

Создано: 13.03.2025 в 20:57

Обновлено: 17.11.2025 в 08:42

https://stavropol.move.ru/objects/927457940

3

Собственник

79187621049

Ставропольский край, Пятигорск,

Теплосерная улица, 30

4 990 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, Теплосерная улица, 30

Улица

[улица Теплосерная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

160.4 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

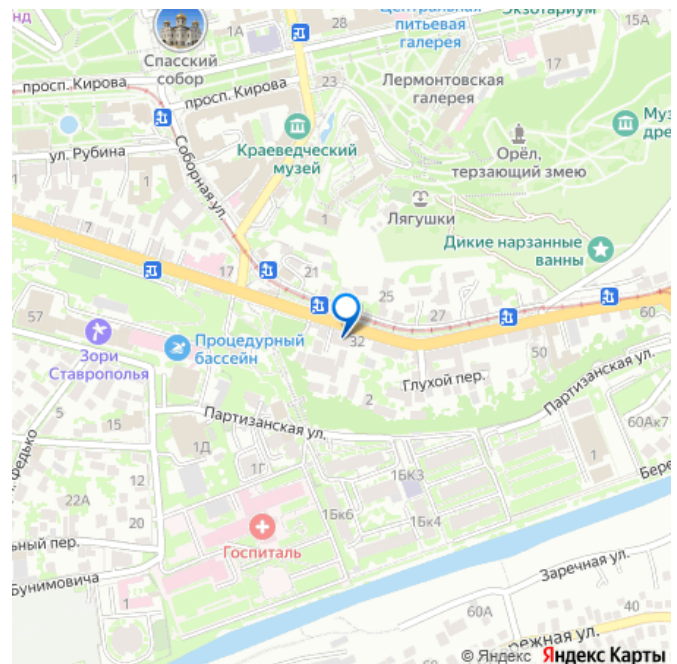
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Помещение свободного назначения 160,4 м² - при умелом подходе и наличии времени можно увеличить стоимость в разы.

Стоимость значительно ниже чем на аналогичные объекты на рынке. Выкуплено на аукционе на муниципльных торгах.

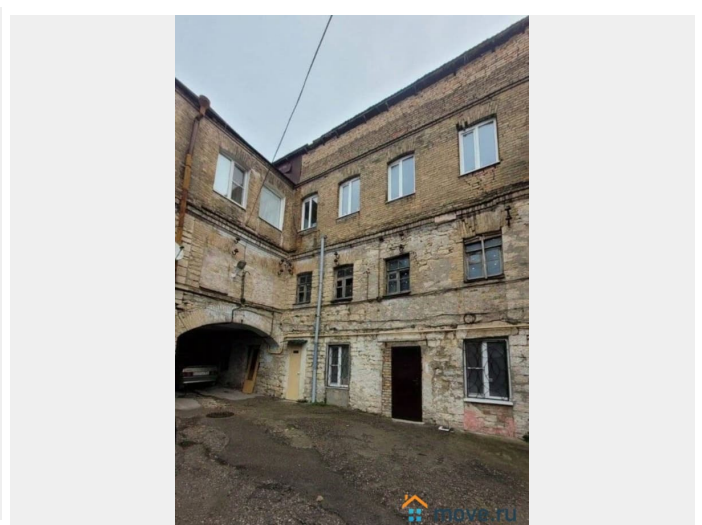
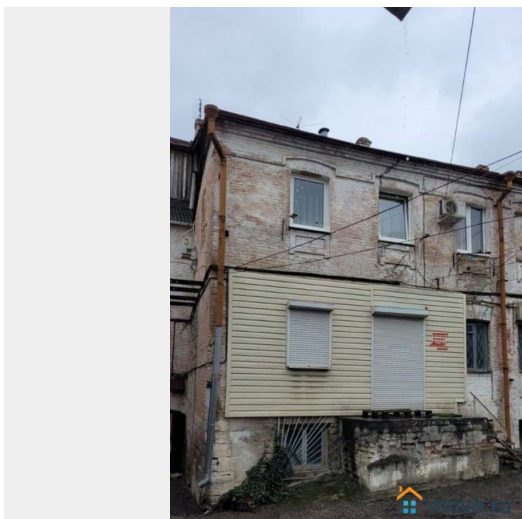
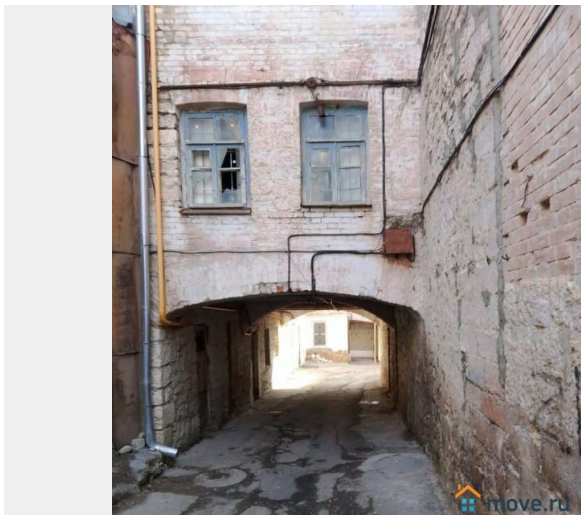
Разумный торг. Без обременений. Возможное назначение - арендный бизнес,

