

Создано: 17.10.2025 в 17:24

Обновлено: 02.01.2026 в 17:32

Ставропольский край, Кисловодск,
проезд Цандера

8 300 000 ₽

Ставропольский край, Кисловодск, проезд Цандера

Улица

[проезд Цандера](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

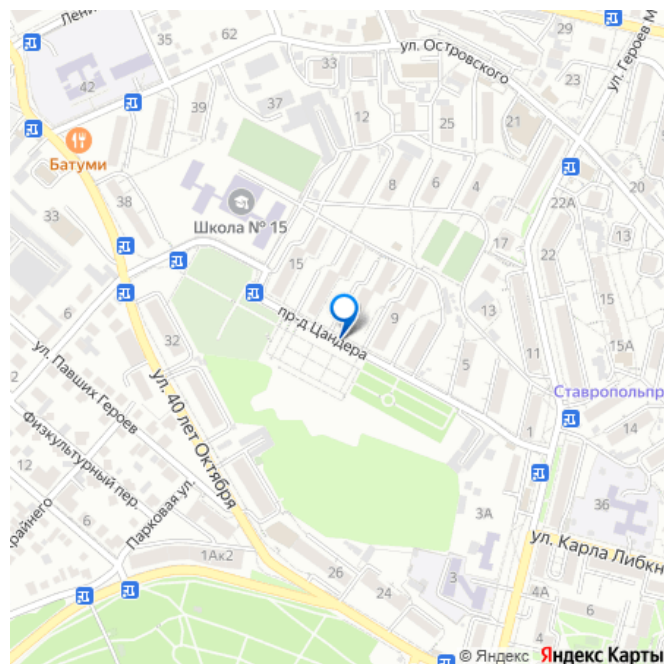
Вид из окна

<https://stavropol.move.ru/objects/9285816985>

Ирина Михайловна Столярова, ЭТАЖИ
Пятигорск

79188703836

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

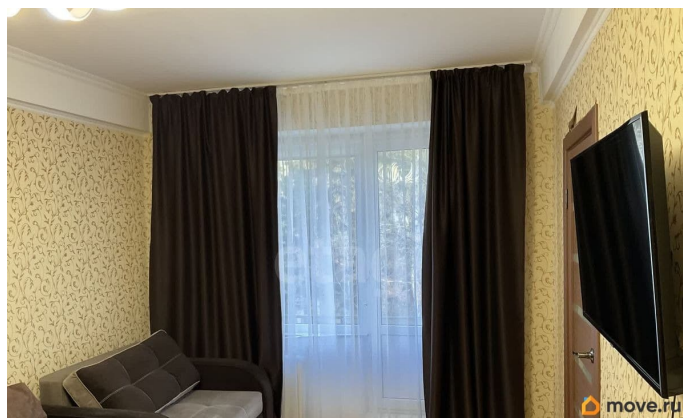
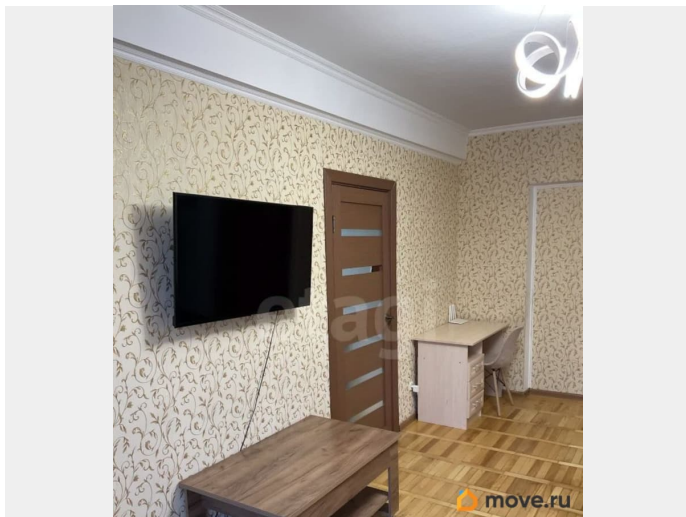
возможна ипотека, парковка

