

Создано: 01.10.2025 в 03:08

Обновлено: 09.11.2025 в 15:33

**Ставропольский край, Ставрополь,
Карьерный проезд, 52**

4 050 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Карьерный проезд, 52

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Карьерный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

54.2 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

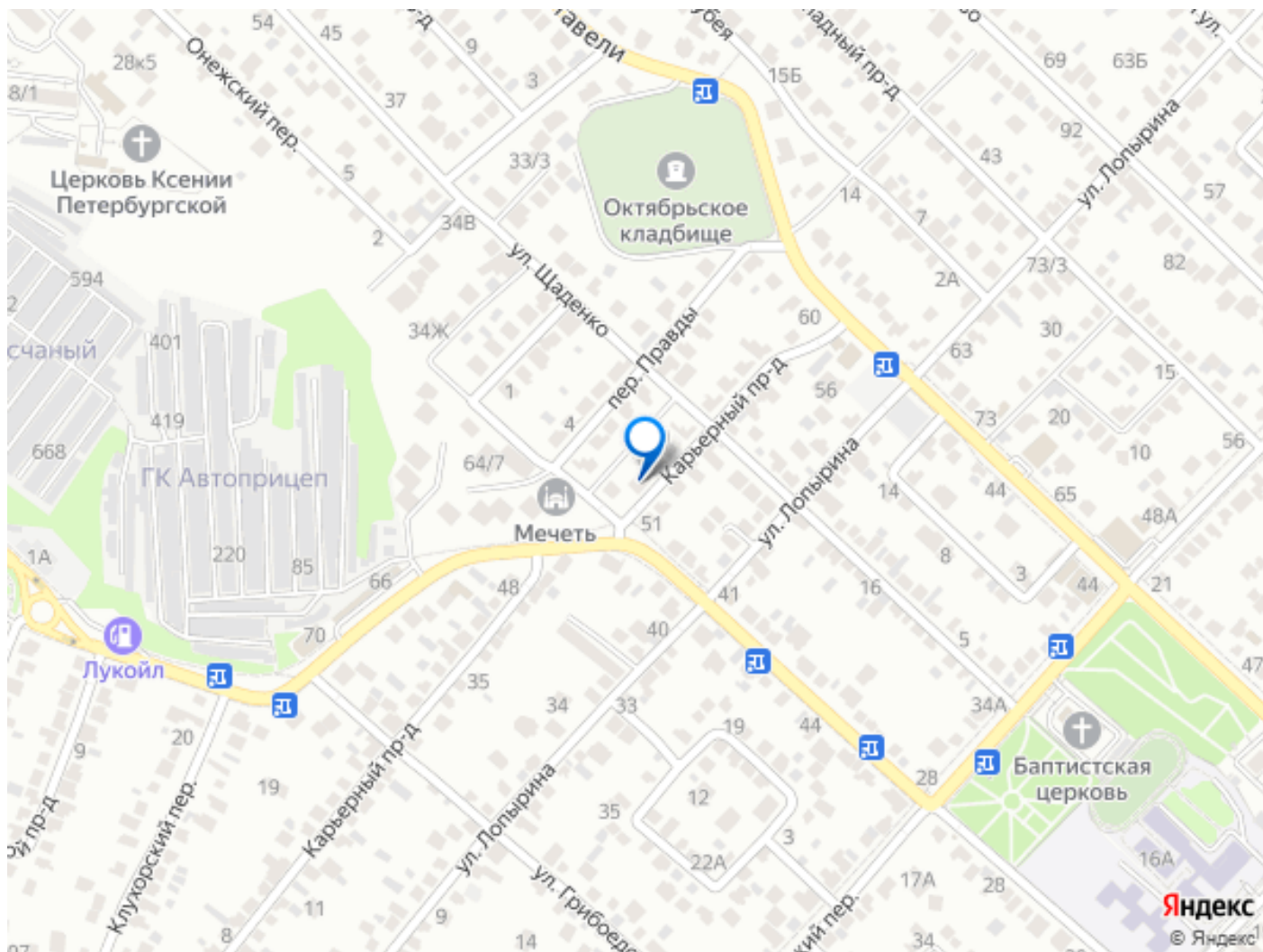
возможна ипотека

для заметок



Описание

Данный объект представляет собой просторную квартиру на первом этаже в двухквартирном доме, сочетающую преимущества частного домовладения с городским комфортом. После капитального ремонта дом приведен в безупречное состояние: выполнена надежная пристройка, полностью перекрыта кровля, установлены современные стеклопакеты, а фасад утеплен и отделан декоративной плиткой. Внутри подняты потолки, что создает ощущение особого простора. Ключевым преимуществом является собственный земельный участок площадью 276 кв. м., полностью благоустроенный и вымощенный плиткой. На территории расположены хозяйственные постройки с подвалом, предоставляющие дополнительные возможности для хранения или организации мастерской. Транспортная доступность района оценивается как высокая, а вся необходимая социальная инфраструктура — детский сад, школа и поликлиника — находится в шаговой доступности. Объект принадлежит одному взрослому собственнику и не имеет каких-либо юридических обременений, что гарантирует чистоту и скорость проведения сделки. Это решение для тех, кто ищет уединение и автономность частного дома без потери удобства городской локации. Код пользователя: 190660 Номер в базе: 9976875



Move.ru - вся недвижимость России