

Создано: 08.11.2025 в 19:29

Обновлено: 25.01.2026 в 13:34

Ставропольский край, Пятигорск, улица
Буачидзе, 4

6 500 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, улица Буачидзе, 4

Улица

[улица Буачидзе](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

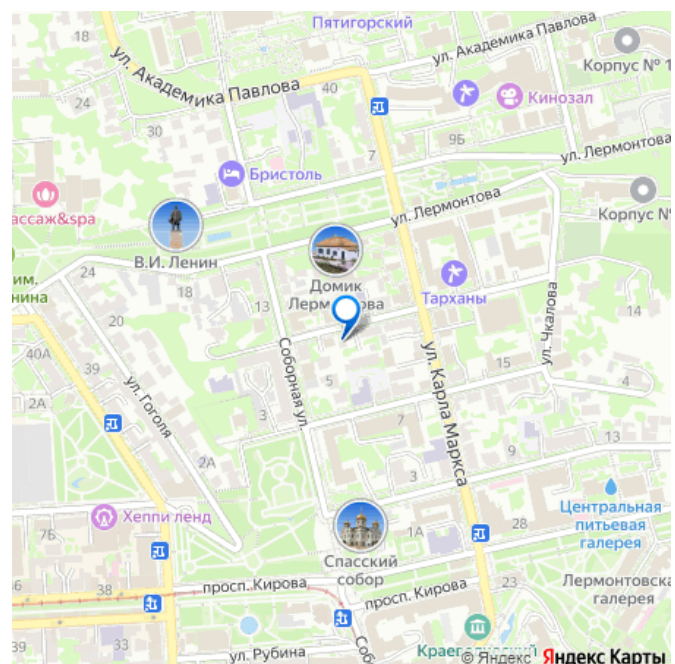
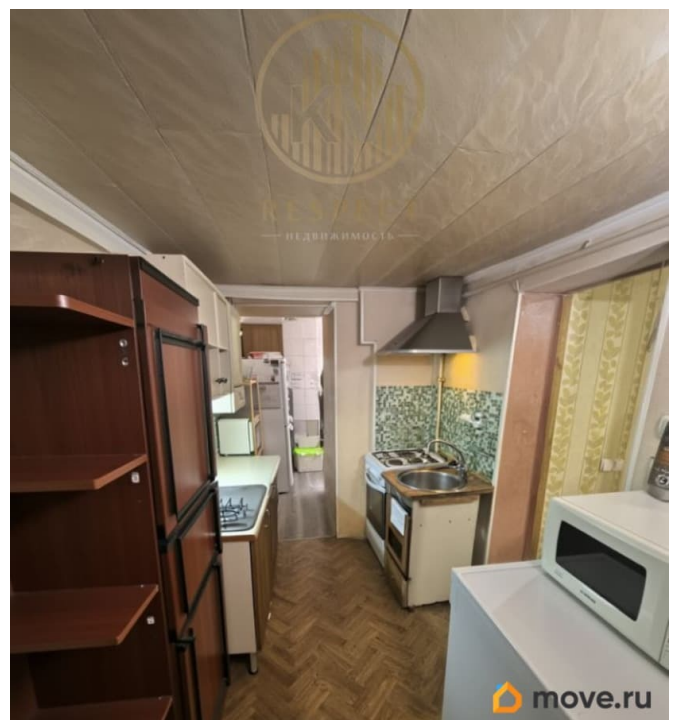
<https://stavropol.move.ru/objects/928642680>

