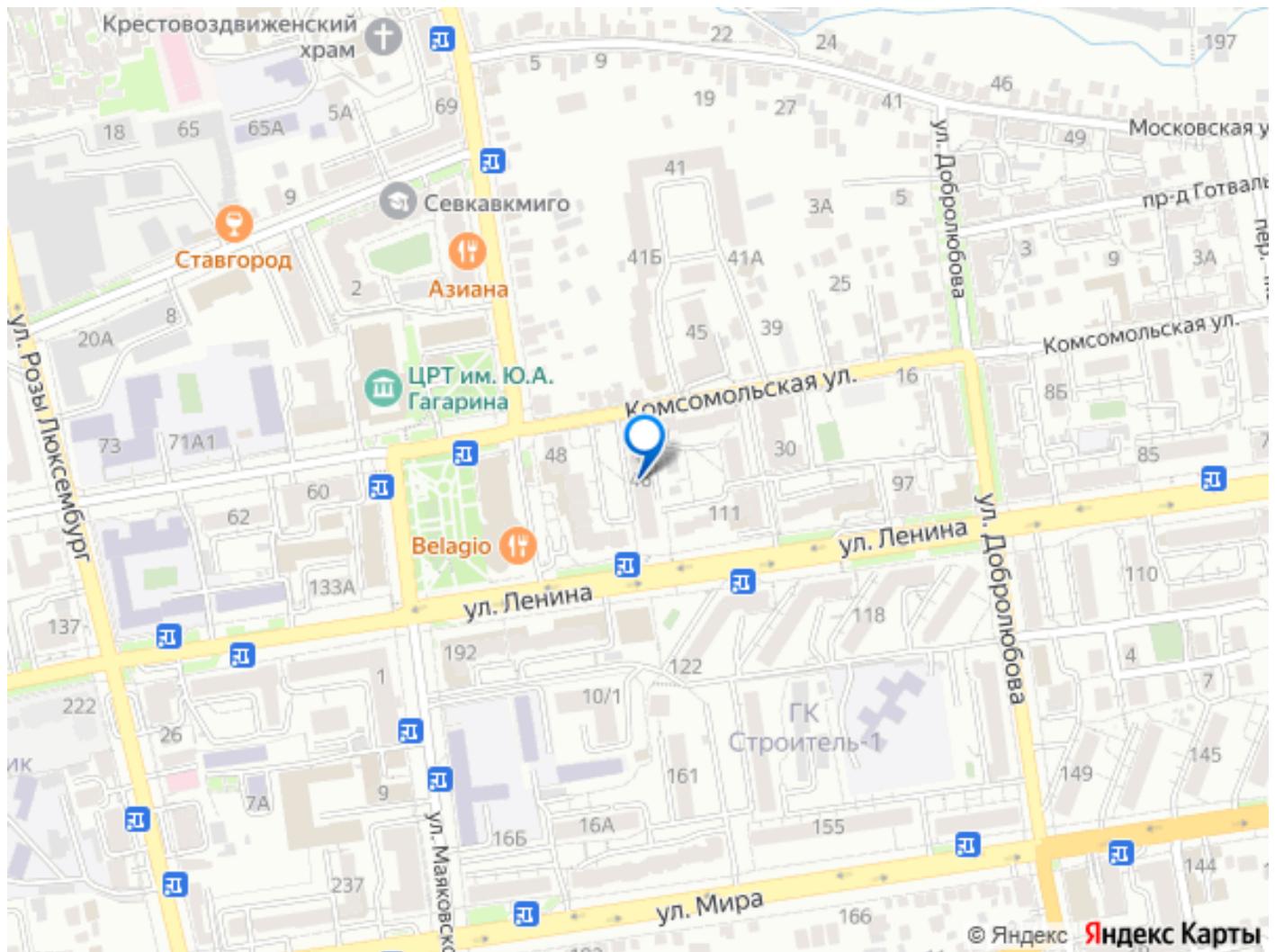


возможна ипотека, парковка

## Описание

Просторная квартира расположена в престижном и тихом районе города с развитой инфраструктурой. Общественный транспорт останавливается в непосредственной близости от дома, обеспечивая быстрый и удобный выезд в любом направлении. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники и многочисленные магазины, что делает повседневную жизнь максимально комфортной. Ключевым преимуществом является уникальная локация: жилой комплекс с двух сторон окружен зеленым сквером, а за ним начинается лесной массив, известный своей популяцией белок. Прямо через дорогу расположен парк, а во дворе обустроена современная детская площадка и зона с уличными тренажерами. Окна квартиры выходят на зеленую зону, открывая живописный вид, который меняется в зависимости от времени года. Территория закрыта от постороннего шума и транспорта, что гарантирует спокойную атмосферу и качественный отдых от городской суеты. Для обеспечения безопасности на входе в подъезд установлена система видеонаблюдения. Квартира отличается большой площадью и рациональной планировкой, предлагая значительный потенциал для обустройства просторного жилого пространства. Код пользователя: 59031 Номер в базе: 10342643





Move.ru - вся недвижимость России