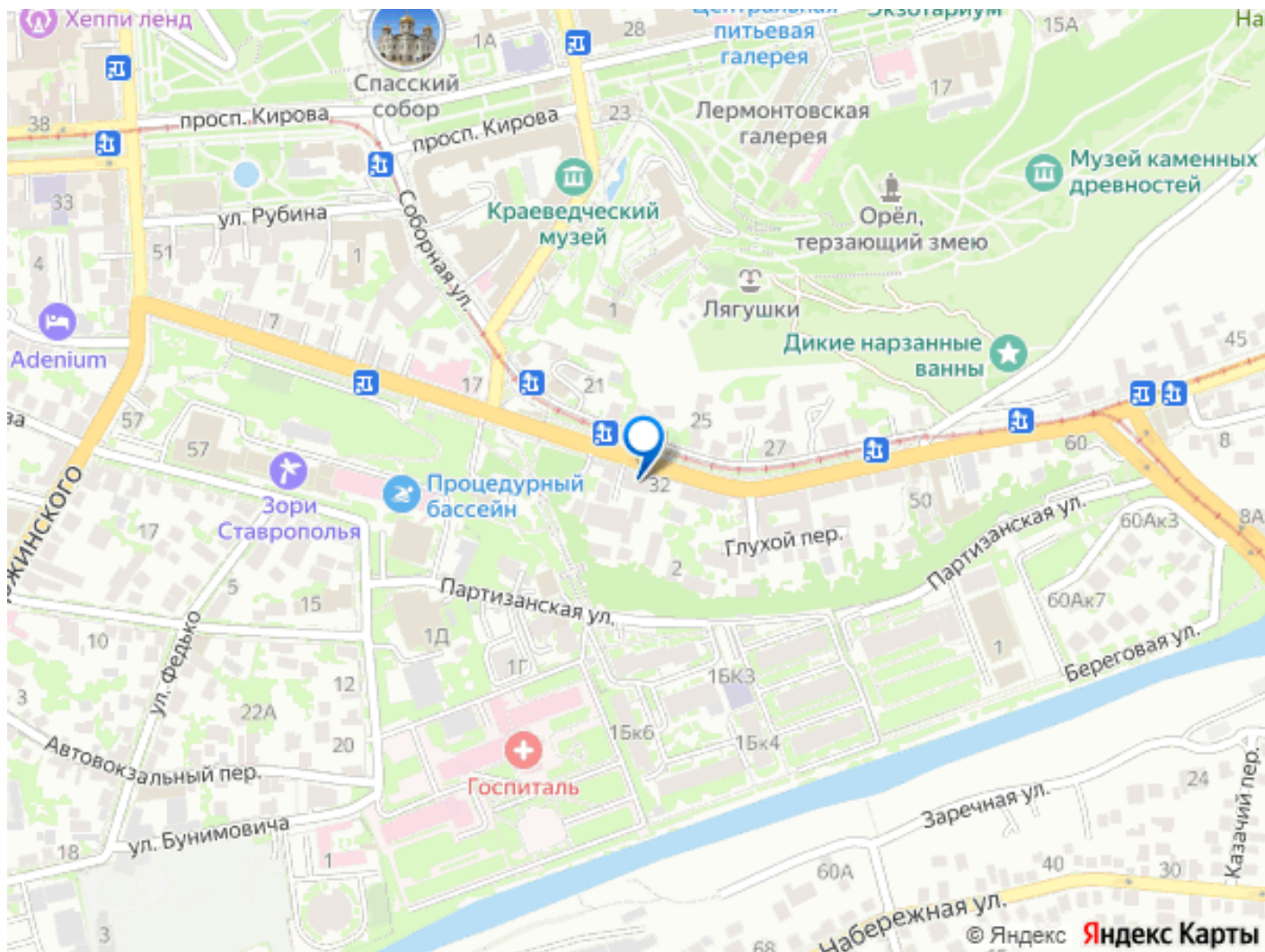
перепланировка в несколько квартир под апартаменты, бытовые услуги, медицина, торговля, коворкинг, фитнес, служебное жилье для размещения персонала. Также приобретение этих апартаментов станет отличным выбором для тех, кто мечтает о собственном уголке в историческом центре Пятигорска, сочетающем в себе спокойствие и удобство городской инфраструктуры.

Помещение требует внимания и заботы нового владельца, так как здесь не проводился ремонт, что дает прекрасную возможность обустроить пространство согласно личным предпочтениям и вкусам.

Шаговая доступность (5 мин) к курортной зоне - санаториям и парку Цветник, а также наличие множества

достопримечательностей, делает это место идеальным для проживания, работы и отдыха, а развитая инфраструктура района включает в себя супермаркеты, кафе и рынки в шаговой доступности позволяет быстро приобрести все необходимое и делает жизнь комфортной.





Move.ru - вся недвижимость России