9

Диана Владимировна Респект К.В,
Респект К.В

79188805833

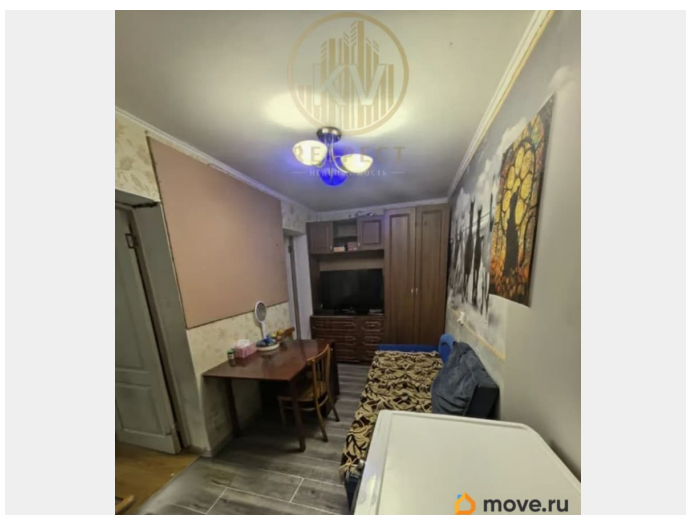
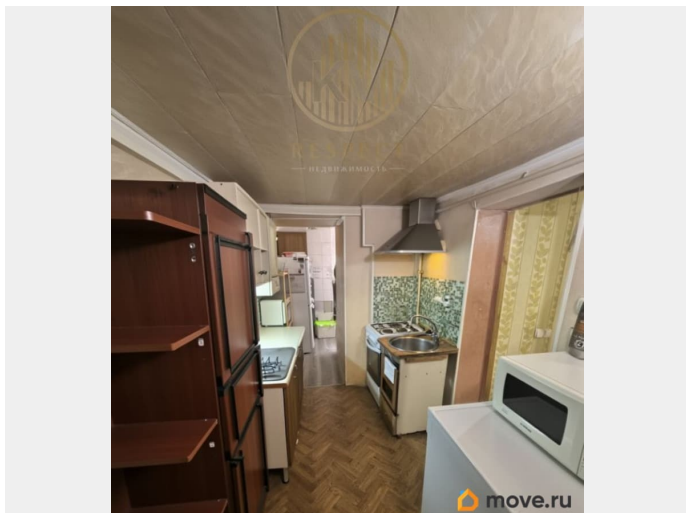
для заметок

