

Создано: 30.06.2025 в 12:00

Обновлено: 30.07.2025 в 13:04

Ставропольский край, Пятигорск, Глухой
переулок, 6

6 300 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, Глухой переулок, 6

Улица

[Глухой переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

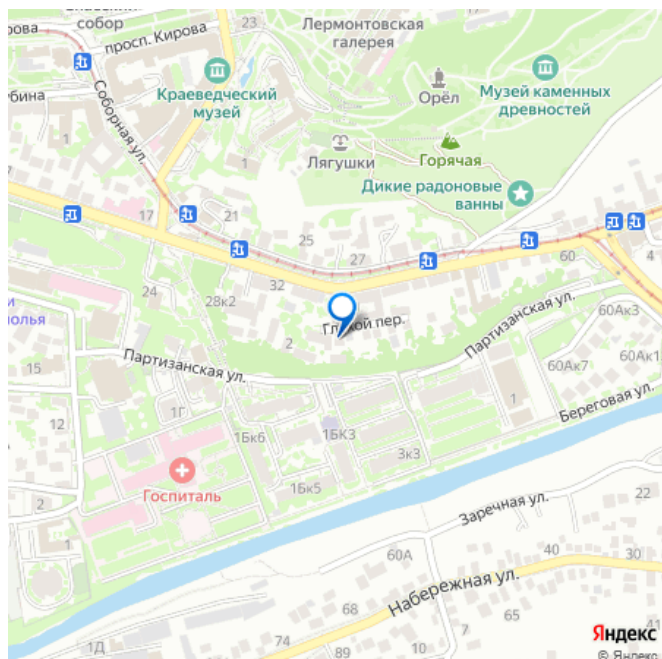
Вид из окна

<https://stavropol.move.ru/objects/9282133348>

Собственник

79887506146

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в самом сердце Пятигорска, расположенная по адресу: Глухой переулок, 6. Старый фонд. Общая площадь квартиры составляет 48 кв. м, из которых 38 кв. м — жилая зона и 6 кв. м — кухня. Квартира находится на втором этаже двухэтажного дома, построенного в 1917 году. Высота потолков — 2,5 метра, что добавляет пространства и света. Квартира в хорошем состоянии с косметическим ремонтом. В каждой комнате установлены окна ПВХ с видом во двор, что делает ее тихой и уютной. Планировка включает три комнаты и совмещенный санузел. Кухня компактная и функциональная. Отопление груба. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни, и она готова к заселению. Дом, в котором размещена квартира, имеет наземную парковку, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Несмотря на возраст постройки, дом находится в удовлетворительном состоянии и регулярно поддерживается в порядке. Район, в котором расположена квартира, предлагает отличную инфраструктуру. В пешей доступности находятся школы, клиники и магазины, парк Цветник, питьевая Галерея, санатории, что делает его удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная развязка позволяет

быстро добраться до любого уголка города. Квартира продается от собственника, без посредников, что экономит ваше время и деньги. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Чистая продажа, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте объекта. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время — будем рады показать вам ваш будущий дом! Квартира так же подходит для круглогодичной сдачи в аренду отдыхающим. Низкие коммунальные платежи круглый год.

