

Создано: 08.11.2025 в 19:29

Обновлено: 25.01.2026 в 13:34

Ставропольский край, Пятигорск, улица
Буачидзе, 4

6 500 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, улица Буачидзе, 4

Улица

[улица Буачидзе](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

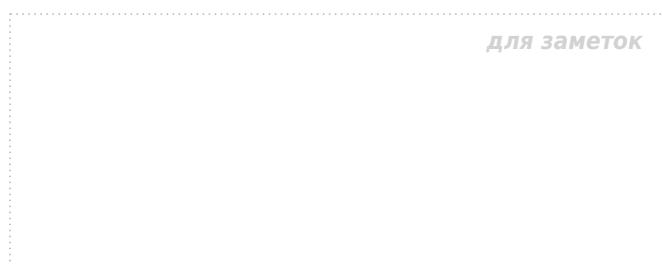
6 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

1/1



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

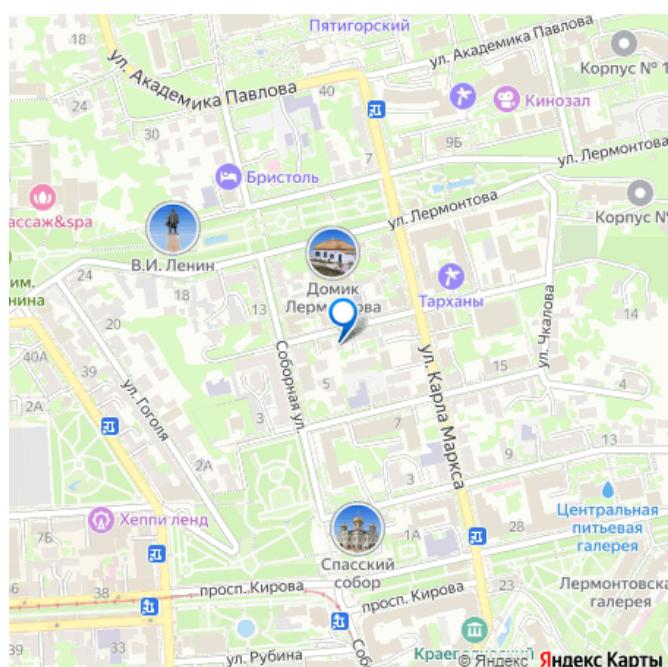
Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

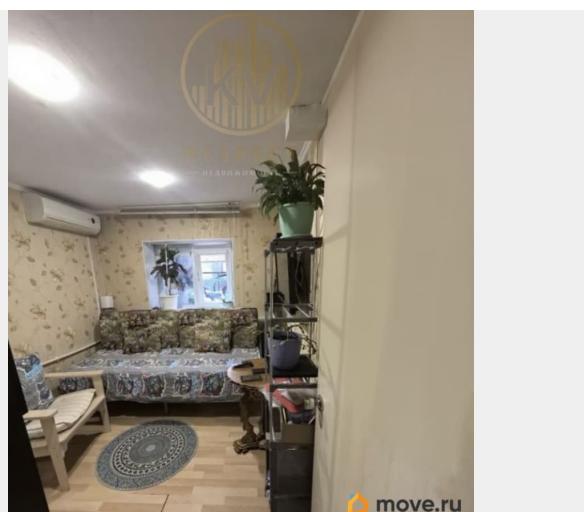
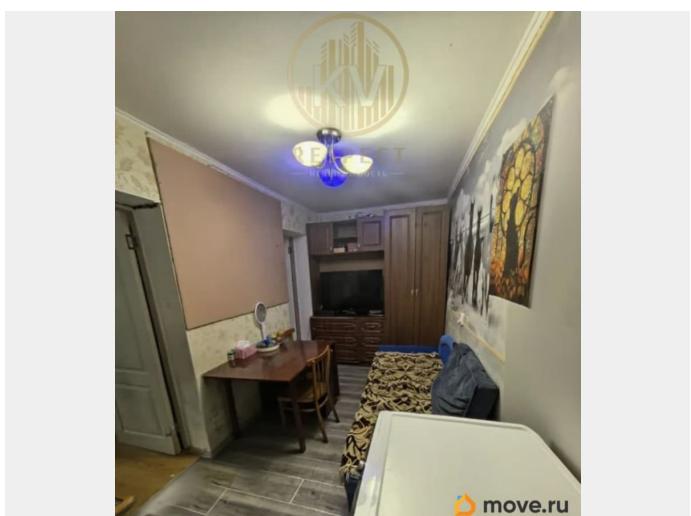
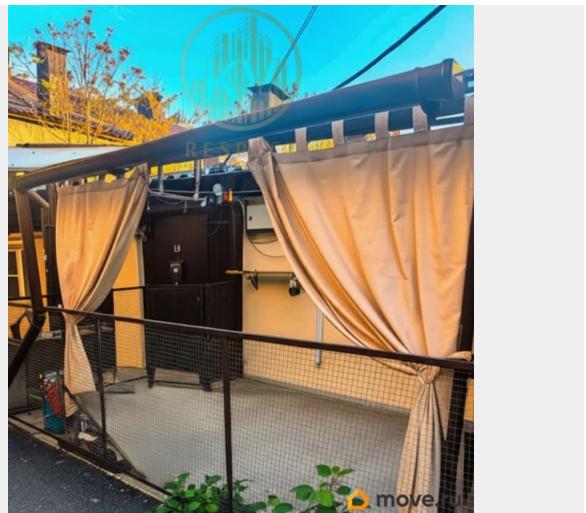
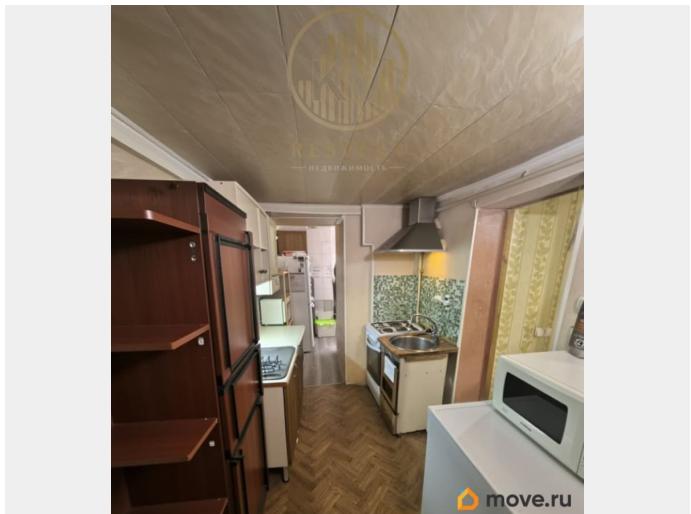
возможна ипотека, парковка