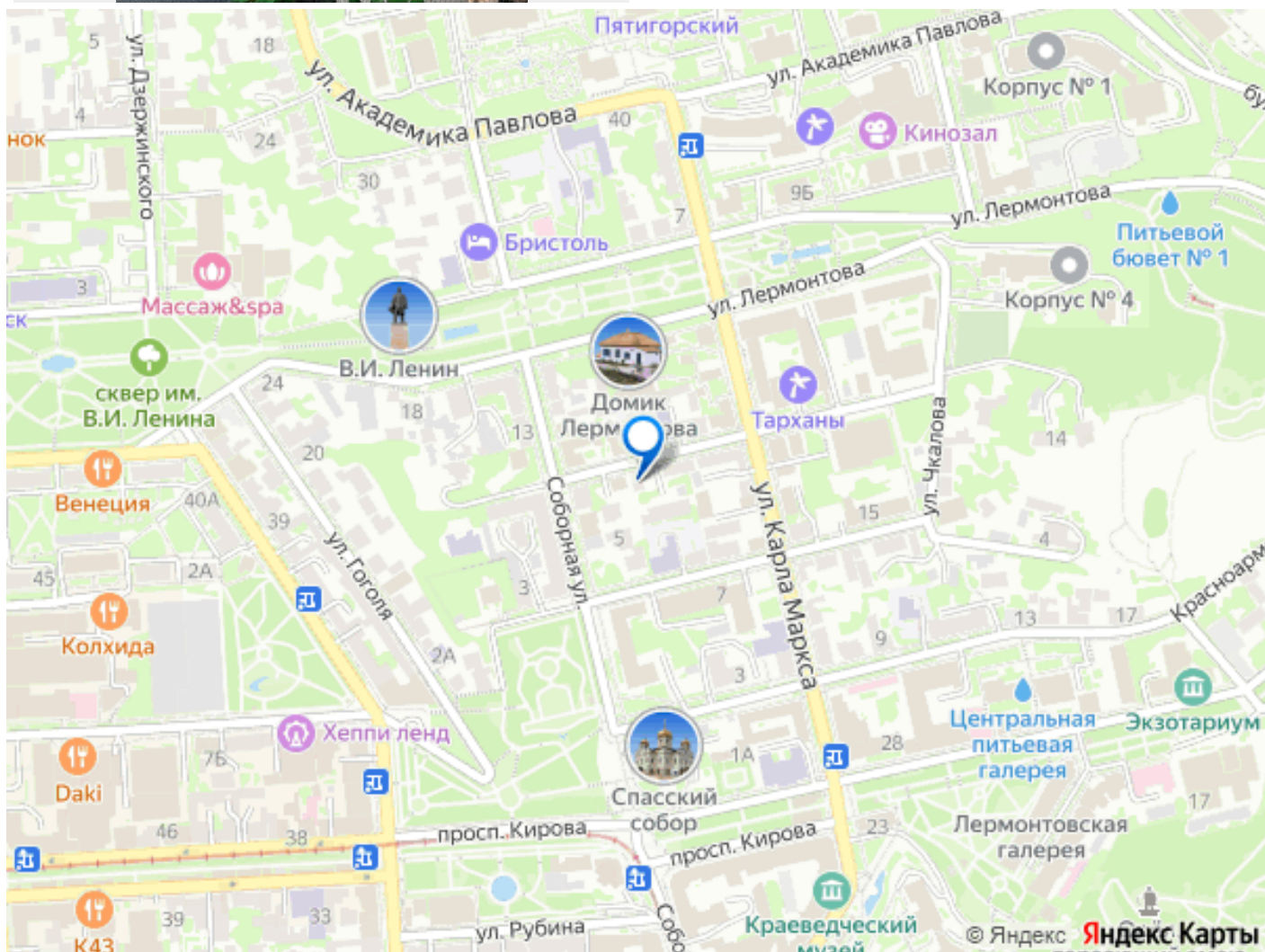


Описание

? УНИКАЛЬНАЯ 3-ШКА В ЦЕНТРЕ ПЯТИГОРСКА!? ХОЧЕШЬ ЗАРАБАТЫВАТЬ? ЭТО ТВОЙ ШАНС! ВНИМАНИЕ! Продается не просто квартира, а ГОТОВЫЙ БИЗНЕС в сердце курортного Пятигорска! Забудь о долгих поисках! Мы предлагаем тебе 3-комнатную квартиру в самом центре курортной зоны, где туристы идут потоком! ПОЧЕМУ ЭТО ПРОСТО ЗОЛОТАЯ ЖИЛА? ? ИДЕАЛЬНА ДЛЯ СДАЧИ: Первый этаж, отдельный вход, уютный ЗАКРЫТЫЙ двор с мангальной зоной и беседкой! Туристы будут платить за такой колорит бешеные деньги! ? СВОЯ КРЕПОСТЬ: Индивидуальное отопление (мощный котел 2х-контурный)! Тепло и дешево, ты ни от кого не зависишь! ? ПАРКОВКА: Забудь о проблемах с парковкой в центре! Во дворе есть место для твоего авто. СВЕТЛАЯ И УДАЧНАЯ: Окна на солнечную сторону, во двор и на улицу! Светло, уютно и нет проблем с соседями. ДА, ЕЙ НУЖЕН РЕМОНТ! Но это твое преимущество! Сделай ремонт ПОД СЕБЯ и получи квартиру своей мечты! Да, квартире требуется ремонт. Но это не недостаток, а ваше главное преимущество! Сделайте ремонт ПО СВОЕМУ ВКУСУ и получите идеальное жилье с нуля. Не переплачивайте за чужой «дизайн», который все равно захочется снести. Покупайте дешевле и создавайте свой уют с нуля! Чистый лист для ваших самых смелых идей! ИЛИ вложись один раз и годами пожинай плоды от сдачи в аренду! Что уже есть: Кондиционер, холодильник, стиралка, кухня, мебель — все для старта! ФАКТЫ: 52 м?, 3 изолированные/смежные комнаты, 43 м? жилой площади, отдельный санузел. Крыша НОВАЯ, фасад после ремонта, соседи — золото! ?ЦЕНА ОТ СОБСТВЕННИКА! ТОРГ ПРИ

ВСТРЕЧЕ! НЕ УПУСТИ СВОЙ ШАНС СДЕЛАТЬ
ВЫГОДНЕЙШЕЕ ВЛОЖЕНИЕ В ЖИЗНИ!? ЗВОНИ
ПРЯМО СЕЙЧАС, ПОКА КВАРТИРА НЕ УШЛА
ТВОЕМУ КОНКУРЕНТУ! При звонке сообщите,
пожалуйста, номер объекта 5142, чтобы мы
могли предоставить вам интересующую
информацию оперативно.





Move.ru - вся недвижимость России