

О Создано: 13.03.2025 в 20:57

Обновлено: 07.11.2025 в 08:48

Ставропольский край, Пятигорск,Теплосерная улица, 305 100 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, Теплосерная улица, 30

Улица

улица Теплосерная

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

 20 M^2

Общая площадь

160.4 m²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

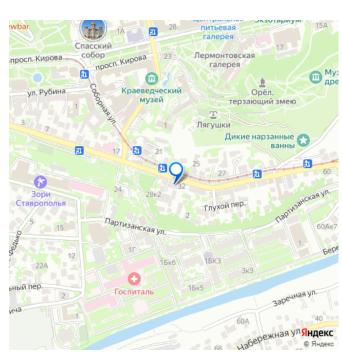
https://stavropol.move.ru/objects/927457940

Собственник

79187621049

для заметок





да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Помещение свободного назначения 160,4 м2 при умелом подходе и наличия времени можно увеличить стоимость в разы. Стоимость значительно ниже чем на аналогичные объекты на рынке. Выкуплено на аукционе на муниципльных торгах. Разумный торг. Без обременений. Возможное назначение - арендный бизнес, перепланировка в несколько квартир под апартаменты, бытовые услуги, медицина ,торговля, коворкинг, фитнес, служебное жилье для размещения персонала. Также приобретение этих апартаментов станет отличным выбором для тех, кто мечтает о собственном уголке в историческом центре Пятигорска, сочетающем в себе спокойствие и удобство городской инфраструктуры. Помещение требует внимания и заботы нового владельца, так как здесь не проводился ремонт, что дает прекрасную возможность обустроить пространство согласно личным предпочтениям и вкусам. Шаговая доступность (5 мин) к курортной зоне - санаториям и парку Цветник, а также наличие множества достопримечательностей, делает это место идеальным для проживания, работы и отдыха, а развитая инфраструктура района включает в себя супермаркеты, кафе и рынки в шаговой доступности позволяет быстро приобрести все необходимое и делает жизнь комфортной.





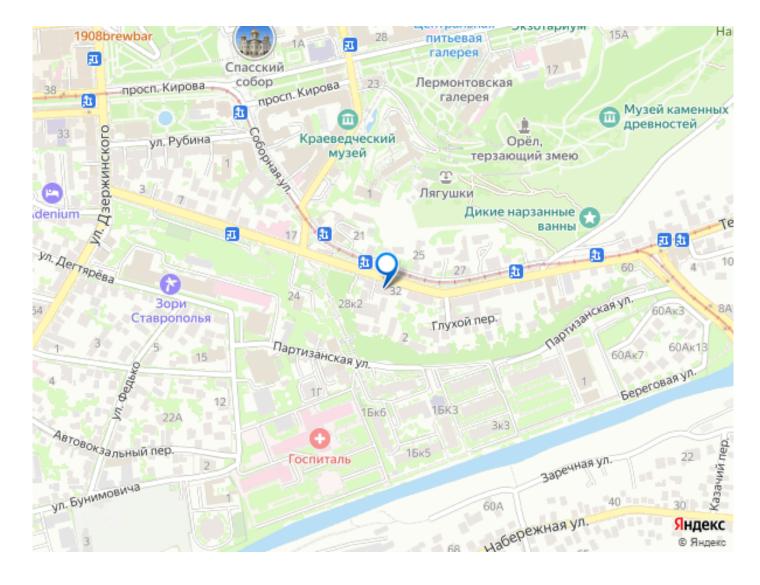












Move.ru - вся недвижимость России