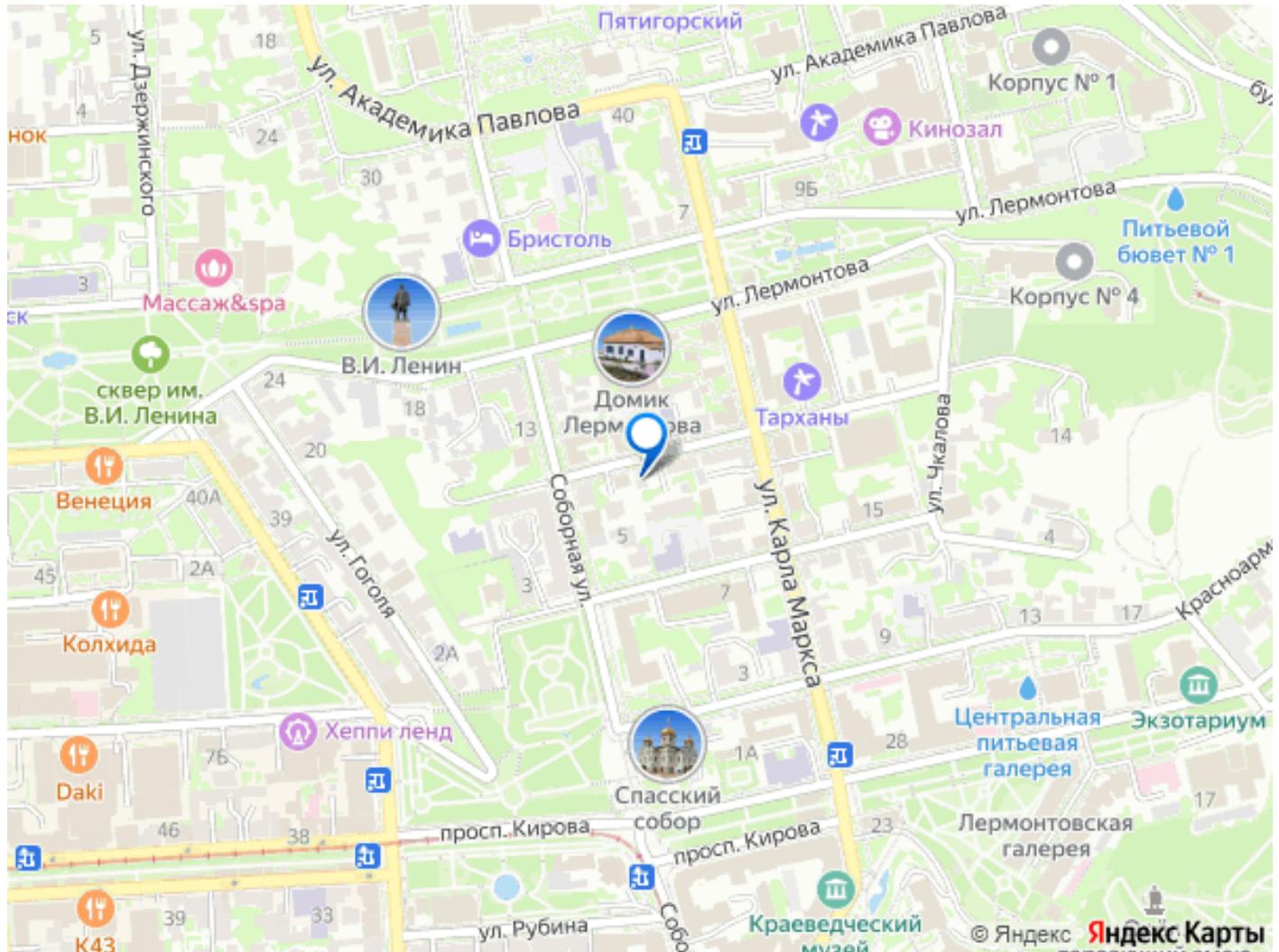


Описание

? УНИКАЛЬНАЯ 3-ШКА В ЦЕНТРЕ
ПЯТИГОРСКА! ? ХОЧЕШЬ ЗАРАБАТЫВАТЬ? ЭТО
ТВОЙ ШАНС! ВНИМАНИЕ! Продается не
просто квартира, а ГОТОВЫЙ БИЗНЕС в
сердце курортного Пятигорска! Забудь о
долгих поисках! Мы предлагаем тебе 3-
комнатную квартиру в самом центре
курортной зоны, где туристы идут потоком!
ПОЧЕМУ ЭТО ПРОСТО ЗОЛОТАЯ ЖИЛА? ?
ИДЕАЛЬНА ДЛЯ СДАЧИ: Первый этаж,
отдельный вход, уютный ЗАКРЫТЫЙ двор с
мангальной зоной и беседкой! Туристы будут
платить за такой колорит бешеные деньги! ?
СВОЯ КРЕПОСТЬ: Индивидуальное отопление
(мощный котел 2х-контурный)! Тепло и
дешево, ты ни от кого не зависишь! ?
ПАРКОВКА: Забудь о проблемах с парковкой в
центре! Во дворе есть место для твоего авто.
СВЕТЛАЯ И УДАЧНАЯ: Окна на солнечную
сторону, во двор и на улицу! Светло, уютно и
нет проблем с соседями. ДА, ЕЙ НУЖЕН
РЕМОНТ! Но это твое преимущество! Сделай
ремонт ПОД СЕБЯ и получи квартиру своей
