

Создано: 14.06.2025 в 00:23

Обновлено: 20.10.2025 в 19:26

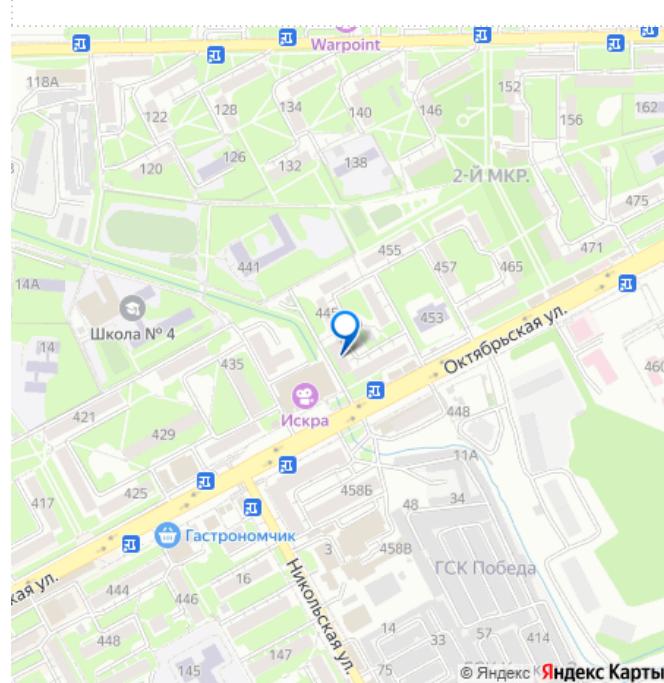
## Ставропольский край, Ессентуки, Октябрьская улица, 449

# 7 000 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, Октябрьская улица, 449

Улица

[площадь Октябрьская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

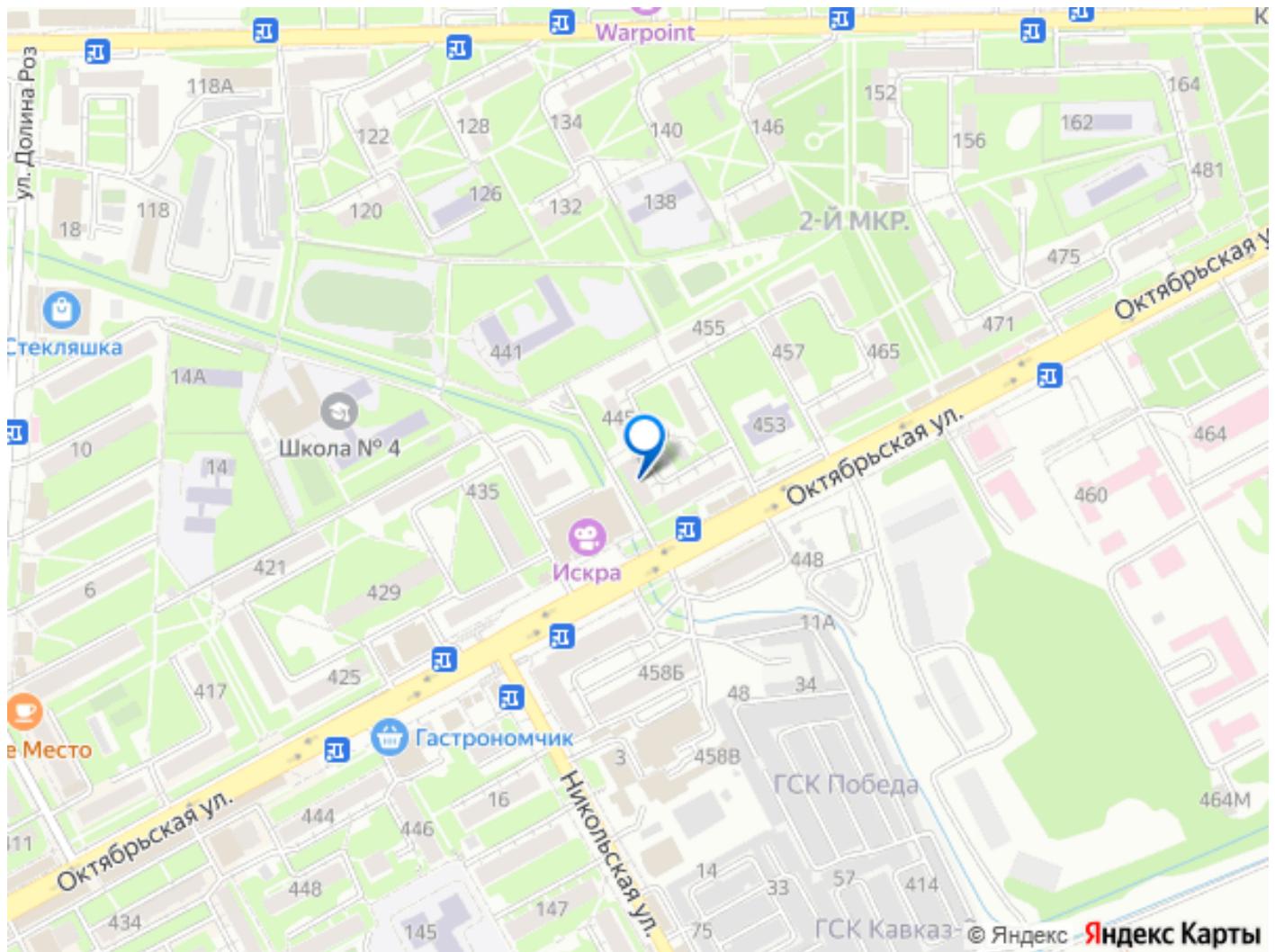
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам 3-х комнатную квартиру. Отопление центральное. В квартире произведен комплексный ремонт с заменой стеклопакетов, системы водоснабжения, теплоснабжения и электропроводки. Туалет и ванная комната облицованы плиткой. Звукоизоляция, в отличие от новых домов, близка к идеальной, что тоже не мало важно. В доме живут порядочные и ненавязчивые соседи, с которыми легко найти общий язык. Рядом находятся школы, детские сады, магазины, в т.ч. круглосуточный, кинотеатр, банк, больница, аптеки, остановки общественного транспорта. Собственник один. Готовое решение для личного проживания или сдачи в аренду (рядом Педагогический институт и Медицинское училище). Останется мебель и частично техника (холодильник, стиральная машина, кондиционер). Во дворе большое количество парковочных мест. В шаговой доступности парковая зона. Квартира юридически чистая, долгов, залогов, арестов, банкротства и т.п. не имею. Малолетних детей и временно отсутствующих, но прописанных в квартире лиц нет.



Move.ru - вся недвижимость России