

🕒 Создано: 14.09.2025 в 20:24

Обновлено: 05.01.2026 в 15:26

**Ставропольский край, Невинномысск,
улица Гагарина, 57А**

4 250 000 ₽

Ставропольский край, Невинномысск, улица Гагарина, 57А

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

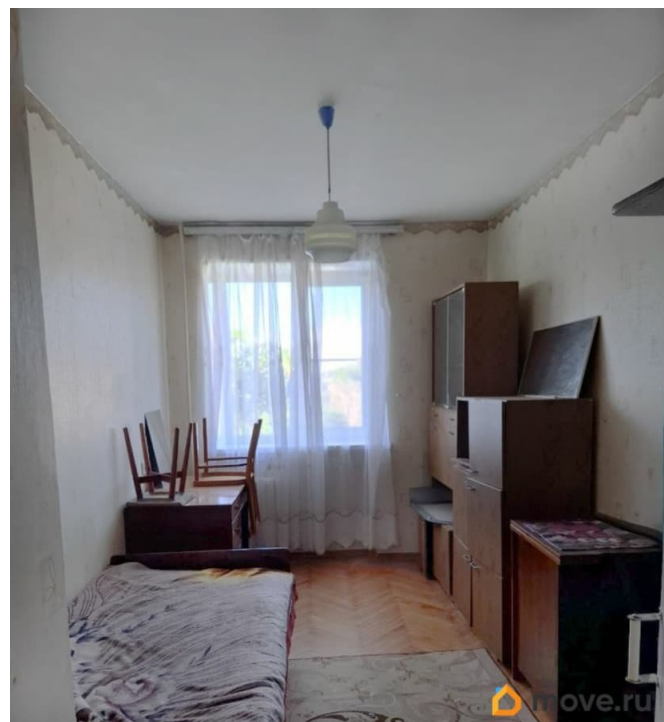
<https://stavropol.move.ru/objects/928492989>

3

Собственник

**79886014018,7918871
1059**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

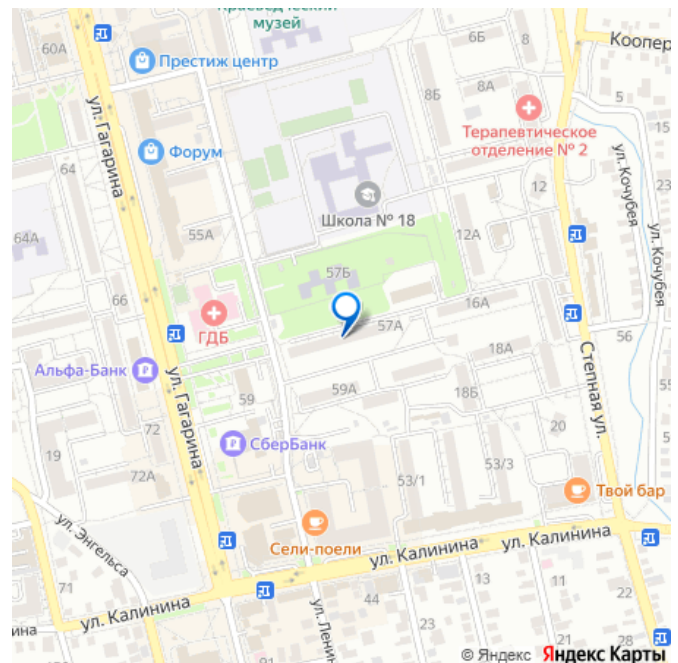
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная и очень светлая 3-комнатная квартира в самом сердце Невинномысска. Почему именно она? ЦЕНТР ГОРОДА У ВАШИХ НОГ: Все самое важное буквально за порогом. Вы забудете о необходимости пользоваться машиной для ежедневных дел. ОБРАЗОВАНИЕ ДЛЯ ДЕТЕЙ 2 МИНУТЫ ПЕШКОМ: Ваши дети будут высыпаться и безопасно ходить сами в одну из лучших школ города и детский сад. Это бесценное преимущество для любого родителя! АБСОЛЮТНО СПОКОЙНАЯ И ТИХАЯ СТОРОНА: Окна выходят в спокойный зеленый двор. Ни шума, ни пыли от дорог. Идеальные условия для отдыха и детских игр. ВСЯ ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ: продуктовые магазины, аптеки, банки, кафе, остановки общественного транспорта все в пределах короткой пешей прогулки. О квартире: - Планировка: Удачная смежно-изолированная. Это отличный баланс между уединенностью и удобством для общения семьи. Комнаты светлые, солнечные. - Состояние: Жилое, можно заезжать и жить. Идеальная возможность сделать современный ремонт под свой вкус. - Этаж: 4-й этаж в кирпичном доме. Оптимальная высота тепло и удобно подниматься. -



Санузел: Раздельный. - Дом: Крепкий кирпичный, теплое содержание. Кому подойдет эта квартира: - Семьям с детьми, которые ценят время, безопасность и качественное образование. - Парам, которые хотят жить в центре событий, но в тихом и зеленом дворе. - Рациональным покупателям, понимающим, что лучшая инвестиция это недвижимость в центре с безупречной логистикой. Цена указана адекватная, ниже рыночной, возможен небольшой торг.