мечты! Да, квартире требуется ремонт. Но
это не недостаток, а ваше главное
преимущество! Сделайте ремонт ПО СВОЕМУ
ВКУСУ и получите идеальное жилье с нуля.
Не переплачивайте за чужой «дизайн»,
который все равно захочется снести.
Покупайте дешевле и создавайте свой уют с
нуля! Чистый лист для ваших самых смелых
идей! ИЛИ вложись один раз и годами
пожинай плоды от сдачи в аренду! Что уже
есть: Кондиционер, холодильник, стиралка,
кухня, мебель — все для старта! ФАКТЫ: 52
м?, 3 изолированные/смежные комнаты, 43 м?
жилой площади, раздельный санузел. Крыша
НОВАЯ, фасад после ремонта, соседи —
золото! ?ЦЕНА ОТ СОБСТВЕННИКА! ТОРГ ПРИ

ВСТРЕЧЕ! НЕ УПУСТИ СВОЙ ШАНС СДЕЛАТЬ
ВЫГОДНЕЙШЕЕ ВЛОЖЕНИЕ В ЖИЗНЬ!? ЗВОНИ
ПРЯМО СЕЙЧАС, ПОКА КВАРТИРА НЕ УШЛА
ТВОЕМУ КОНКУРЕНТУ! При звонке сообщите,
пожалуйста, номер объекта 5142, чтобы мы
могли предоставить вам интересующую
информацию оперативно.





Move.ru - вся недвижимость России