

Создано: 02.11.2025 в 22:17

Обновлено: 28.01.2026 в 02:01

Ставропольский край, Ставрополь, улица Розы Люксембург, 32

**30 000 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Розы Люксембург, 32

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

122 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

38 м<sup>2</sup>

Общая площадь

215.7 м<sup>2</sup>

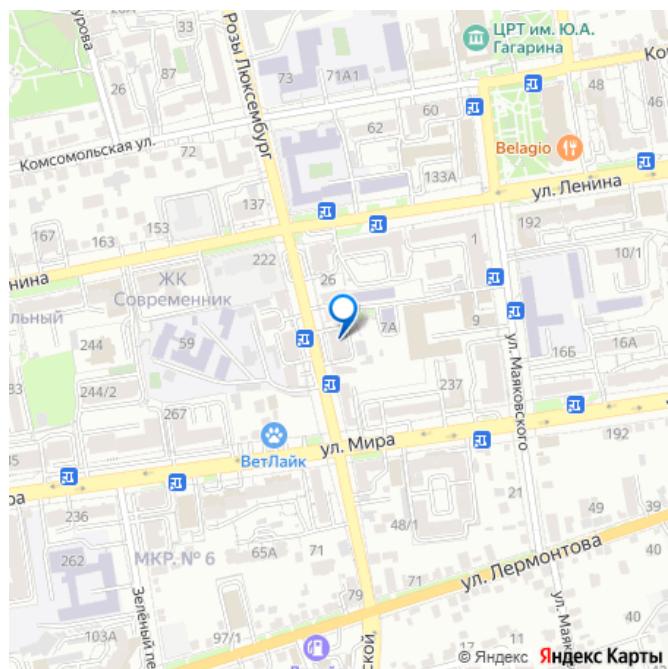
Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://stavropol.move.ru/objects/928627169>

8

Анастасия Перепелкина, Романовъ

**79888506022**

для заметок

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Объект 489. Уникальное предложение в сердце Ставрополя! Представляем вам ЖК Люксембург единственный и неповторимый пентхаус в доме бизнес-класса, который подарит вам комфорт и стиль жизни на высшем уровне! Преимущества вашего нового дома:

- Индивидуальное отопление всегда тепло и уютно.
- Новый дизайнерский ремонт создаст атмосферу роскоши и уюта.
- Панорамное остекление наслаждайтесь завораживающим видом на город с востока на запад.
- Уникальная планировка:

  - Три отдельные комнаты: две спальни на первом уровне и шикарная lounge зона на втором.
  - Просторная кухня-гостиная для семейных встреч и дружеских посиделок.
  - Два санузла (гостевой и в мастер-спальне) максимальный комфорт для вас и ваших гостей.

- Смотрите в будущее: Кухня и одна из комнат с видом на восточные просторы Ставрополя, а вторая комната открывает панораму центральной части города.
- Полная комплектация: Квартира полностью оборудована мебелью и техникой все остается новому собственнику!

Малоквартирный дом: Всего 44 квартиры, что гарантирует вам отличных соседей и атмосферу уюта. Инфраструктура на расстоянии вытянутой руки: • 2 школы (1 и 3) • Детский сад 1 • Магазины и кофейни • Центральный парк всего в 6 минутах прогулочным шагом! Аналогов у этого объекта нет! Не упустите шанс стать владельцем этого уникального пентхауса! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы ответим на все ваши вопросы! Ваш новый дом ждет вас!

