

О Создано: 08.11.2025 в 19:29

Обновлено: 29.11.2025 в 17:16

Ставропольский край, Пятигорск, улица Буачидзе, 4

6 500 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, улица Буачидзе, 4

Улица

улица Буачидзе

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 41 m^2

Площадь кухни

 6 M^2

Общая площадь

 52 M^2

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

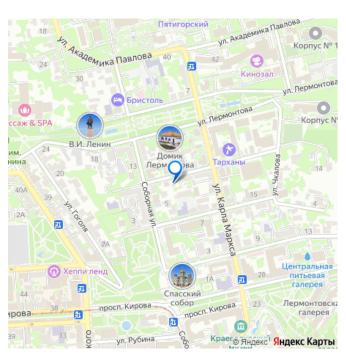
да

https://stavropol.move.ru/objects/928642680

Евгения Респект К.В, Респект К.В 79887637166

для заметок





Описание

? УНИКАЛЬНАЯ 3-ШКА В ЦЕНТРЕ ПЯТИГОРСКА!? ХОЧЕШЬ ЗАРАБАТЫВАТЬ? ЭТО ТВОЙ ШАНС! ВНИМАНИЕ! Продается не просто квартира, а ГОТОВЫЙ БИЗНЕС в сердце курортного Пятигорска! Забудь о долгих поисках! Мы предлагаем тебе 3комнатную квартиру в самом центре курортной зоны, где туристы идут потоком! ПОЧЕМУ ЭТО ПРОСТО ЗОЛОТАЯ ЖИЛА? ? ИДЕАЛЬНА ДЛЯ СДАЧИ: Первый этаж, отдельный вход, уютный ЗАКРЫТЫЙ двор с мангальной зоной и беседкой! Туристы будут платить за такой колорит бешеные деньги!? СВОЯ КРЕПОСТЬ: Индивидуальное отопление (мощный котел 2х-контурный)! Тепло и дешево, ты ни от кого не зависишь!? ПАРКОВКА: Забудь о проблемах с парковкой в центре! Во дворе есть место для твоего авто. СВЕТЛАЯ И УДАЧНАЯ: Окна на солнечную сторону, во двор и на улицу! Светло, уютно и нет проблем с соседями. ДА, ЕЙ НУЖЕН РЕМОНТ! Но это твое преимущество! Сделай ремонт ПОД СЕБЯ и получи квартиру своей мечты! Да, квартире требуется ремонт. Но это не недостаток, а ваше главное преимущество! Сделайте ремонт ПО СВОЕМУ ВКУСУ и получите идеальное жилье с нуля. Не переплачивайте за чужой «дизайн», который все равно захочется снести. Покупайте дешевле и создавайте свой уют с нуля! Чистый лист для ваших самых смелых идей! ИЛИ вложись один раз и годами пожинай плоды от сдачи в аренду! Что уже есть: Кондиционер, холодильник, стиралка, кухня, мебель — все для старта! ФАКТЫ: 52 м?, 3 изолированные/смежные комнаты, 43 м? жилой площади, раздельный санузел. Крыша НОВАЯ, фасад после ремонта, соседи золото! ?ЦЕНА ОТ СОБСТВЕННИКА! ТОРГ ПРИ

ВСТРЕЧЕ! НЕ УПУСТИ СВОЙ ШАНС СДЕЛАТЬ ВЫГОДНЕЙШЕЕ ВЛОЖЕНИЕ В ЖИЗНИ!? ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС, ПОКА КВАРТИРА НЕ УШЛА ТВОЕМУ КОНКУРЕНТУ! При звонке сообщите, пожалуйста, номер объекта 5142, чтобы мы могли предоставить вам интересующую информацию оперативно.





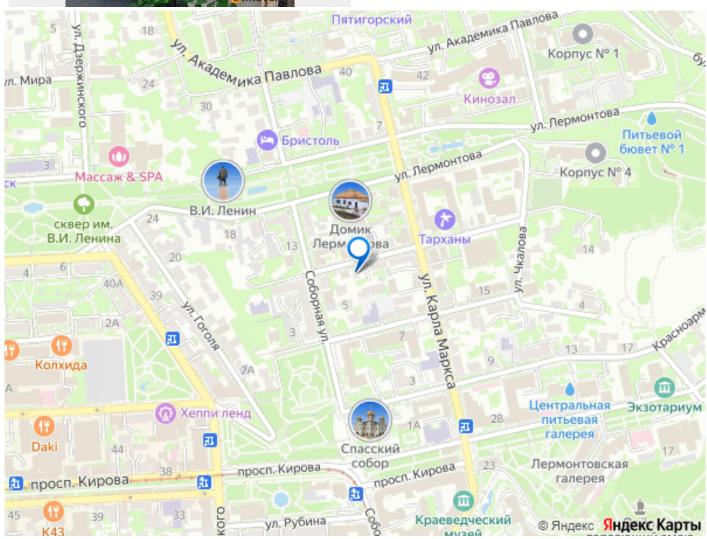












Move.ru - вся недвижимость России