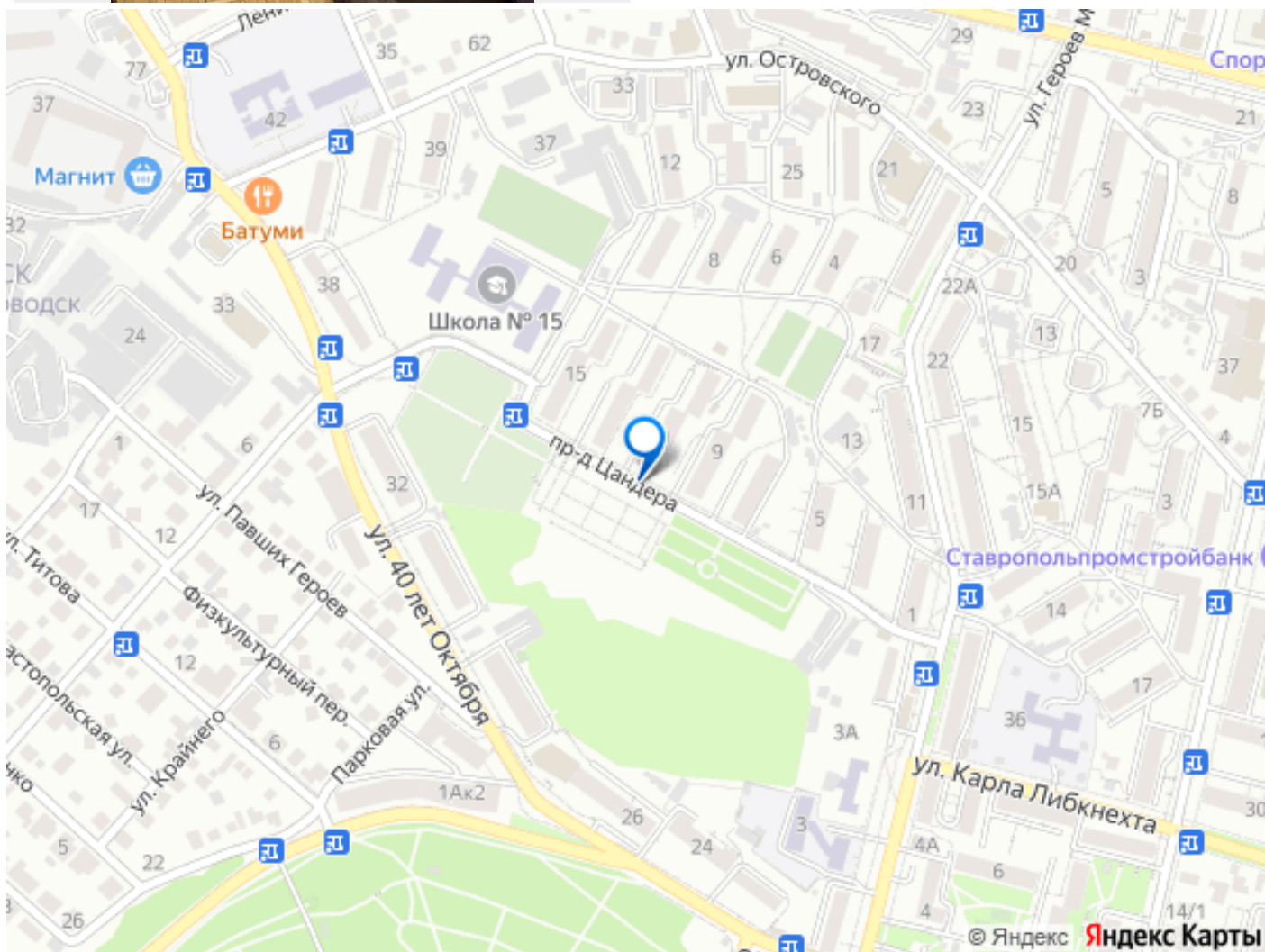
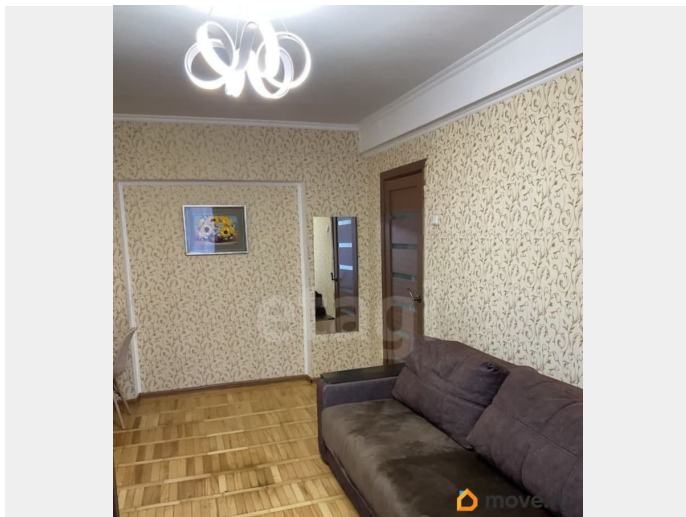
Описание

Продаётся 3-х комнатная квартира на 3 этаже 5-ти этажного дома в очень зеленом благоустроенном районе в центре Кисловодска. Комнаты смежные: из большой гостиной входы в две спальни. Санузел совмещенный, сантехника в отличном состоянии, кафель, плитка. В квартире косметический ремонт. Пол - паркет. В следующем году в доме запланирован ремонт фасадов. Рядом новая большая детская площадка, воркаут и огражденное футбольное поле. С другой стороны сквер для прогулок. Школа и детский сад в пяти минутах ходьбы. Рядом магазины «Пятерочка» и «Магнит». 10 минут неспешным шагом до Комсомольского парка и Старого озера. В парке и на озере множество площадок и зон отдыха, где есть чем заняться и взрослым и детям в любое время года. 15 минут пешком до центральной Октябрьской площади, Курортного бульвара, всей курортной инфраструктуры. Сейчас квартира сдается посуточно, есть постоянные клиенты, поэтому можно купить как готовый арендный бизнес. Если нужно, решим вопрос с ипотекой - сотрудничаем с несколькими банками. Если квартира понравилась, но есть препятствия или сомнения - звоните, вместе найдём хорошее решение для вашей ситуации, предложим

разные варианты. Код пользователя: 189551

Номер в базе: 10125276





Move.ru - вся недвижимость России