

Создано: 07.11.2025 в 09:53

Обновлено: 28.01.2026 в 14:19

Ставропольский край, Пятигорск, улица Пастухова, 20

16 560 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, улица Пастухова, 20

Улица

[улица Пастухова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

110 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

184 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

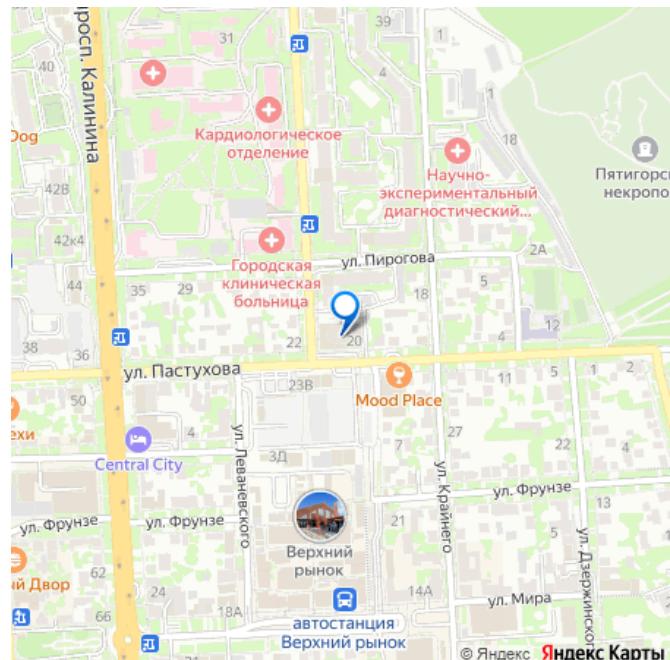
<https://stavropol.move.ru/objects/928636979>

9

**Дадиан Хусейнович Салпагаров,
Аристократ Групп**

79881003832

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 3-хкомнатная квартира (свободной планировки) - 184 квадратных метра с потрясающим видом на гору Машук! Большие изолированные комнаты, просторные кухня и санузел, потолки 3,2 метра! Полностью монолитный жилищный комплекс (монолитные внутренние и наружные стены, монолитные горизонтальные перекрытия), что обеспечивает максимальную сейсмостойкость здания (огромный плюс с учетом особенности региона)!! Грузовой и пассажирские лифты, комната консьержа, широкие и светлые подъезд и лестничный пролет! Единая система пожарной безопасности с автоматическим удалением задымления в подъезде, собственная котельная в доме, исключающая вероятность взрыва бытового газа в квартирах!

Идеальное месторасположения (у подножья горы Машук) с потрясающими видами и максимально возможной инфраструктурой (в непосредственной близости - Верхний рынок, Горбольница, Родильный дом, Детская поликлиника, ПФР, Магнит, Пятерочка, Сбераптека и многое другое)! К жилищному комплексу можно подъехать буквально со всех сторон света - дом стоит на стыке курортной, административно-лечебной и торговой зон! В пешей досягаемости прогулочная зона, трамвайная линия, линия

движения пригородных поездов и поездов дальнего следования! Дом введен в эксплуатацию (все помещения оформлены в собственность), подключен к электросетям, обеспечивается газом и водой, отапливается, жильцы самоорганизовались в ТСЖ! Звоните, все расскажем и покажем!

АН «АРИСТОКРАТ

ГРУПП» - Гарантия юридической чистоты сделки от компании - Работа с сертификатами, ипотекой, мат. капиталом - Подбор интересующего объекта недвижимости и консультация по Вашим вопросам!

